

Создано: 29.05.2025 в 09:02

Обновлено: 09.02.2026 в 09:15

**Санкт-Петербург, улица Моисеенко,  
22литЗ**

**4 394 400 ₽**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 22литЗ

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

**Офис**

Общая площадь

1831 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 1 831 кв. м в бизнес-центре «Фабрика Бебеля». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Чернышевская, Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная

площадь: 11939.1; - Код налоговой: 42; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 50. Арендная ставка: 2 400 руб./кв.

м в месяц. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: Коммунальные

<https://spb.move.ru/objects/9280247137>

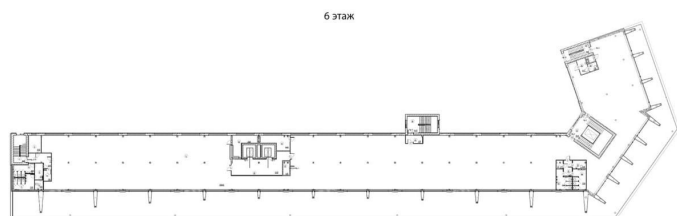
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

**79811452402**

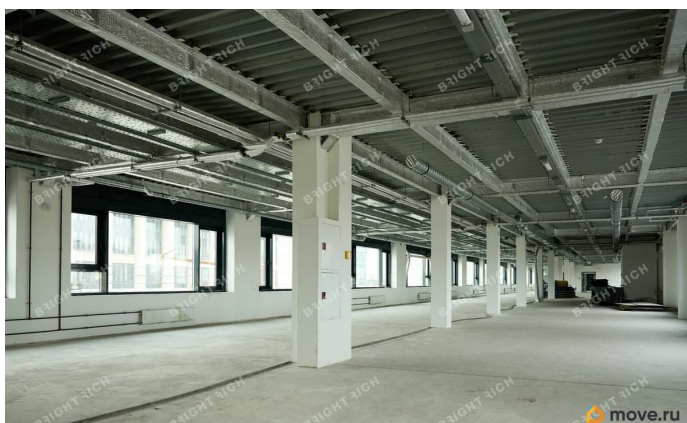
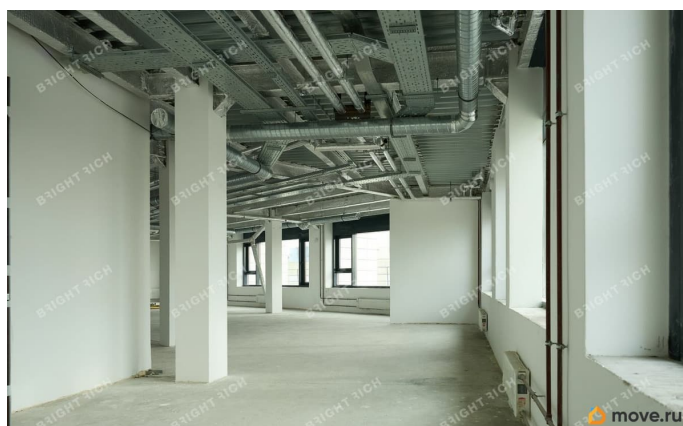
для заметок



