

🕒 Создано: 12.01.2026 в 12:58

Обновлено: 28.01.2026 в 01:44

**Санкт-Петербург, Малая Морская улица,  
11**

**34 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

**Офис**

Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

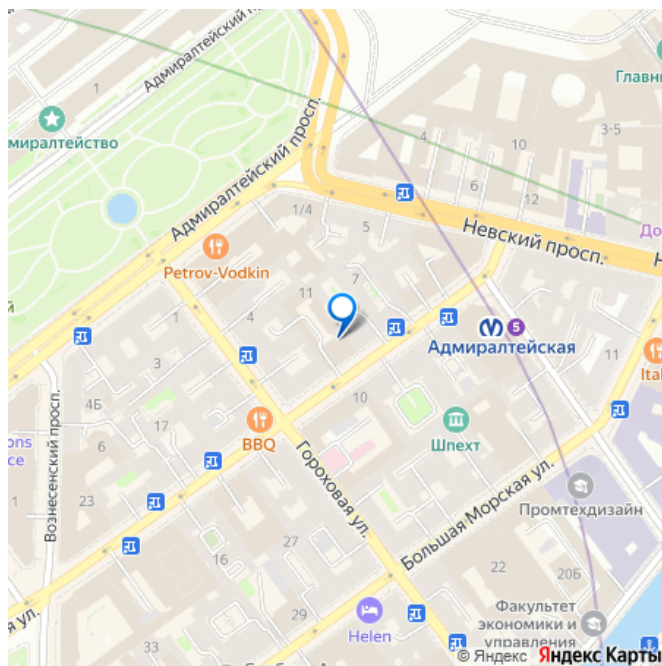
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Сдается офисное помещение в БЦ «Дом Шретера» на 4 этаже без лифта. Офис со свежим ремонтом, из окон вид в тихий закрытый двор. В нескольких шагах от здания остановки наземного общественного транспорта, а также станция метро «Адмиралтейская». В самом центре города рядом с Дворцовой площадью! Условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый месяц и обеспечительный платёж в размере арендной платы. Коммунальные платежи и

<https://spb.move.ru/objects/9287901265>

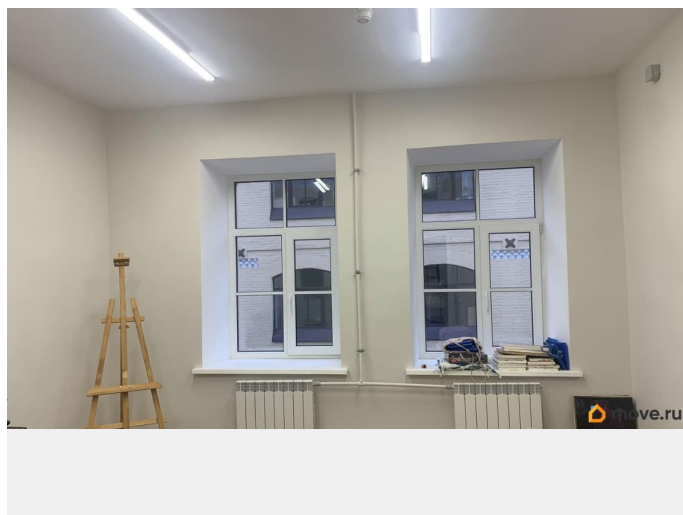
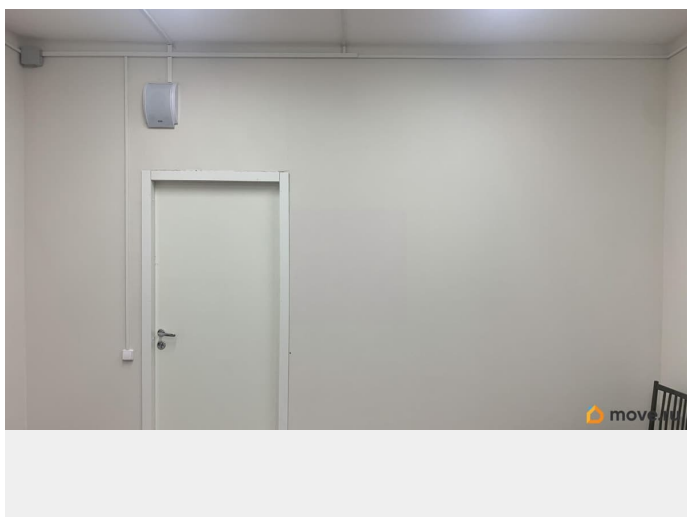
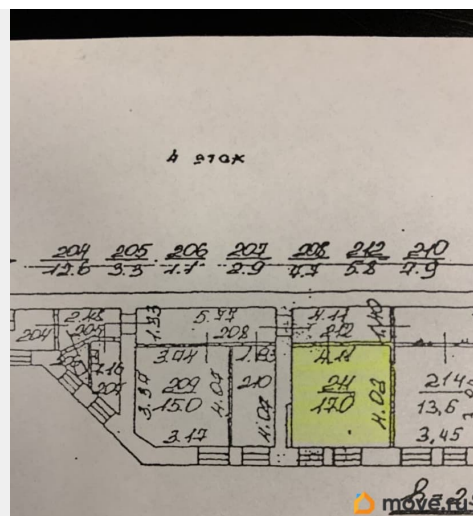
**Собственник**

