

🕒 Создано: 06.04.2026 в 18:48

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 04:28

**Собственник**

**79118410281**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
91**

**227 500 ₹**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 91

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**Офис**

Общая площадь

175 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

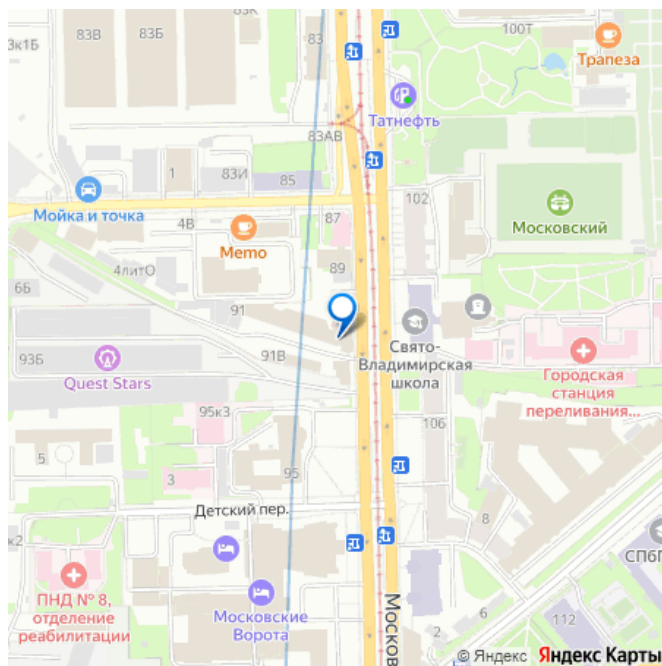
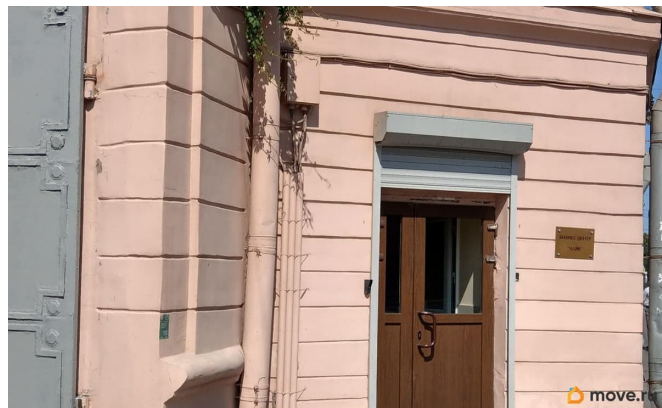
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

БЦ Маяк расположен в Московском районе в пешей доступности от станции метро Московские ворота(Змин) до ст. метро Фрунзенская 13-15 минут пешком. Около бизнес-центра остановки наземного общественного транспорта. Хорошую транспортную доступность обеспечивают Московский и Лиговский проспекты, наб. Обводного канала. До Балтийского вокзала 8 минут, до аэропорта 30 мин., до ЗСД 10 минут на авто. Предлагается в аренду офисное помещение, состоящее из нескольких

для заметок



кабинетов. Характеристики помещения:

Планировка: Смешанная. Отделка: Чистовая.

(на фото стандартная отделка БЦ)

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Телекоммуникации: интернет, wi-fi,

телефонная линия. Доступ в здание:

Пропускная система. Мокрая точка: с/у на

этаже. Телекоммуникационные услуги

предоставляют провайдеры Элител,

Ростелеком, Билайн и Smart Telecom. В

бизнес-центре работают магазины, салон

красоты, столовая, кафе, кофейные и

торговые автоматы, терминалы оплаты. В

непосредственной близости гостиницы,

ресторан, банк, заправка, Московский сад.

Установлена охранно-пожарная

сигнализация. Внутри и снаружи здания

видео наблюдение. Круглосуточная охрана.

Зона ресепшн. Для владельцев автомобилей

организована парковка. Возможно

предоставление юридического адреса.

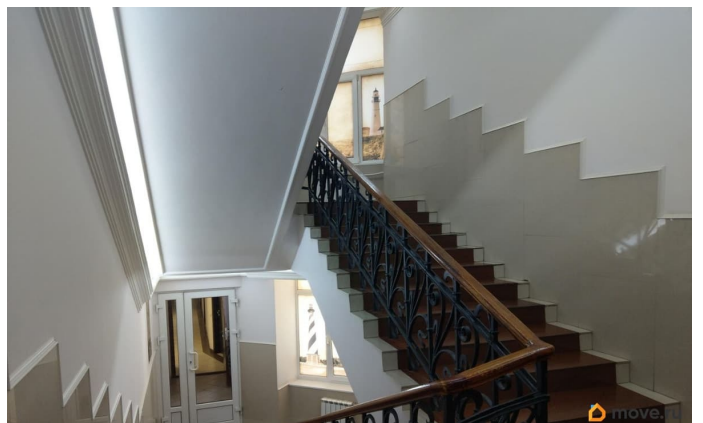
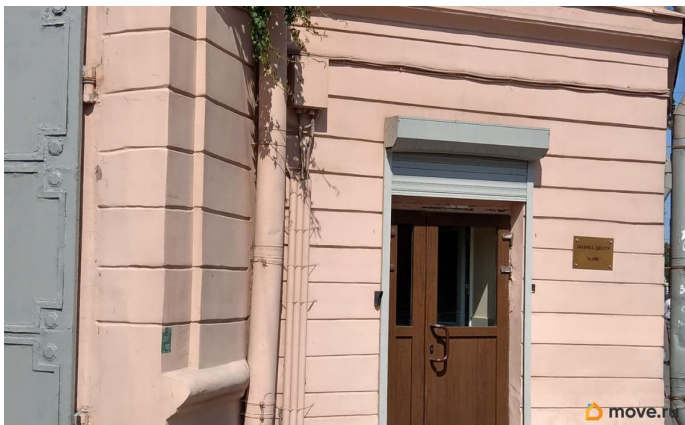
Подписание договора аренды напрямую с

