

Создано: 10.11.2025 в 16:11

Обновлено: 22.02.2026 в 02:28

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23**

271 771 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

177.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

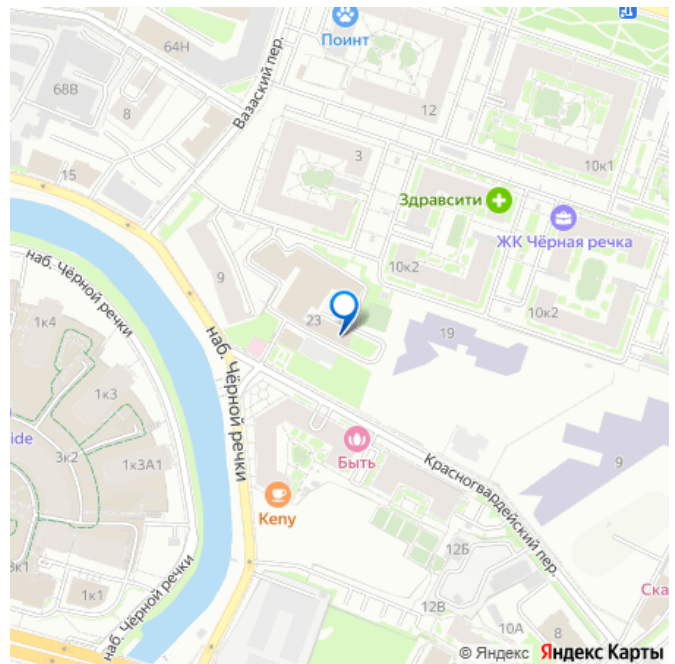
Предлагается в аренду 177.6 кв.м. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия

<https://spb.move.ru/objects/9286461739>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 11 мес;

- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Ростелеком, SkyNet;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно, по выходным 9...21;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Здание БЦ «Технопарк Ильич» расположено по адресу Красногвардейский переулок, д. Здание оборудовано системами приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, подведены все необходимые коммуникации: отопление, водоснабжение, электричество.

Предлагаются в аренду помещения «Технопарк Ильич» с удобной планировкой и выполненным ремонтом.

