

Создано: 05.02.2026 в 17:56

Обновлено: 08.02.2026 в 01:37

<https://spb.move.ru/objects/9289147568>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
9-11**

171 846 ₽

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

Офис

Общая площадь

178.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

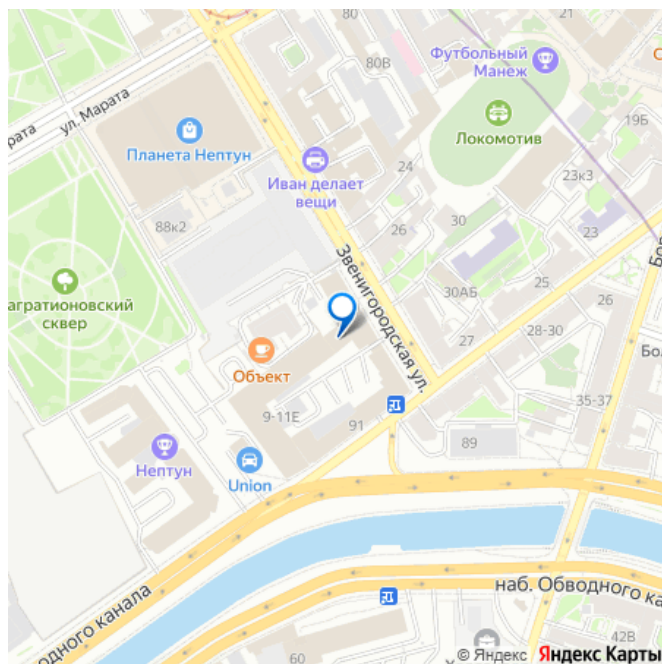
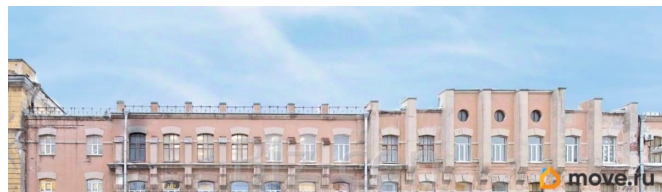
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 178.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия

для заметок



договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев, минимум на 4 мес; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: чайка телеком; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 8...21, кроме выходных;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Получите подробную информацию об офисе.
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Стоит отметить, что недалеко от БЦ «Звенигородский» находится популярный торговый центр сети «АШАН», что увеличивает популярность самого бизнес центра. Деловой центр «Звенигородский» готов предложить офисы с евроремонтом класса «С», а также складские помещения «D» и «С» класса. Также на территории центра действует охраняемая парковка.

