

Создано: 19.01.2026 в 16:58

Обновлено: 11.02.2026 в 02:32

<https://spb.move.ru/objects/9288120743>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

208 320 ₽

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)

Офис

Общая площадь

173.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

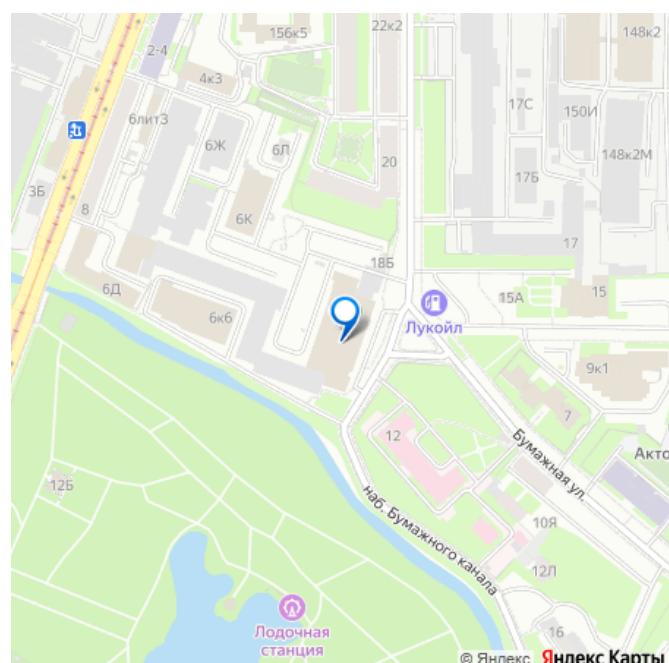
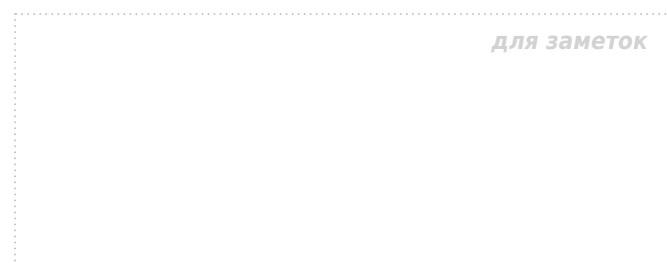
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 173.6 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по



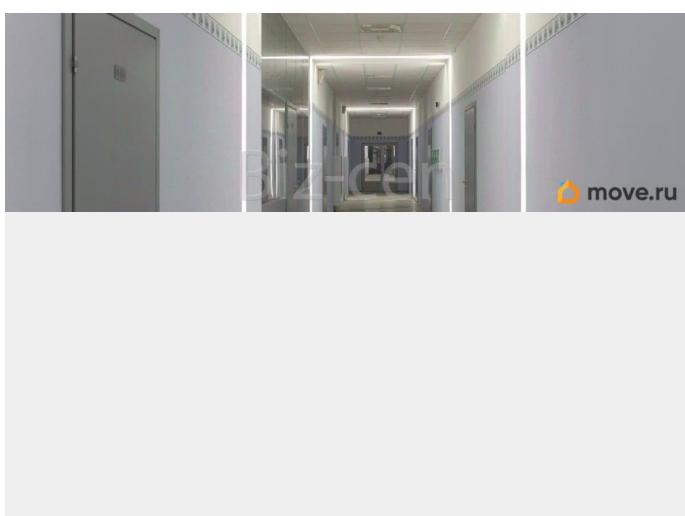
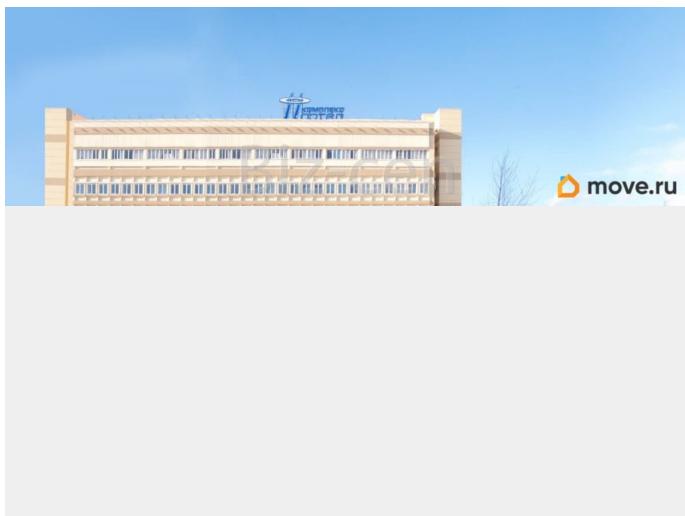
документу; • интернет провайдеры:
Стартелеком, Смарттелеком, Билайн,
порттелеом; • парковка: на территории БЦ;
• здание работает: 8...22, кроме выходных;

