

Создано: 24.11.2025 в 18:37

Обновлено: 19.01.2026 в 02:10

<https://spb.move.ru/objects/9286844333>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Ириновский проспект,  
1Ж**

**127 120 ₽**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 1Ж

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

## Офис

Общая площадь

181.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

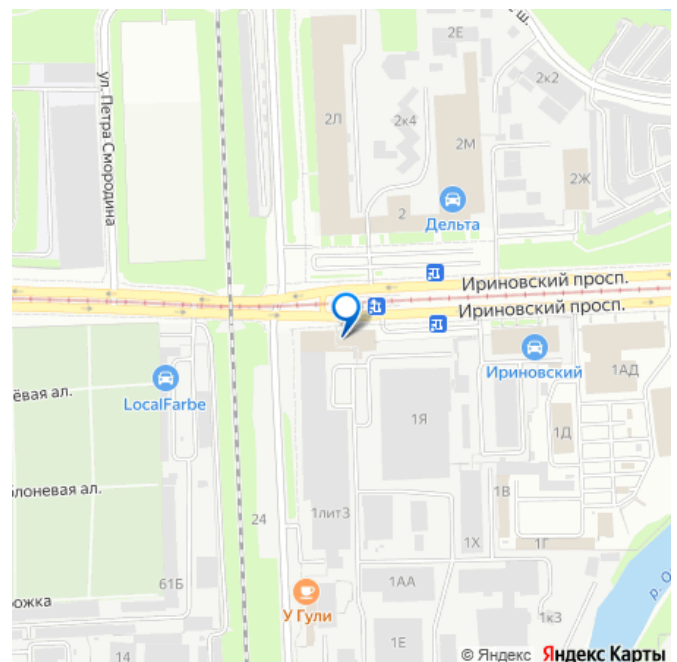
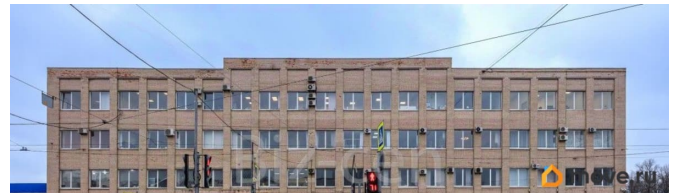
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

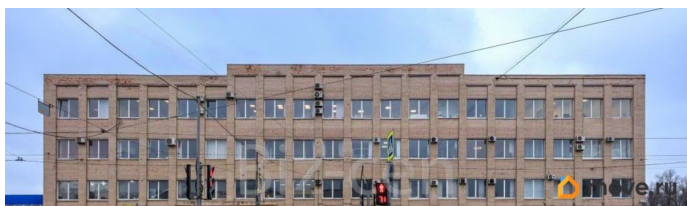
## Описание

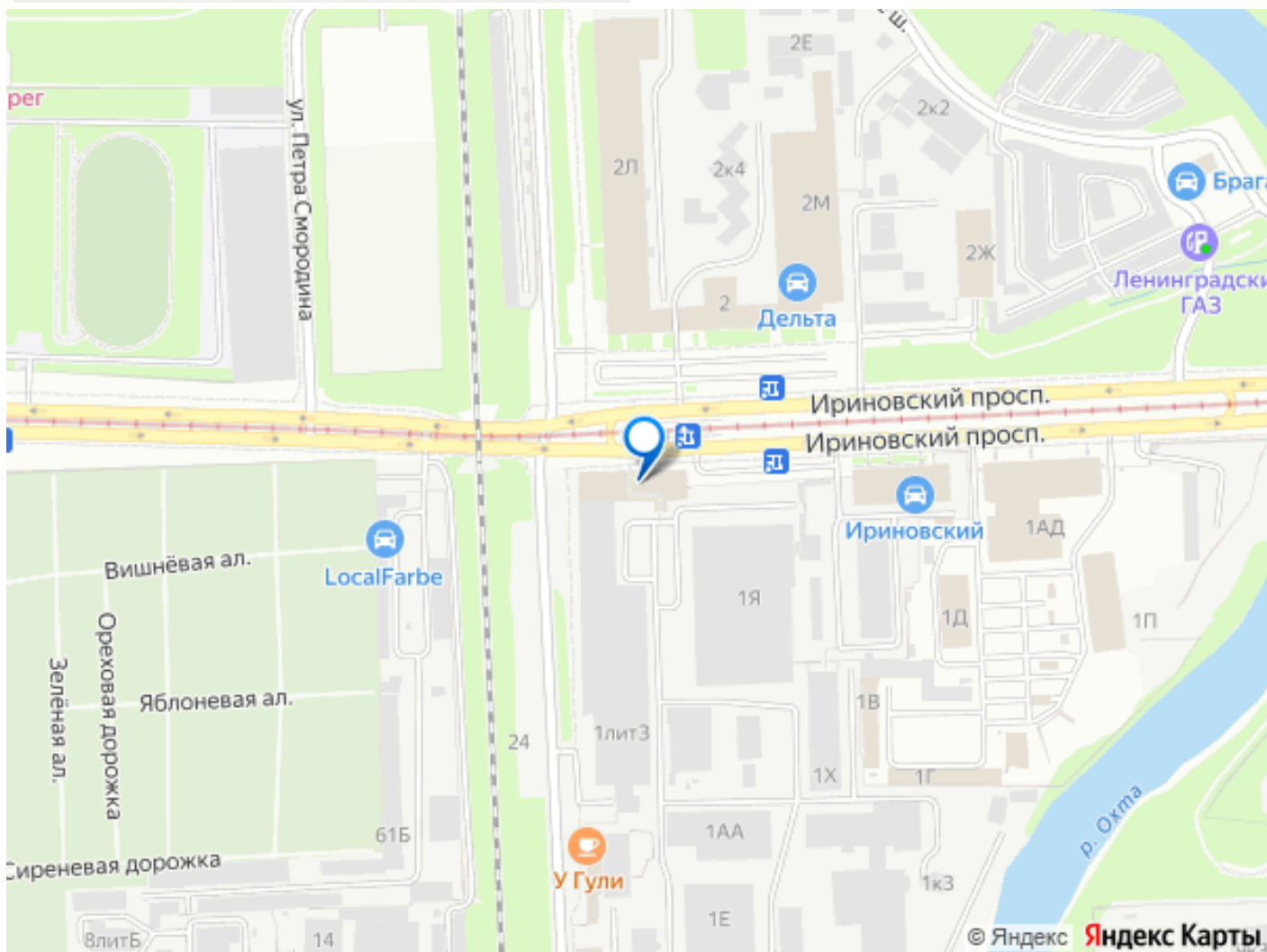
Сдается в аренду офис 181.6 кв.м. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: СмартТелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Ириновский 1» расположен в Красногвардейском районе города Санкт-Петербурга. Здание бизнес-центра «Ириновский 1» состоит из 4-х этажей и оборудовано лифтами, обеспечивающими перемещение между этажами. Обеспечительный взнос отсутствует.





Move.ru - вся недвижимость России