

Создано: 19.03.2026 в 14:30

Обновлено: 18.04.2026 в 03:23

**Санкт-Петербург, Выборгская  
набережная, 29**

**24 640 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 29

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Офис

Общая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

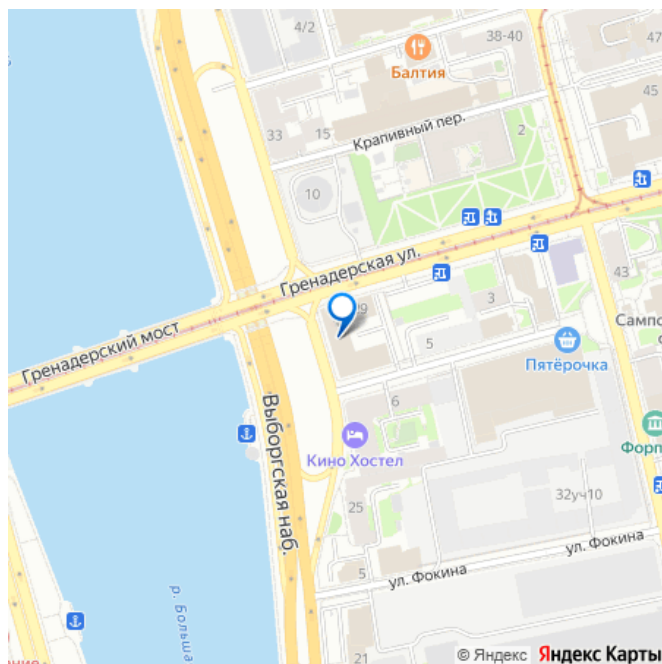
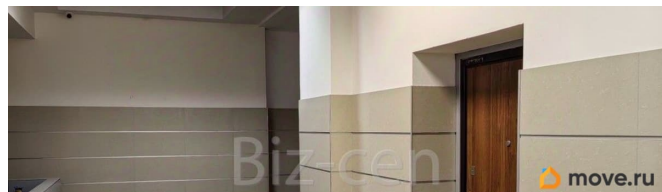
Предлагается в аренду офис 17.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1,5 месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов

<https://spb.move.ru/objects/9292055266>

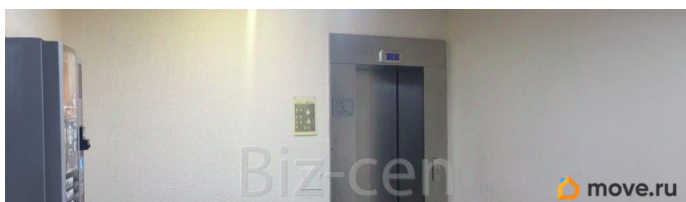
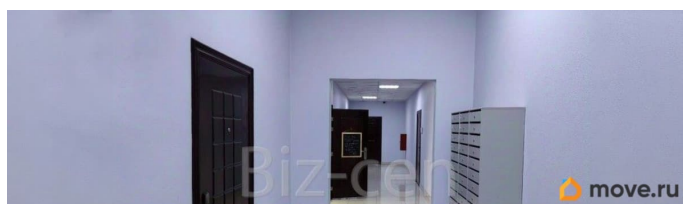
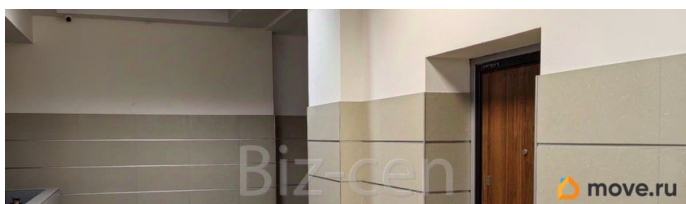
**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

