

Создано: 26.08.2025 в 10:50

Обновлено: 06.02.2026 в 19:28

<https://spb.move.ru/objects/9284392613>

M2 estate, M2 estate

**79112526819**

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 33Г

**3 630 000 ₽**

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 33Г

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

**Офис**

Общая площадь

1815 м<sup>2</sup>



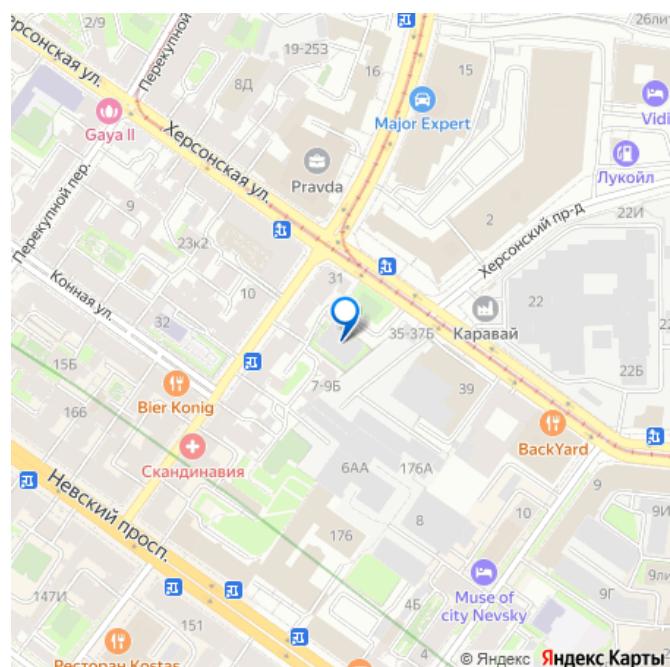
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

**БЕЗ КОМИССИИ! ОТ СОБСТВЕННИКА**

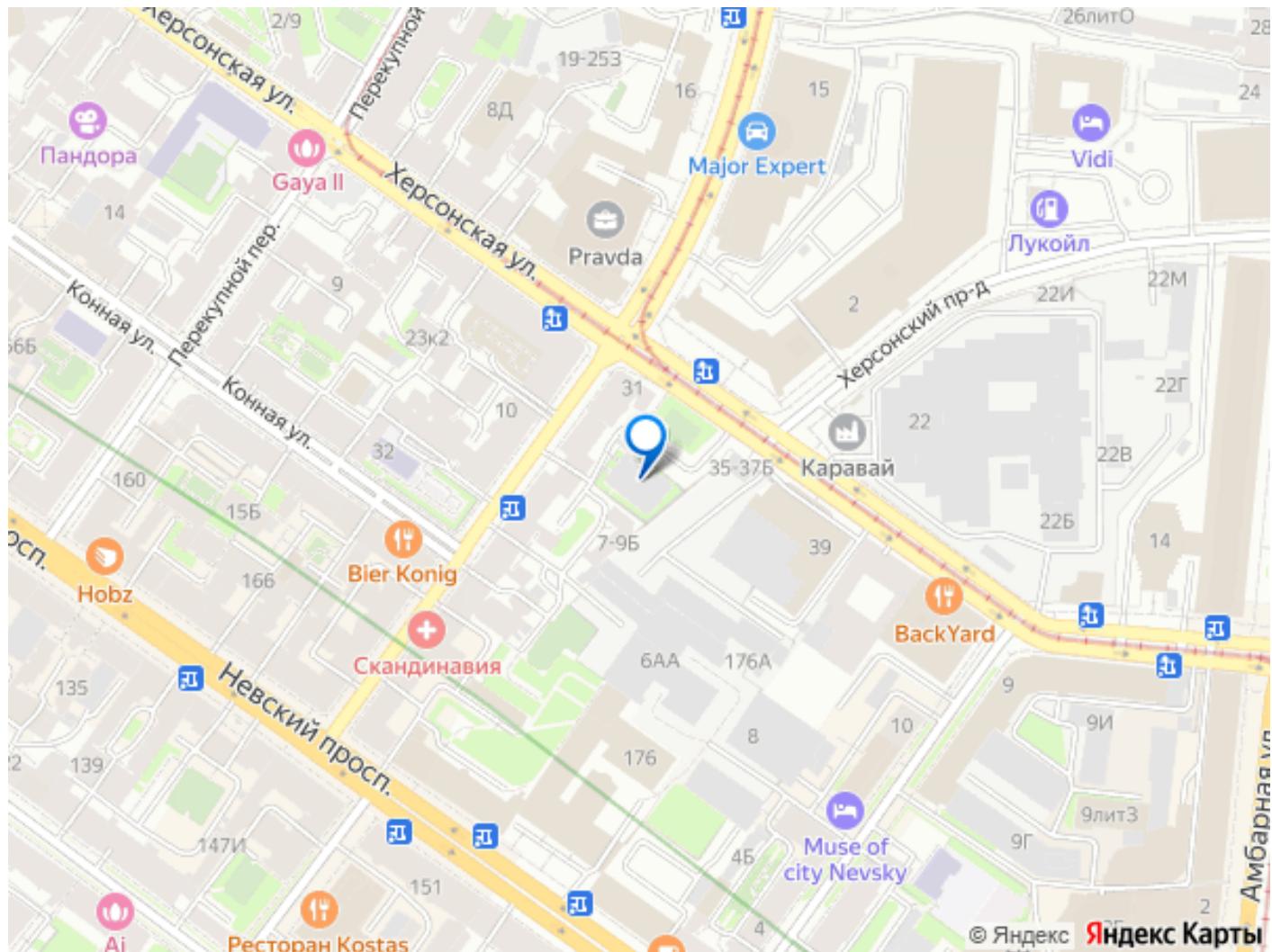
Готовность объекта с отделкой - ноябрь 2025.

На данном этапе можно обсудить

планировочное решение. Общая площадь без  
ЛК 1693,8 кв м (без подвала 1323,6 кв.м.)

Этажность 3 + подвал СВиК, АПС Парковка на  
10-15 м/м К/У оплачиваются дополнительно  
150 кВт, есть возможность увеличения  
Здание находится во дворе, есть вход с  
Невского проспекта Метро пл. А.Невского - 8  
минут пешком Номер объекта:  
#1/542356/20754





Move.ru - вся недвижимость России