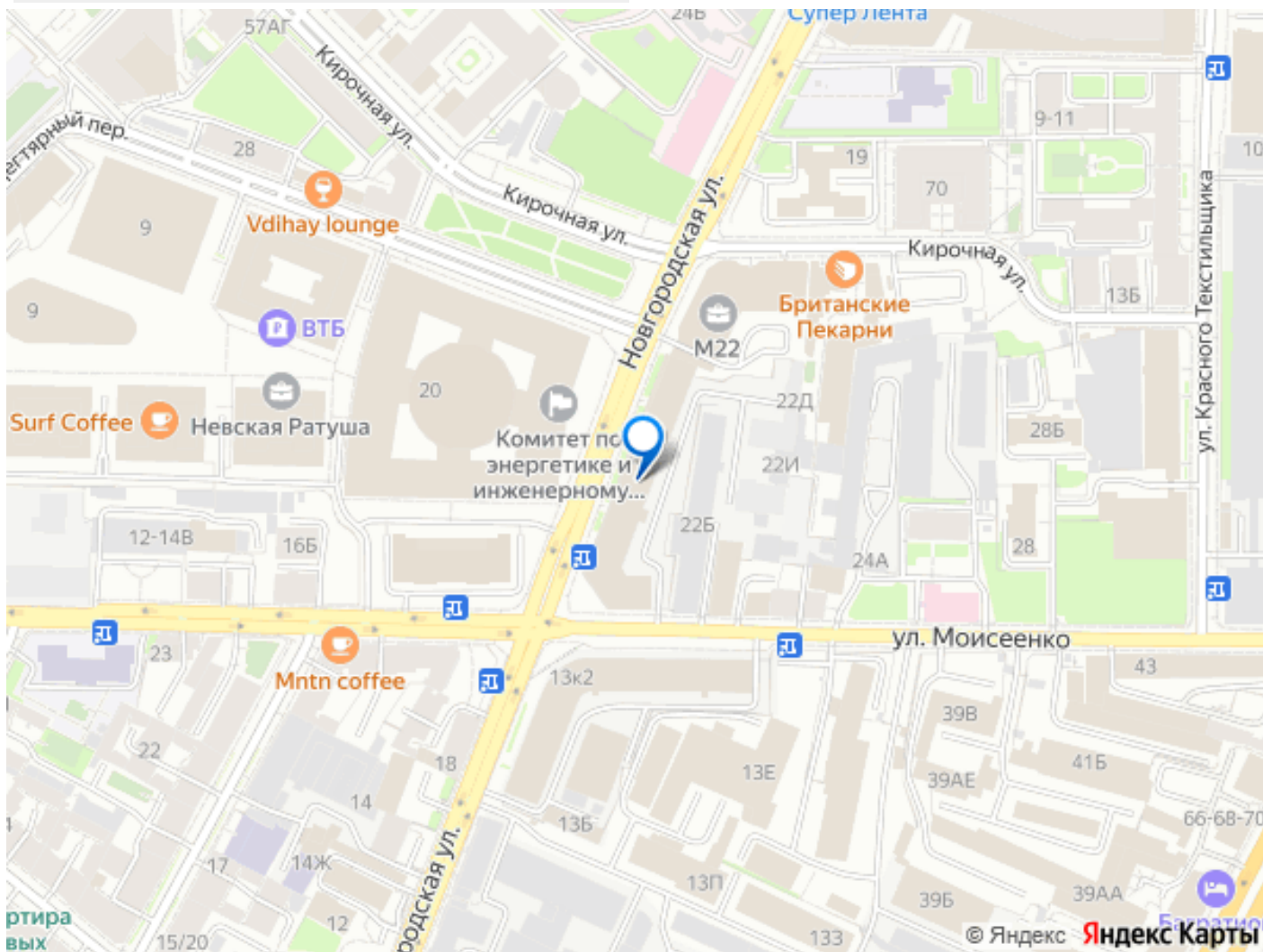
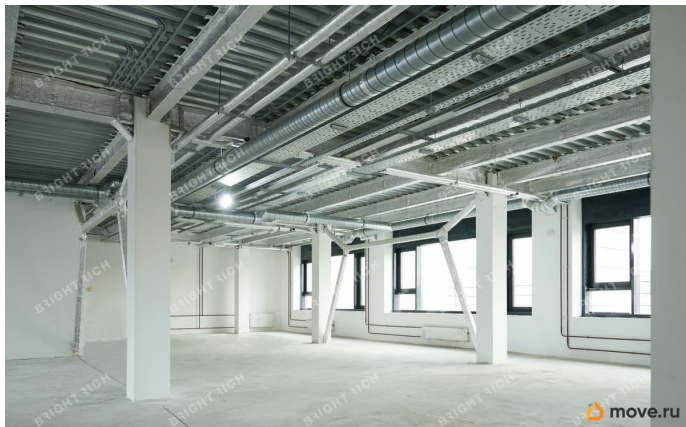
услуги, Телефония, Уборка, Интернет; - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
59.937787,30.387887 ID = c\_1770470



 move.ru







Move.ru - вся недвижимость России