

🕒 Создано: 20.02.2026 в 16:41

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 07:05

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Фонтанки, 38**

**599 760 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Офис

Общая площадь

176.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

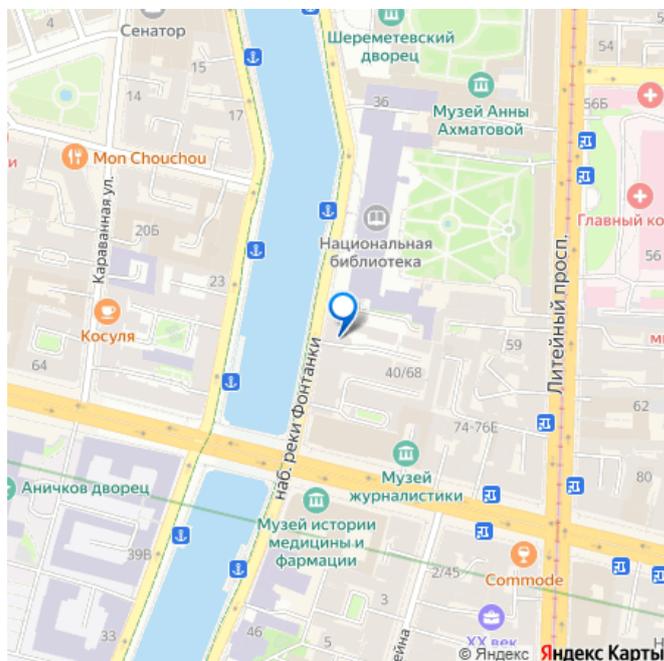
Аренда офиса в Центральном районе, в пяти минутах ходьбы от станции метро Гостиный двор. Офис расположен в бизнес центре класса А. Технические характеристики: Площадь 176,4 м.кв 5 этаж Аренда: 3400 руб. м.кв. - 599 760 руб. Кабинетная планировка Кондиционирование Приточно- вытяжная вентиляция Пропускная система Режим работы 24/7 Подземный паркинг 30 500 руб. м/м НДС включен КУ включены ( электричество отдельно) Прямая аренда. Без комиссии! Звоните! Арт. 50640087

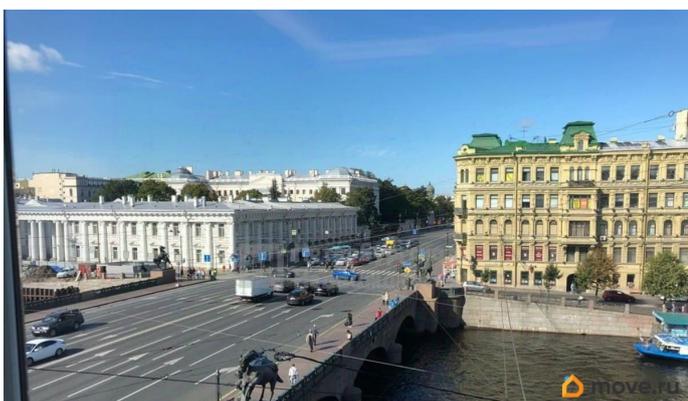
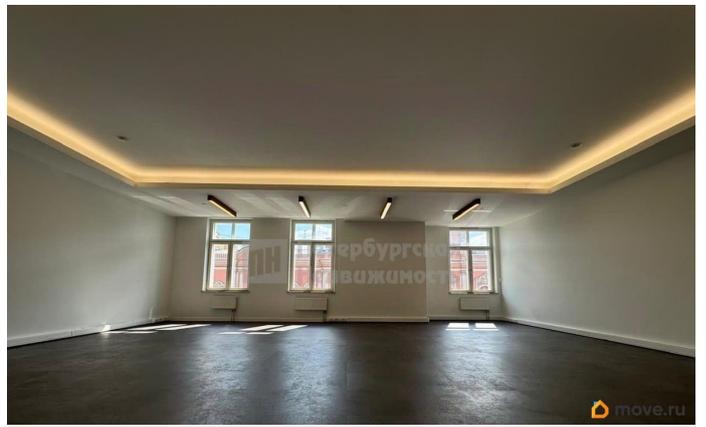
<https://spb.move.ru/objects/9290342870>