владельцем помещения, БЕЗ КОМИССИИ для

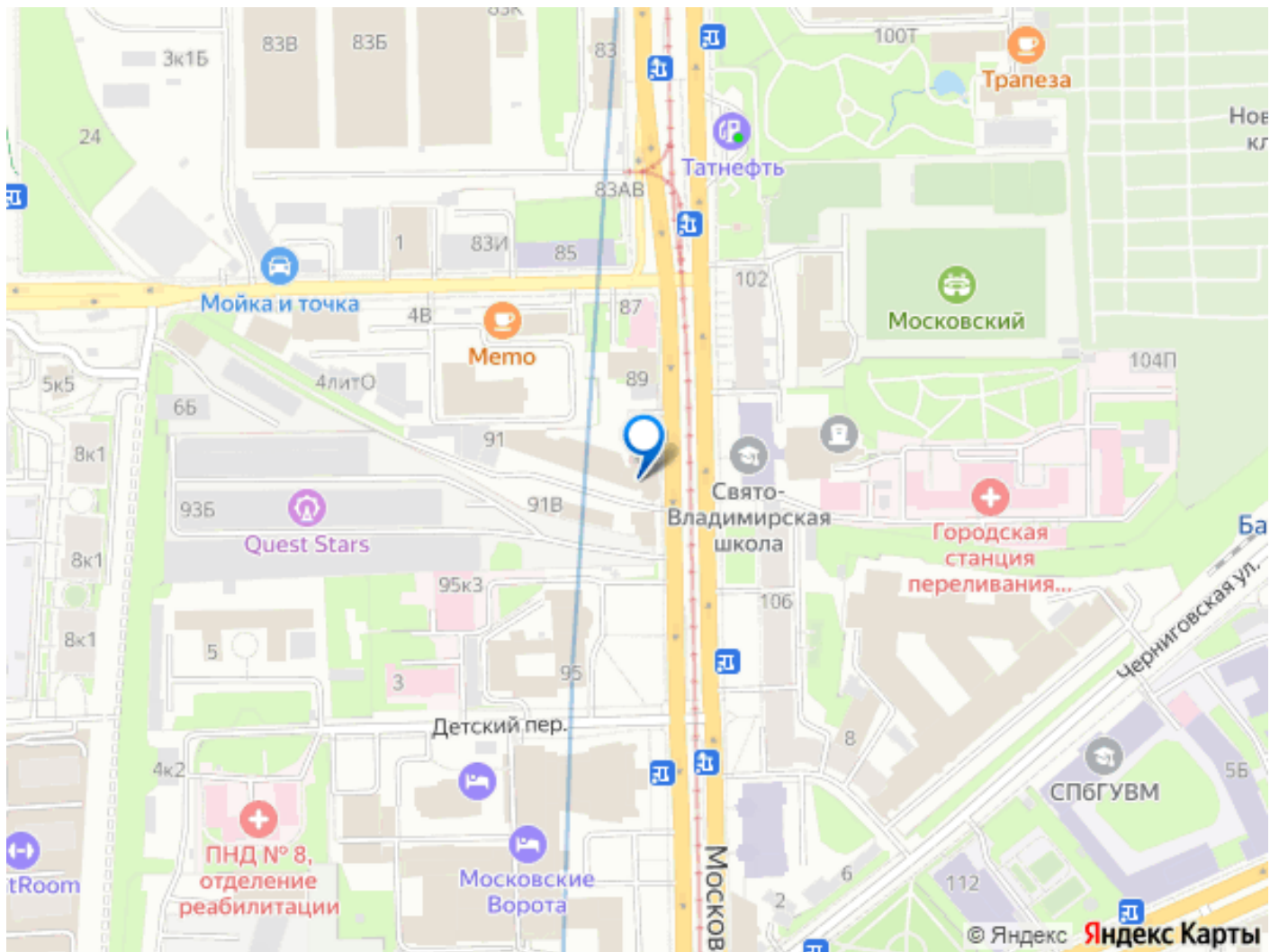
арендатора. Для получения дополнительной

информации и организации просмотра,

звоните.







Move.ru - вся недвижимость России