

Создано: 24.03.2025 в 16:31

Обновлено: 28.01.2026 в 14:14

<https://spb.move.ru/objects/9275470898>

Реформа, Реформа

**79119404279**

Санкт-Петербург, улица Свободы, 57Д

**1 045 014 250 ₽**

Санкт-Петербург, улица Свободы, 57Д

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

**Офис**

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>



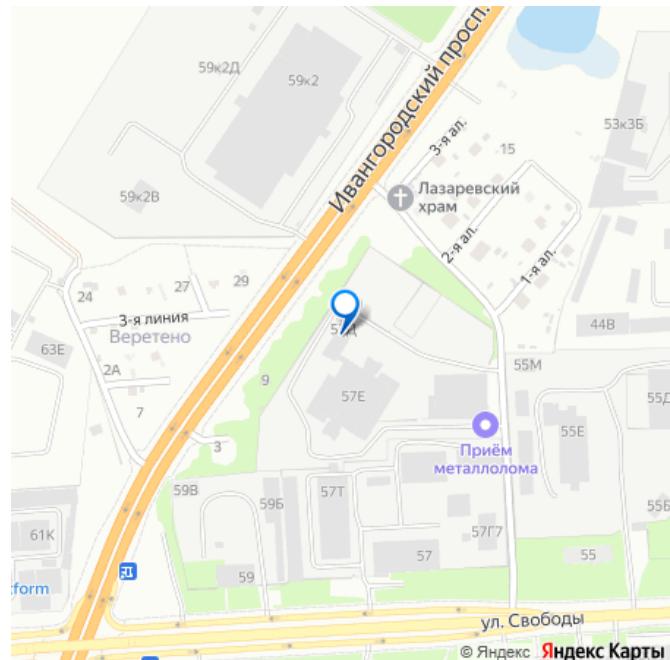
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

в Красном Селе в бизнес-центре Реформа. От собственника. Бизнес-центр Реформа (класс В), ввод в эксплуатацию II квартал 2025 года, 6-ти этажное здание после ремонта, новый лифт грузоподъёмностью 630 кг, качественная отделка и современная инженерия. Бизнес-центр Реформа расположен на территории одноимённого складского комплекса, который является новой экосистемой коммерческой недвижимости, объединяющая деловую жизнь в Красном Селе (офисы и складские помещения). Для тех, кто ценит свое время, и хочет работать рядом с домом! Удобная транспортная доступность, благоустроенная

территория с парковкой на 50 м/м, на первом этаже бизнес-центра - кафе корпоративного питания с вкусными бизнес-ланчами. Условия заключения договора аренды:

- Минимальный срок договора аренды — 11 (Одиннадцать) месяцев;
- Обеспечительный платеж в размере 1 (Одного) месяца арендной платы;
- Арендная ставка от 950,00 руб./м<sup>2</sup> в месяц в том числе НДС 20%. В стоимость аренды входит:
- Юридический адрес;
- Коммунальные платежи;
- Услуги по эксплуатации. Отдельно оплачивается:
- Услуги клининга;
- Телефония/интернет (прямой договор с провайдером);
- Парковка.

Аренда офиса. Помещение. Коммерческая недвижимость. Помещение под офис.