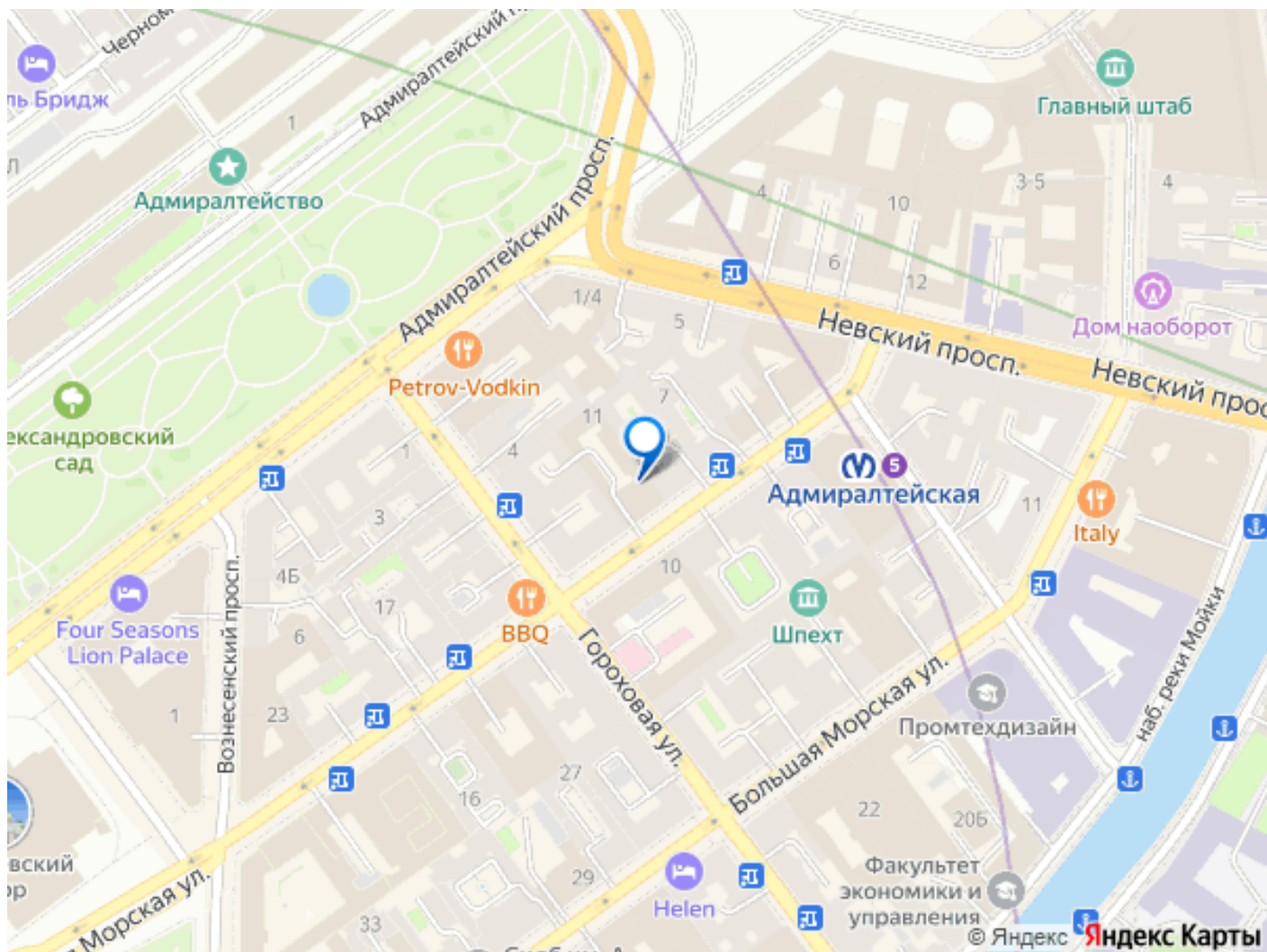
**79818219307**

для заметок



влажная уборка офиса 1 раз в неделю входят в стоимость аренды. Налогообложение: НДС включен в стоимость арендной платы. Здание работает с 9:00 до 22:00 без выходных. Интернет провайдеры: Ситителеком, Северен-Телеком, Медиа Группа., Смарт Телеком. Вход в здание: для клиентов - по документу, для арендаторов - по пропуску: магнитные карты, охрана. Установлены системы пожарной и охранной сигнализации, видеонаблюдение. Юр. адрес предоставляем за доп. плату. 9 налоговая.





Move.ru - вся недвижимость России