

Создано: 12.02.2026 в 11:55

Обновлено: 12.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9289733552>

Мария Шишигина, IPG.Estate

79811163083

Санкт-Петербург, Биржевой переулок, 2

3 123 000 ₽

Санкт-Петербург, Биржевой переулок, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Биржевой переулок](#)

Офис

Общая площадь

1735 м²



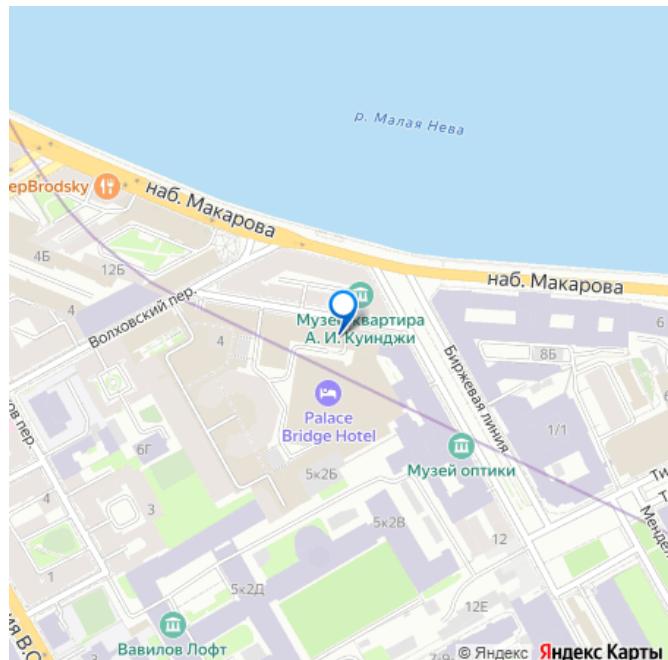
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в аренду отдельный корпус в новом бизнес-центре «Биржевой, 2» от собственника объекта. Адрес: Санкт-Петербург, Биржевой, 2. Транспортная инфраструктура:

- Шаговая доступность от станций метро «Спортивная» и «Василеостровская».
- Близость центра города.

Характеристики помещения:

- Планировка: кабинетно-коридорная.
- Отделка помещения: типовая.
- Инженерные системы: кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, собственная котельная.

Технические характеристики

бизнес-центра: • Класс объекта: В. •
Этажность: 3 эт. • Наличие парковки:
наземная, возможна аренда 10 машиномест.
Коммерческие условия: • Дополнительно
оплачивается НДС 5% • Без комиссии.
Отсутствуют проценты и надбавки. Работаем
со всеми собственниками коммерческой
недвижимости. Без комиссии и скрытых
платежей - Организуем просмотр и
проконсультируем по условиям. Договор вы
заключаете напрямую с собственником -
Наши услуги оплачиваются собственники
помещений - Всегда на связи и
перезваниваем. Объект 591607. Номер
объекта: #1/591607/1095

