

🕒 Создано: 26.03.2026 в 12:56

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 15:14

**Санкт-Петербург, улица Степана Разина,
8а**

213 840 ₽

Санкт-Петербург, улица Степана Разина, 8а

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Офис

Общая площадь

178.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

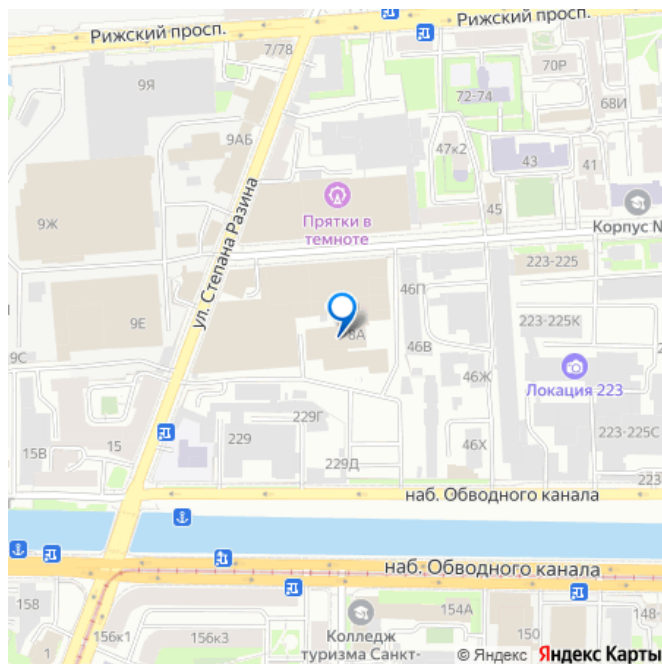
Сдается в аренду просторный офис 178.2 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по

<https://spb.move.ru/objects/9292574285>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Унител, Elitel Telecommunication Group; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Степан Разин» располагается в Адмиралтейском районе. БЦ «Степан Разин» имеет современное инженерно-техническое и телекоммуникационное оснащение. Все предлагаемые в аренду офисы «Степан Разин» оборудованы новейшими системами кондиционирования и вентиляции, предоставляется возможность выполнения перепланировки.

