

🕒 Создано: 29.05.2025 в 08:41

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 07:48

**Санкт-Петербург, улица Моисеенко,
22литЗ**

4 467 640 ₺

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 22литЗ

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

Офис

Общая площадь

1831 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 831 кв. м в бизнес-центре «Фабрика Бебеля». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Чернышевская, Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2.

Характеристики: - Класс: В+; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 11939.1; - Код налоговой: 42; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 50. Арендная ставка: 2 440 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается

<https://spb.move.ru/objects/9280247138>

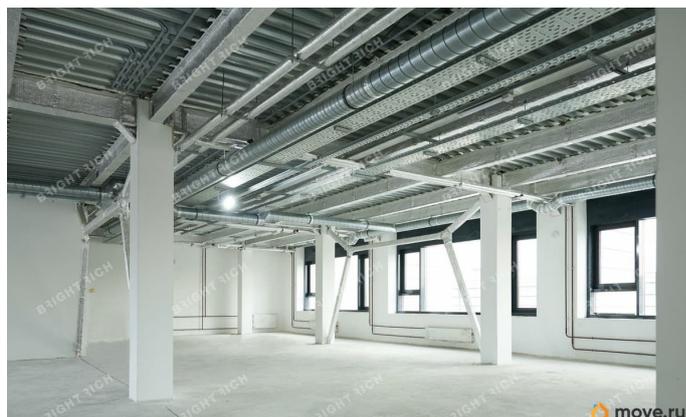
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

79811452402

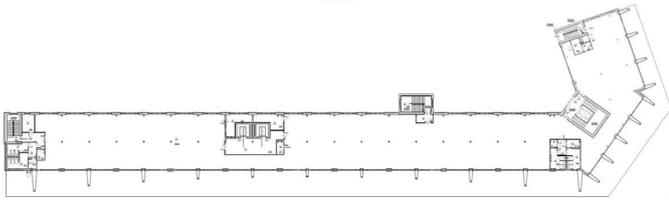
для заметок



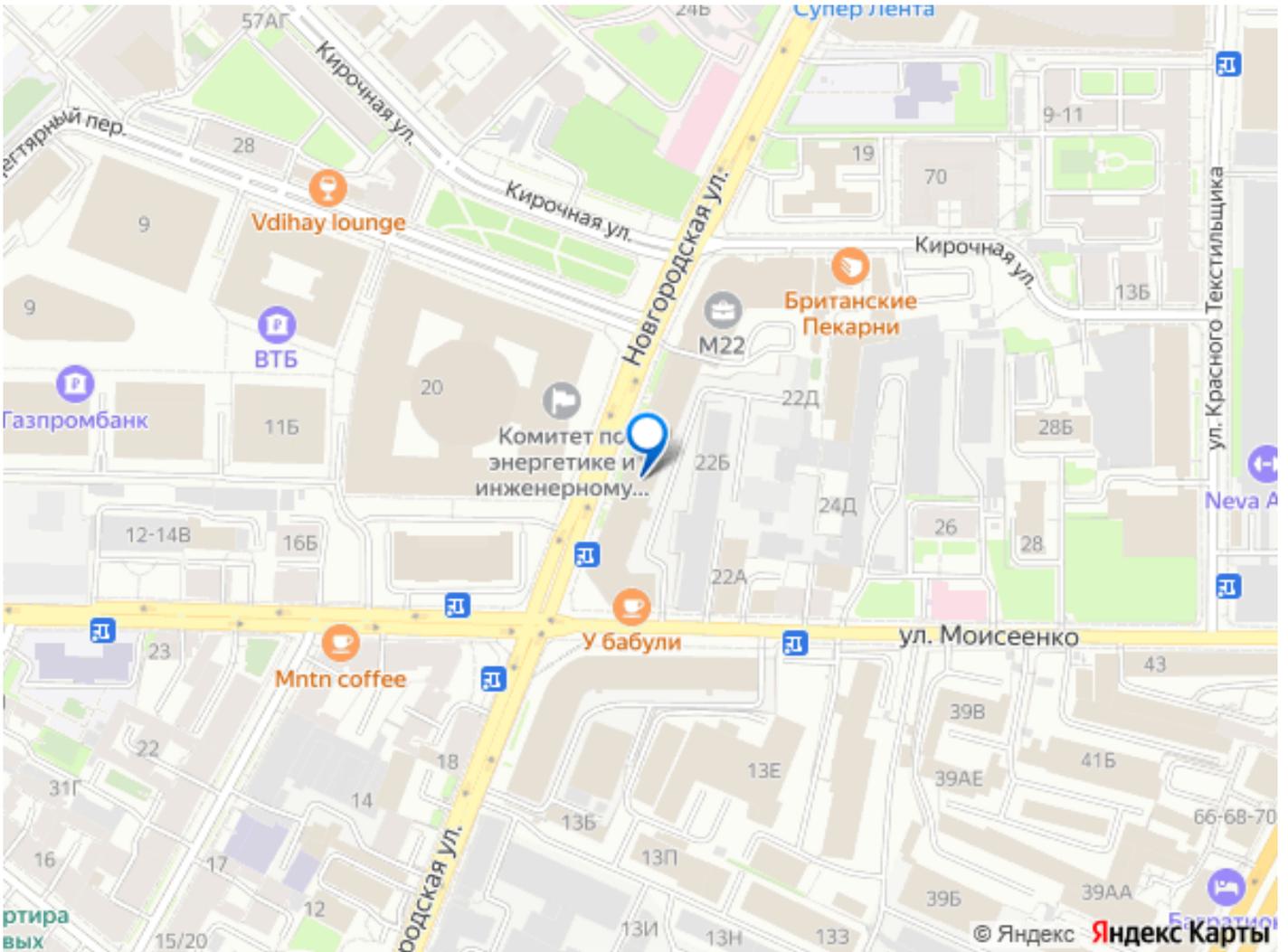
отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,
Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС.
Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.937787,30.387887 ID =
с_1772719



7 этаж



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России