

🕒 Создано: 13.04.2026 в 13:17

🔄 Обновлено: 19.04.2026 в 10:32

**Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2**

**3 184 200 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

## Офис

Общая площадь

1800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

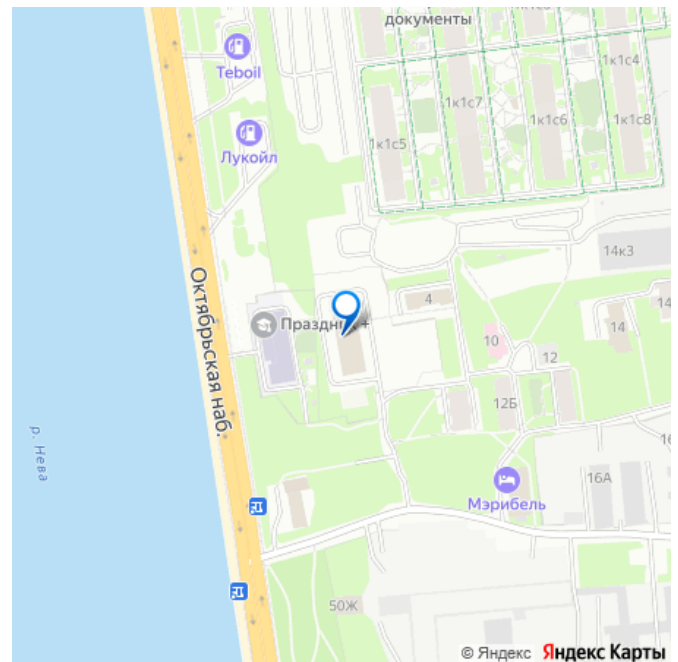
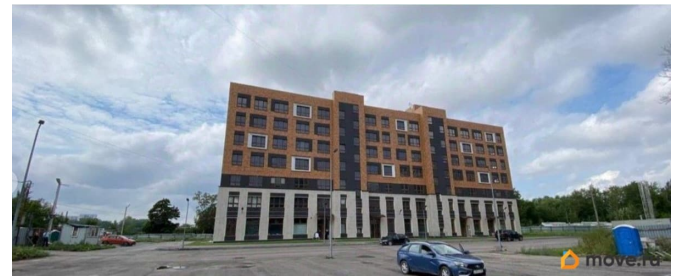
**РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ!**  
РЕНТАВИК— участник ассоциации агентств КОКОН. Новое семиэтажное полностью нежилое здание, расположенное на второй линии Октябрьской набережной - одной из основных транспортных магистралей города, на собственном земельном участке 2 Га, с огромной парковочной зоной и собственным въездом с набережной. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

<https://spb.move.ru/objects/9293582363>

**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: 2 и 3 этаж, площадь типового этажа примерно 900 м2, каждый этаж разделен на 6 однокомнатных, 10 двухкомнатных и 2 трехкомнатных офисных блоков, в каждом из которых есть свой отдельный санузел с местом под ванну или душ. Планировка: кабинетная. Под чистовую отделку. Подходит под: учебные цели. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 50. Лот 86970-68

