

Создано: 20.08.2025 в 08:32

Обновлено: 04.02.2026 в 14:52

Санкт-Петербург, Стартовая улица, 8

4 851 170 ₽

Санкт-Петербург, Стартовая улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

Офис

Общая площадь

1770.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 770.5 кв. м в бизнес-центре «Аэроплаза». Район: Московский.

Ближайшие станции метро: Звёздная.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 21500; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 3200;

- Развозка: Утро/вечер; - Глубина этажа: 20; -

Высота потолков: 2.75 м; - Наличие лифта:

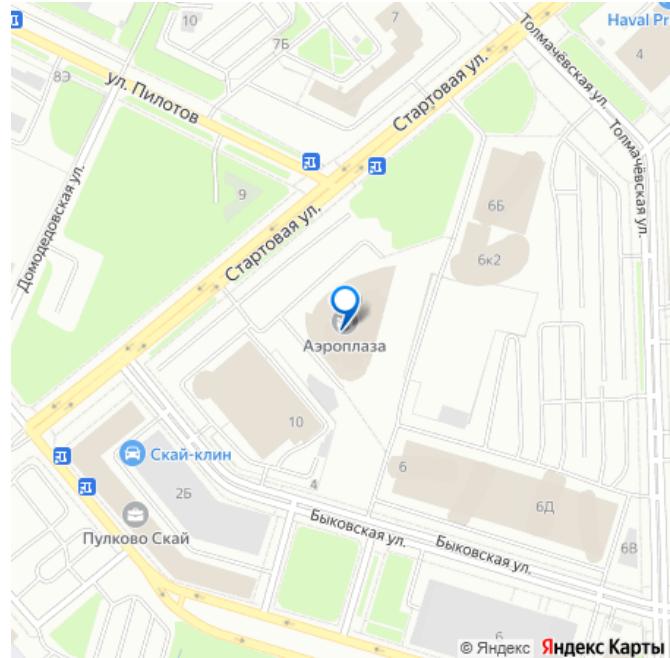
Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 207; -

Кол-во мест подземного паркинга: 174; -

Интернет-провайдеры: Авантел, Вымпелком, Глобал Телефорт, Комфортел, Мегафон, МТС, ОБИТ, Элител Телеком Групп; - Шаг колонн:

<https://spb.move.ru/objects/9284246571>**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg****79811452402**

для заметок



8х8 м. Арендная ставка: 2 740 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.807334,30.314446 ID = c_1777946



