

Создано: 17.10.2025 в 04:50

Обновлено: 25.01.2026 в 04:53

<https://spb.move.ru/objects/9285783408>

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 4к1

240 300 ₽

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 4к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)

Офис

Общая площадь

178 м²



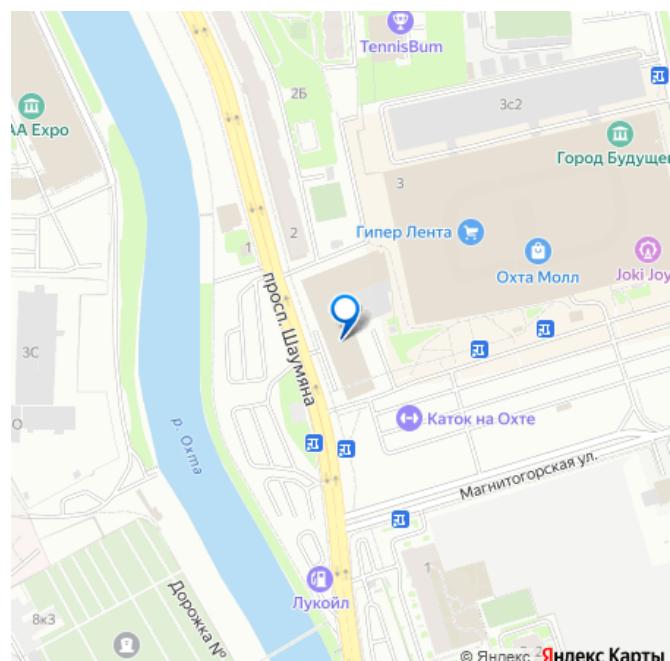
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Красногвардейском районе и находится в 16 минутах от метро Новочеркасская. Здание построено в 1992 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, пр. Шаумяна д. 4, к. 1. Ближайшее метро: Новочеркасская. Арендная ставка: 1 350 руб/м² в мес. включая НДС, коммунальные

услуги, электричество, ОРЕХ отдельно оплачиваются уборка Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 18 692 м² Этажность: 5 Парковка: 90 машино-мест по 5 000 руб. в мес. Пропускная система: есть Инфраструктура: магазины, отель, банкомат, кафе Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.



