

Создано: 12.02.2026 в 01:16

Обновлено: 12.02.2026 в 01:13

<https://spb.move.ru/objects/9289733632>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23**

264 028 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

177.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

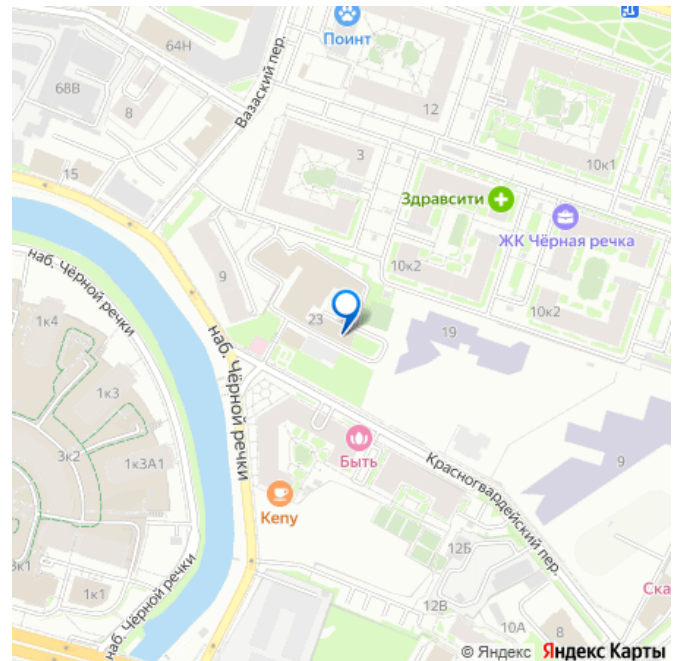
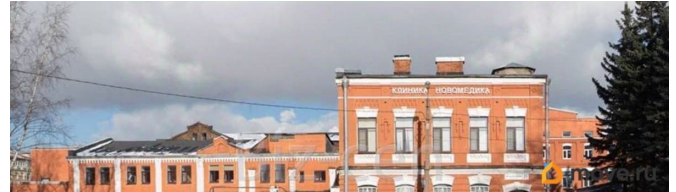
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 177.2 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; •

для заметок



вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, SkyNet; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, по выходным 9...21; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Здание БЦ «Технопарк Ильич» расположено по адресу Красногвардейский переулок, д. Услуги телефонии и высокоскоростного интернета предоставляются надежными провайдерами. Предлагаются в аренду помещения «Технопарк Ильич» с удобной планировкой и выполненным ремонтом.