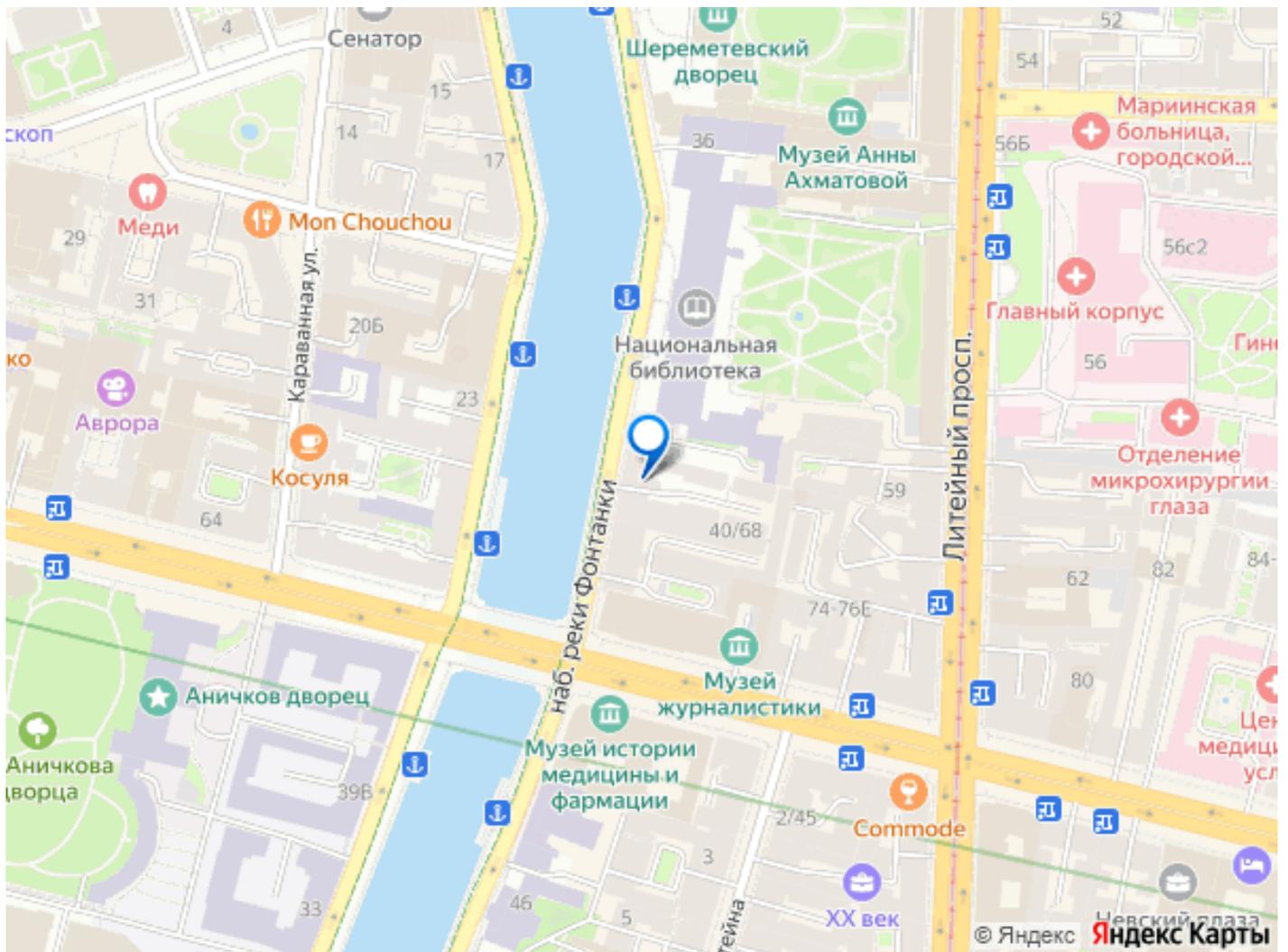
**Сергей Клименко, Петербургская  
Недвижимость - Коммерческие  
помещения**

**79819703217**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России