

Создано: 30.01.2025 в 16:52

Обновлено: 10.02.2026 в 01:29

<https://spb.move.ru/objects/9271306190>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 5

**52 238 ₽**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)



**Офис**

Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>



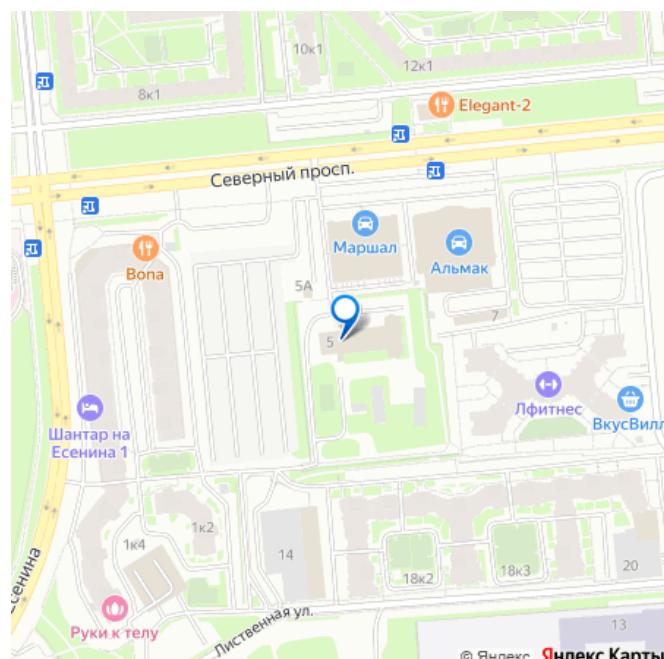
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офисного блока 17.5 кв.м.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры:

Северен-телеком, Мегафон; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 10.00...19.00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом с объектом проходят крупные транспортные автомагистрали Выборгского района, такие как, например, проспекты Энгельса, Луначарского, Культуры и Выборгское шоссе, позволяющие посетителям и арендаторам удобно добираться до «Маршала», других районов, кольцевой автодороги. Дом 7, в котором располагается основной массив торговых (демонстрационных) площадей, оборудован эскалатором и грузовым лифтом для подъема автотранспорта и иной техники.

