

Создано: 10.11.2025 в 16:40

Обновлено: 08.12.2025 в 02:45

<https://spb.move.ru/objects/9286461731>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822



Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23

256 460 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)



Офис

Общая площадь

175 м²

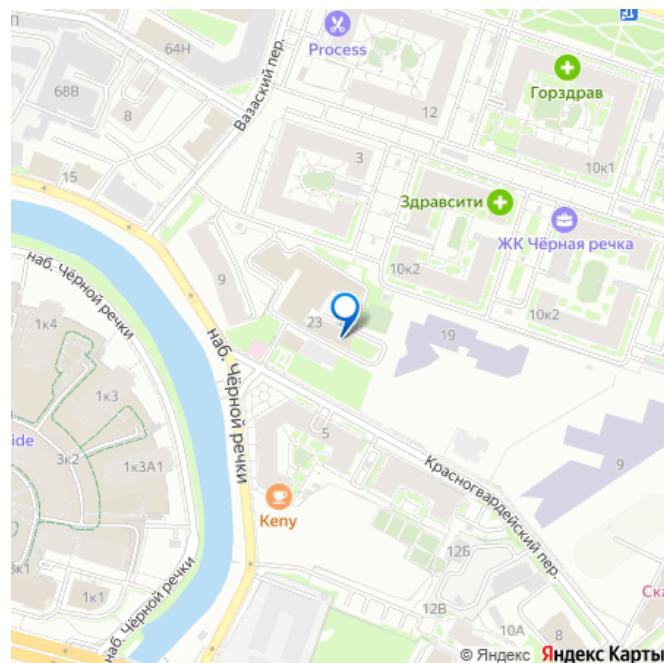
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офис 175 кв.м. В этом
офисе несколько помещений на одном этаже.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - НДС, - уборка офиса. В
арендную ставку не входит: коммунальные
услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы,
уборка общих мест, вывоз мусора, интернет,
охрана здания, услуга эксплуатации внутри
помещения. • условия договора: 11 месяцев,
предоплата за первый и два последних

месяца, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, SkyNet; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, по выходным 9...21; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: С Красногвардейского переулка можно выехать на Кантемировский мост, переехав который Вы попадаете прямо в «сердце» Петербурга. Услуги телефонии и высокоскоростного интернета предоставляются надежными провайдерами. Предлагаются в аренду помещения «Технопарк Ильич» с удобной планировкой и выполненным ремонтом.