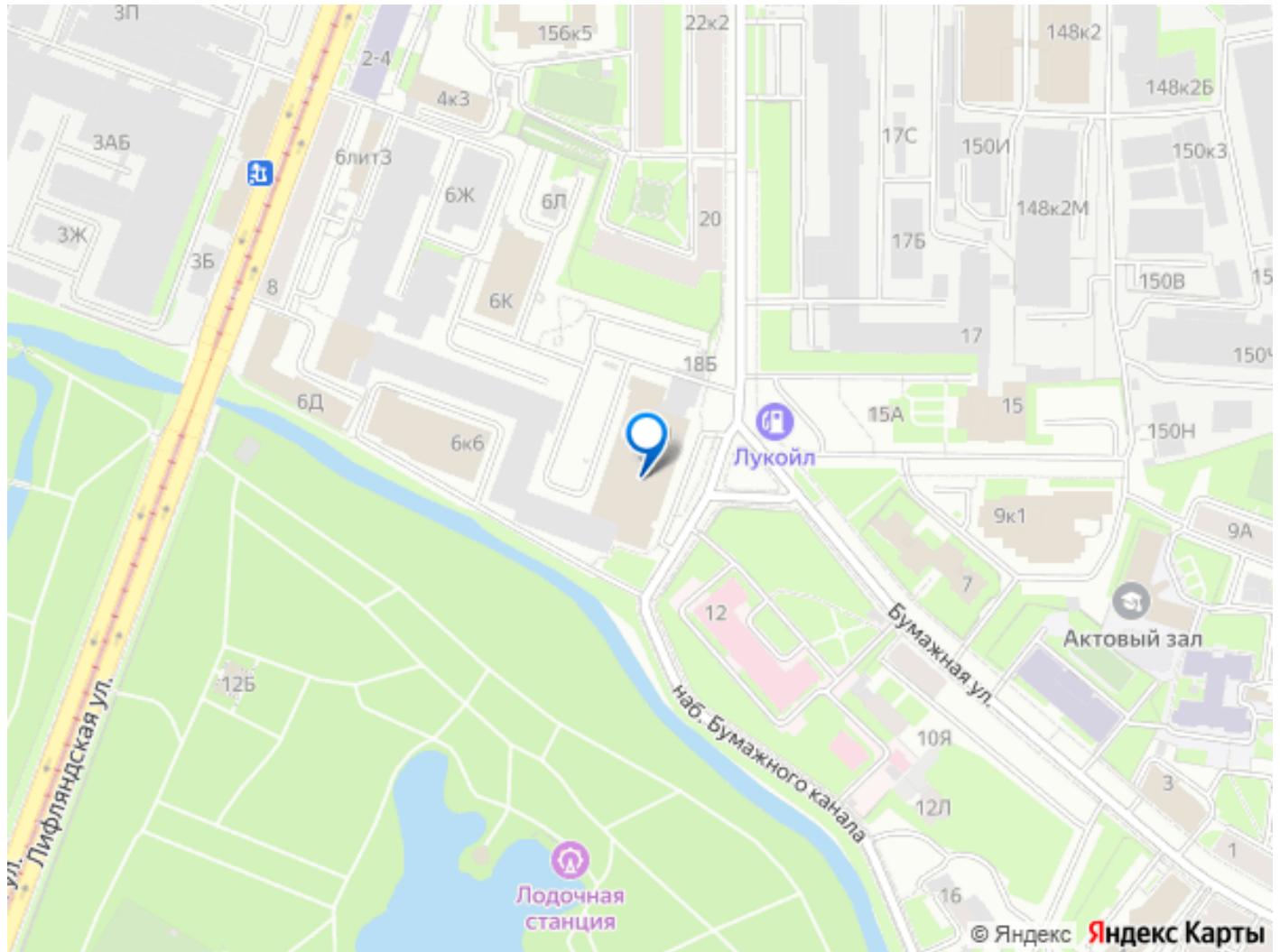
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

Деловой центр «Портал» находится в
непосредственной близости к нескольким
станциям метро, например «Нарвская» и
«Балтийская», а именно в Адмиралтейском
районе на Бумажной улице. Также для
арендаторов имеется просторная платная
охраняемая парковка на территории самого
комплекса.





Move.ru - вся недвижимость России