

Создано: 05.12.2025 в 20:40

Обновлено: 15.02.2026 в 04:21

<https://spb.move.ru/objects/9287181929>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
40к4

**455 064 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

173 м<sup>2</sup>



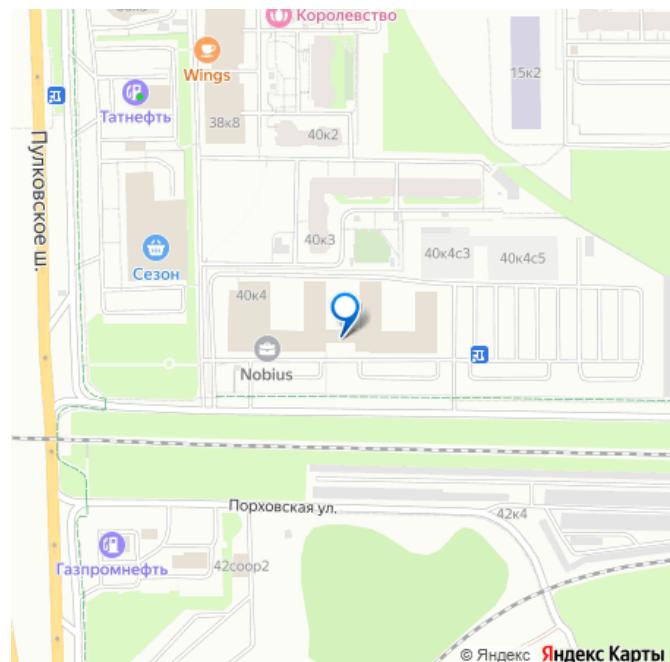
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



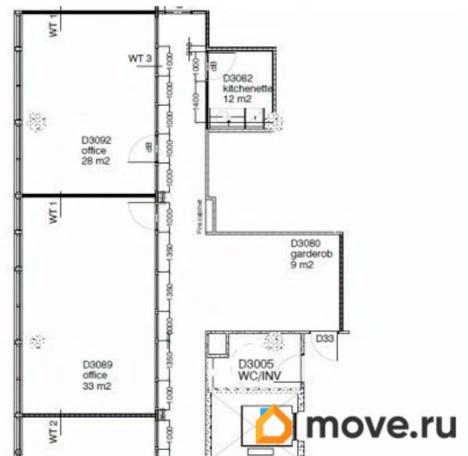
## Описание

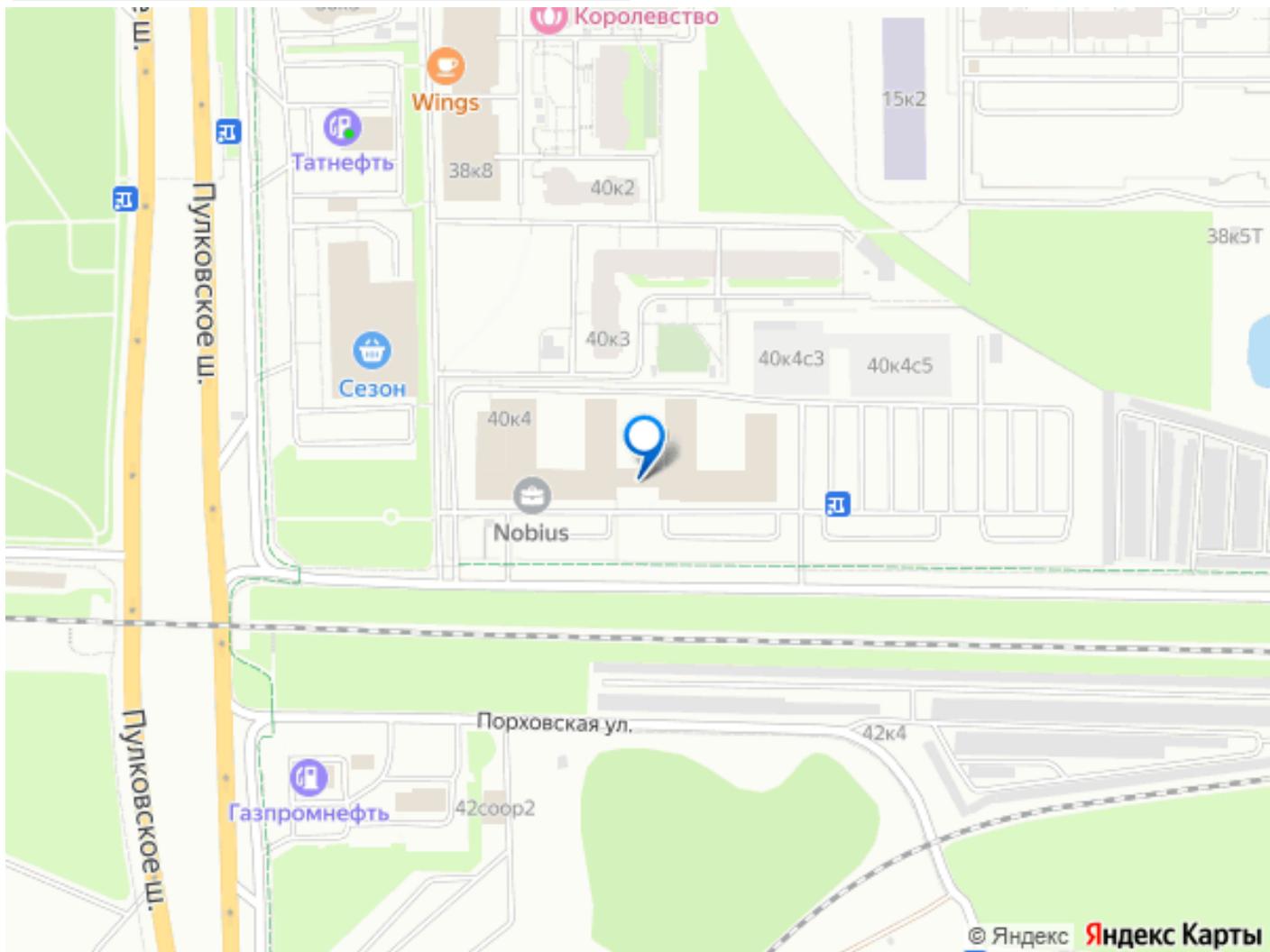
Бизнес-центр Нобиус - это новое и современное здание которое предлагает полный спектр высококлассных услуг, техническое совершенство постройки и систем жизнеобеспечения. Налоговая: 23.

Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Предлагаемая площадь 154.9 м<sup>2</sup>, коэффициент учитывающий долю мест общего пользования

- 1,12, с учетом коэффициента площадь помещений- 173.4 м2. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Высота потолка: 3.2м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 1. Лот 74777-68





Move.ru - вся недвижимость России