

Создано: 05.03.2026 в 15:33

Обновлено: 05.04.2026 в 02:14

**Санкт-Петербург, Биржевой переулок, 2**

**3 062 500 ₺**

Санкт-Петербург, Биржевой переулок, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Биржевой переулок](#)

## Офис

Общая площадь

1750 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

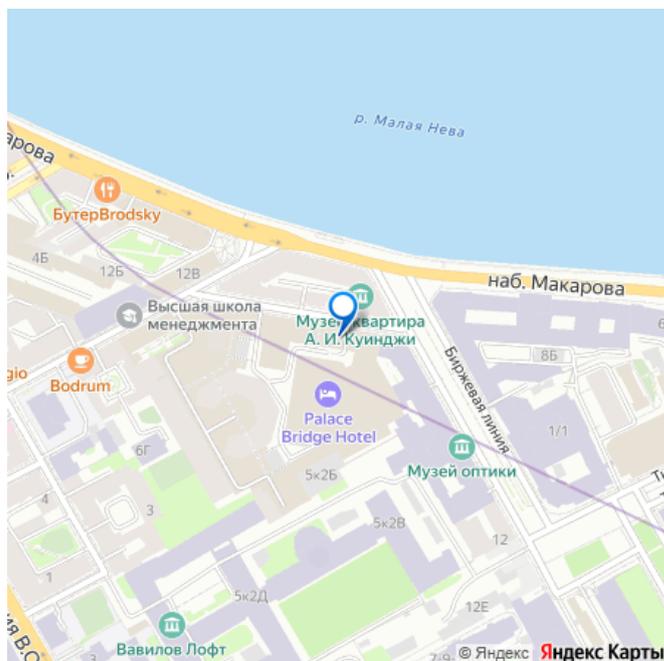
Предлагается в аренду офис 1750 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по

<https://spb.move.ru/objects/9291070533>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

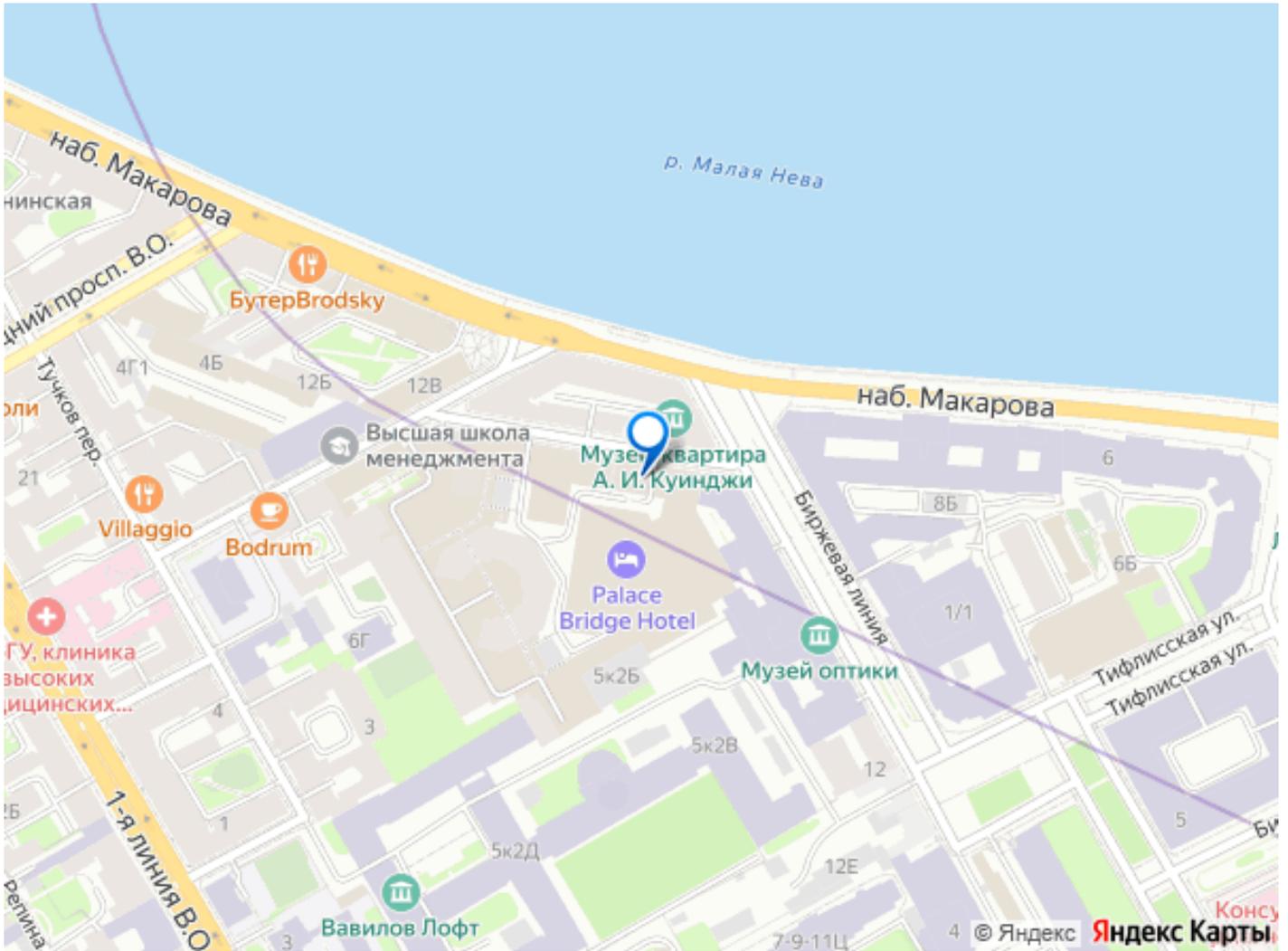
**79812509822**

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности Биржевая площадь, на которой сосредоточены и сводятся автобусные маршруты всего Василеостровского района. Его технические характеристики в полной мере соответствуют классу офисного здания. Для арендаторов БЦ «Биржевой 2» предусмотрена парковка возле здания.





Move.ru - вся недвижимость России