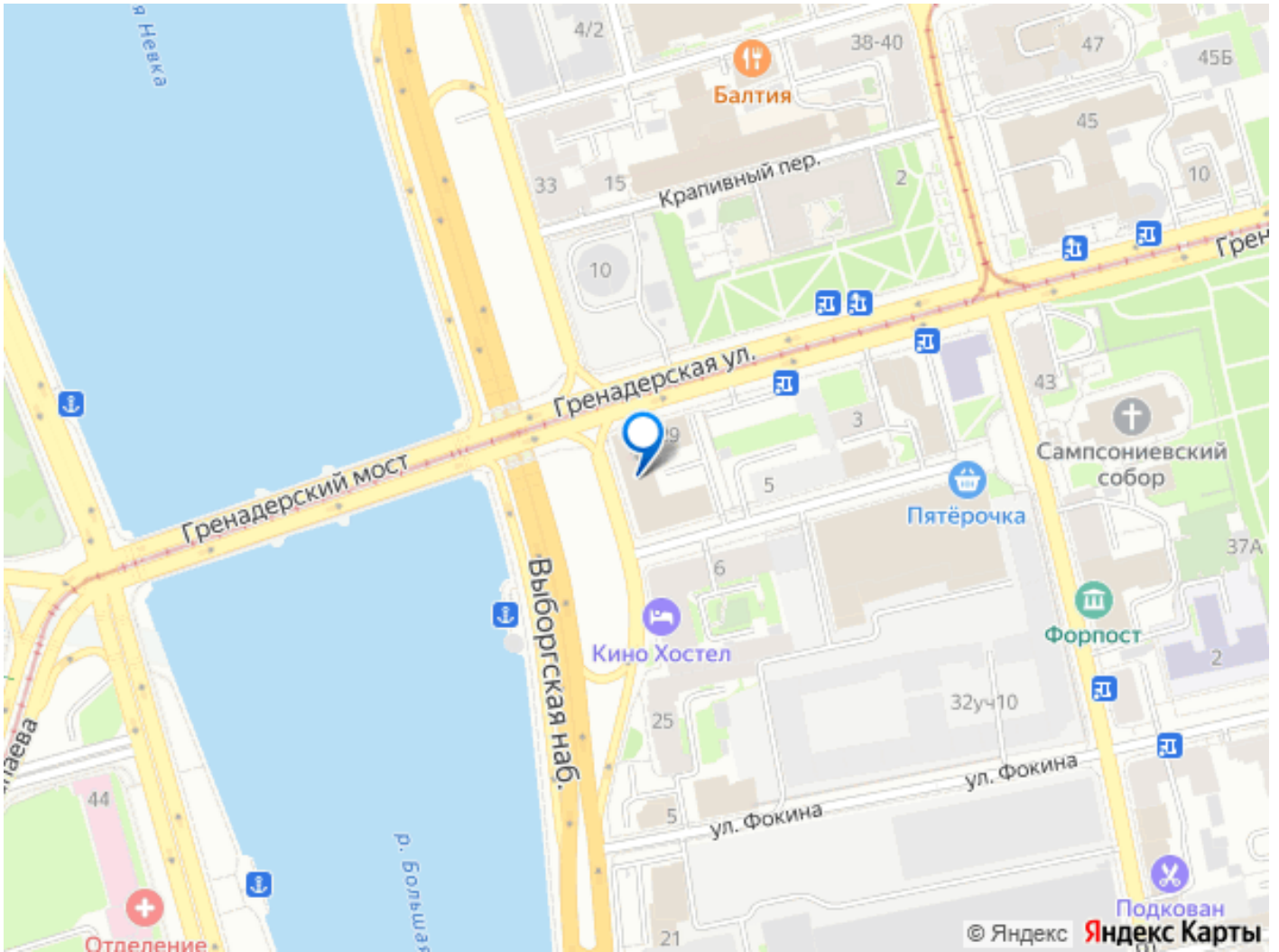
**79812509822**

для заметок



свободный; • интернет провайдеры: Обтел, Просто-телеком (Квантум), Северен-телеком (Ростелеком), Эр-телеком (Дом ру), Унител, МТС; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 9...21, по выходным 9...19; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Система» расположен на Выборгской набережной, в районе с широкими транспортными возможностями. На данный момент бизнес-центр оборудован всем необходимым для продуктивной работы и оснащен системой пожарной сигнализации, системой видеонаблюдения и пассажирскими лифтами.





Move.ru - вся недвижимость России