

**Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,
47**

365 400 ₹

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 47

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Офис

Общая площадь

174 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду привлекательное коммерческое помещение, идеально подходящее для офиса. Расположенное по адресу: город Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 47, лит. А в оживленном Красносельском районе.

Основные характеристики:

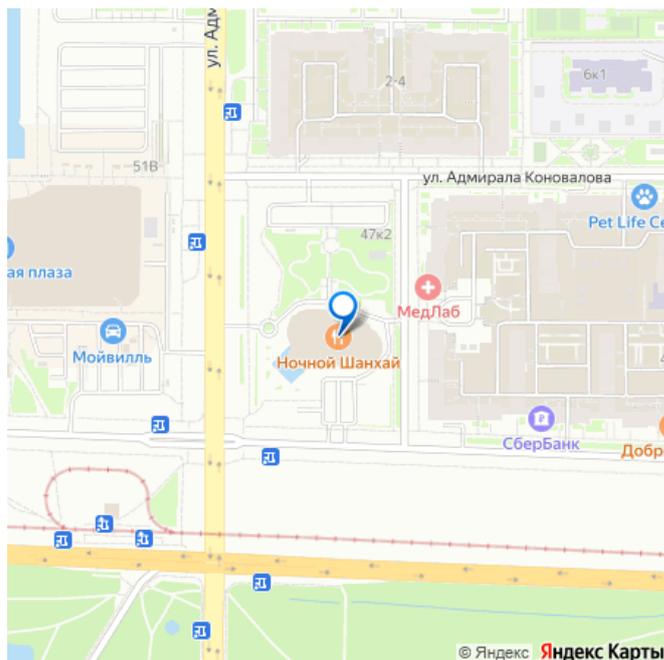
- Площадь: от 130 до 360 кв.м
- Этаж: 3 этаж.
- Вход: вход через общий холл.
- Электричество: 10 кВт/час на 1 кв.м. в месяц.
- Водоснабжение: центральное водоснабжение.
- Отопление: центральное отопление.
- Канализация: центральная канализация.
- Парковка: бесплатная парковка перед зданием.

<https://spb.move.ru/objects/9291634676>

Балтийская жемчужина, Балтийская жемчужина

79819216648

для заметок



Преимущества локации: Полностью заселенный микрорайон. • Удобная транспортная доступность: вблизи находятся остановки общественного транспорта, а также близость станций метро Юго-Западная, Автово, проспект Ветеранов и Ленинский проспект. • Развитая инфраструктура: рядом много магазинов, кафе, а также ТЦ Жемчужная плаза. • Активный жилой массив. • Поблизости много парков и Финский залив. Дополнительная информация: • Арендная ставка: 21000 рублей за кв. м. в месяц. В арендную ставку включены коммунальные платежи; парковка перед БЦ; охрана БЦ; техническое обслуживание инженерно-технических систем арендуемого Помещения; а также включен НДС. • Депозит: вносится обеспечительный платеж равный оплате одного полного месяца аренды. • Срок аренды: 11 месяцев с пролонгацией • Предоставляется юридический адрес



