

Создано: 16.12.2025 в 14:24

Обновлено: 14.02.2026 в 02:40

<https://spb.move.ru/objects/9287430039>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

**16 435 ₽**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

**Офис**

Общая площадь

17.3 м<sup>2</sup>



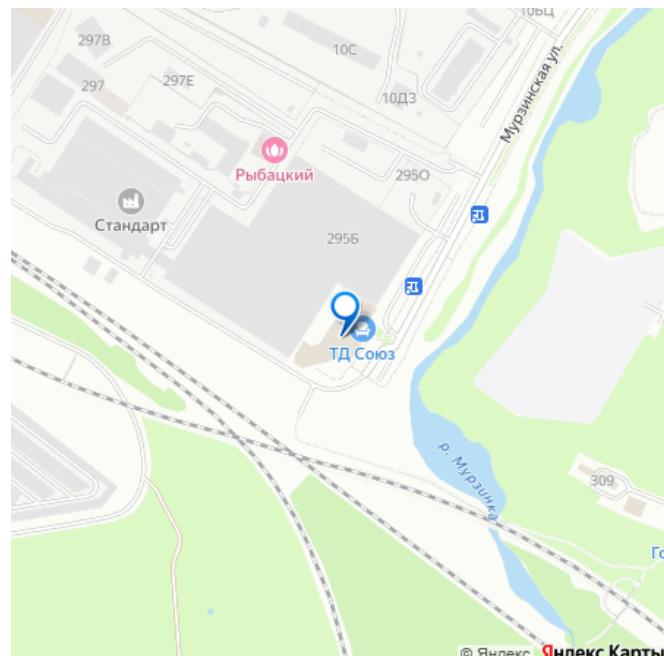
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду 17.3 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Свой эксклюзивный провайдер -

VMB-Сервис; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 9.00...18.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: 11, в непосредственной близости к проспекту Обуховской Обороны, который обеспечивает удобный доступ к КАД, Шлиссельбургскому проспекту и Караваевской улице. В БЦ «Мурзинский» действует центральная система вентиляции и кондиционирования воздуха, безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и современными системами противопожарной безопасности. Для новых компаний возможно предоставление юридического адреса.

