

**Санкт-Петербург, 3-я Васильевского острова линия, 62А**

**563 850 ₺**

Санкт-Петербург, 3-я Васильевского острова линия, 62А

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Офис**

Общая площадь

179 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

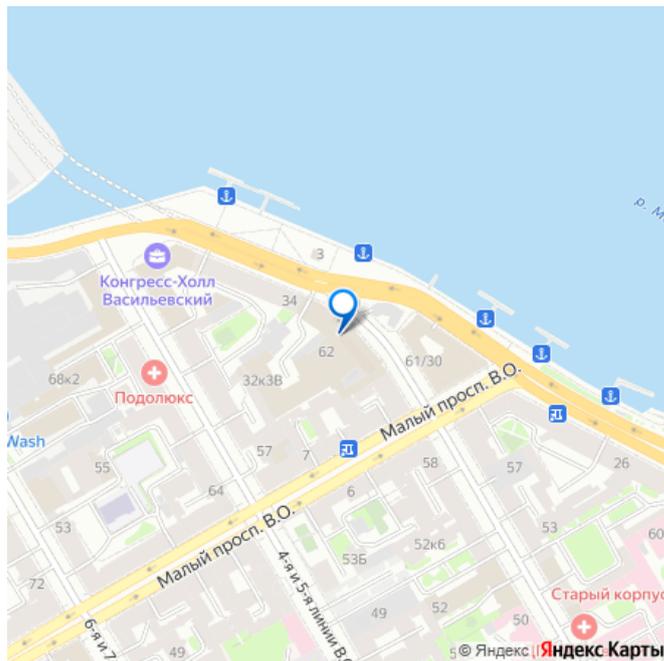
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса в Бизнес-Центре Jensen House3 линия Васильевского острова, д.62 А. (наб.Макарова) Офисное помещение 179 м<sup>2</sup> от собственника на 4 этаже. Помещении состоит из 2 небольших пространств (под кабинеты или переговорные комнаты), 3 больших пространств свободной планировки, одно из которых проходное, и зоны кухни. Также есть переговорная комната со стеклянными перегородками. В помещении много естественного света благодаря тому, что окна выходят на кровлю и набережную Макарова. В шаговой доступности две станции метро: Спортивная-2 (3 мин. ходьбы)

для заметок



и Василеостровская (10 мин. ходьбы). Заезд на центральный участок ЗСД в 10 мин. езды (3,5 квм). 30 мин. до Аэропорта Пулково. Здание оснащено современными системами: центральная приточно-вытяжная система вентиляции, а так же фанкойлы во всех помещениях; система пожаротушения, сигнализации и оповещения. Вход: Для арендаторов по пропуску, для гостей по документу. Бизнес-центр работает 24 часа, 7 дней в неделю. Интернет: Морской Экспресс, Ситителеком, Обит, Сверен-Телеком, Мегафон, Смарт Телеком, Квантум, Унител, Комфортел. Парковка: платная городская, либо по согласованию подземный паркинг отеля Ривер Палас (съезд напротив). Услуги: почтовые ящики, услуги ресепшен, в атриуме здания есть кафе (завтраки и обеды).

