

Создано: 23.12.2025 в 17:39

Обновлено: 14.02.2026 в 02:55

<https://spb.move.ru/objects/9287614105>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

212 325 ₽

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)



Офис

Общая площадь

181.5 м²

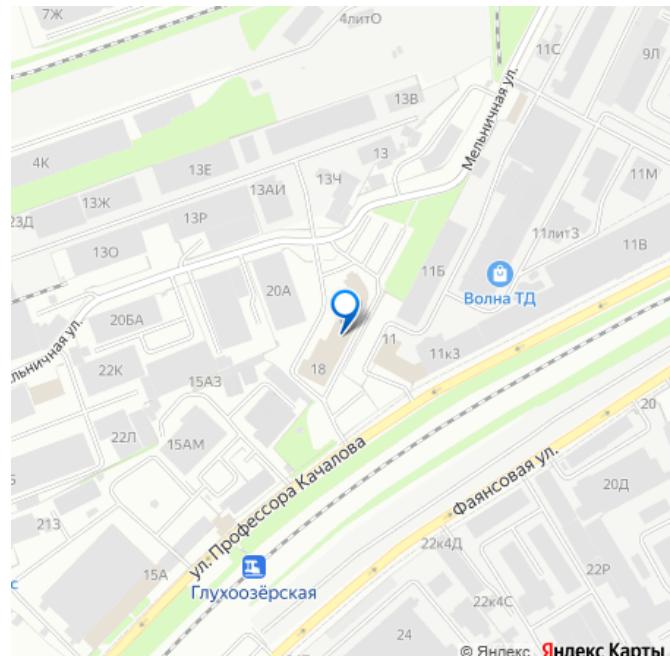
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



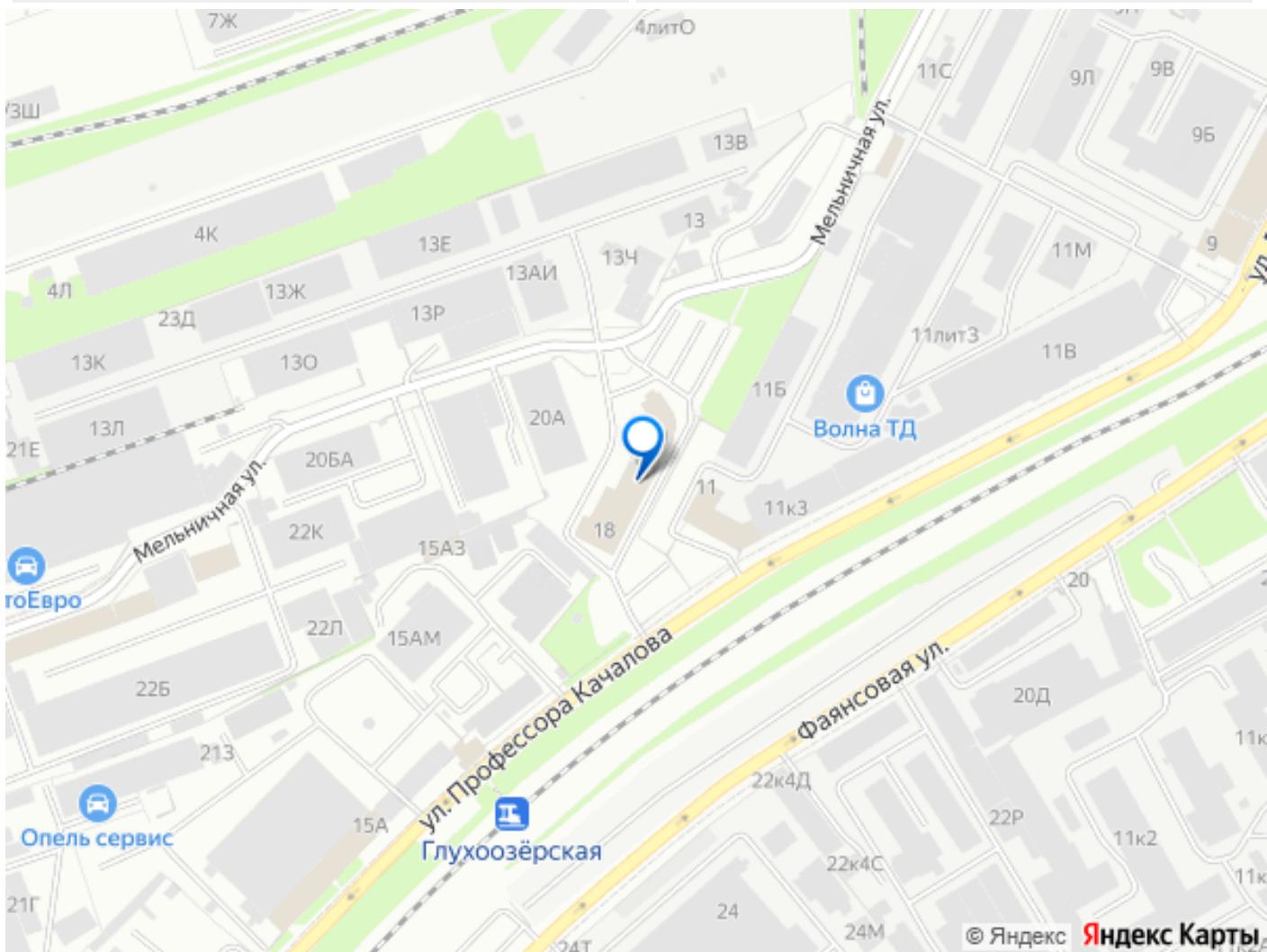
Описание

Предлагается в аренду 181.5 кв.м. В этом
офисе несколько помещений на одном этаже.
Договор аренды заключаете с собственником
помещения. Без надбавки к итоговой
стоимости аренды. В арендную ставку
включено: - НДС, - коммунальные услуги,
включая электроэнергию, - эксплуат.расходы,
- уборка общих мест. В арендную ставку не
входит: уборка офиса, интернет. • условия
договора: 11 месяцев, предоплата за
последний месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Обит, Северен телеком, Фотел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: С верхних этажей делового центра «Каскад» открывается панорамный вид на исторический центр города и Исаакиевский собор, сам же объект находится в современном промышленно-деловом квартале. Центр оборудован системой пожарной сигнализации и пожаротушения. Планировка в бизнес-центре смешанная.





Move.ru - вся недвижимость России