

Создано: 29.05.2025 в 08:41

Обновлено: 08.02.2026 в 09:02

Санкт-Петербург, улица Моисеенко,  
22лит3

**4 394 400 ₽**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 22лит3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

**Офис**

Общая площадь

1831 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 1 831 кв. м в бизнес-центре «Фабрика Бебеля». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Чернышевская, Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 42; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 11939.1; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 50. Арендная ставка: 2 400 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

<https://spb.move.ru/objects/9280247138>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

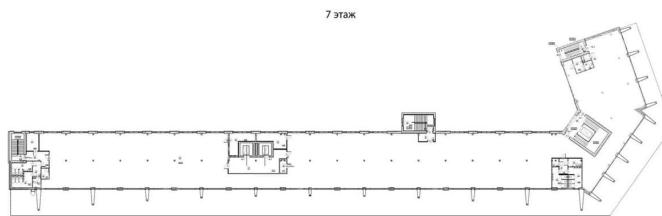
для заметок



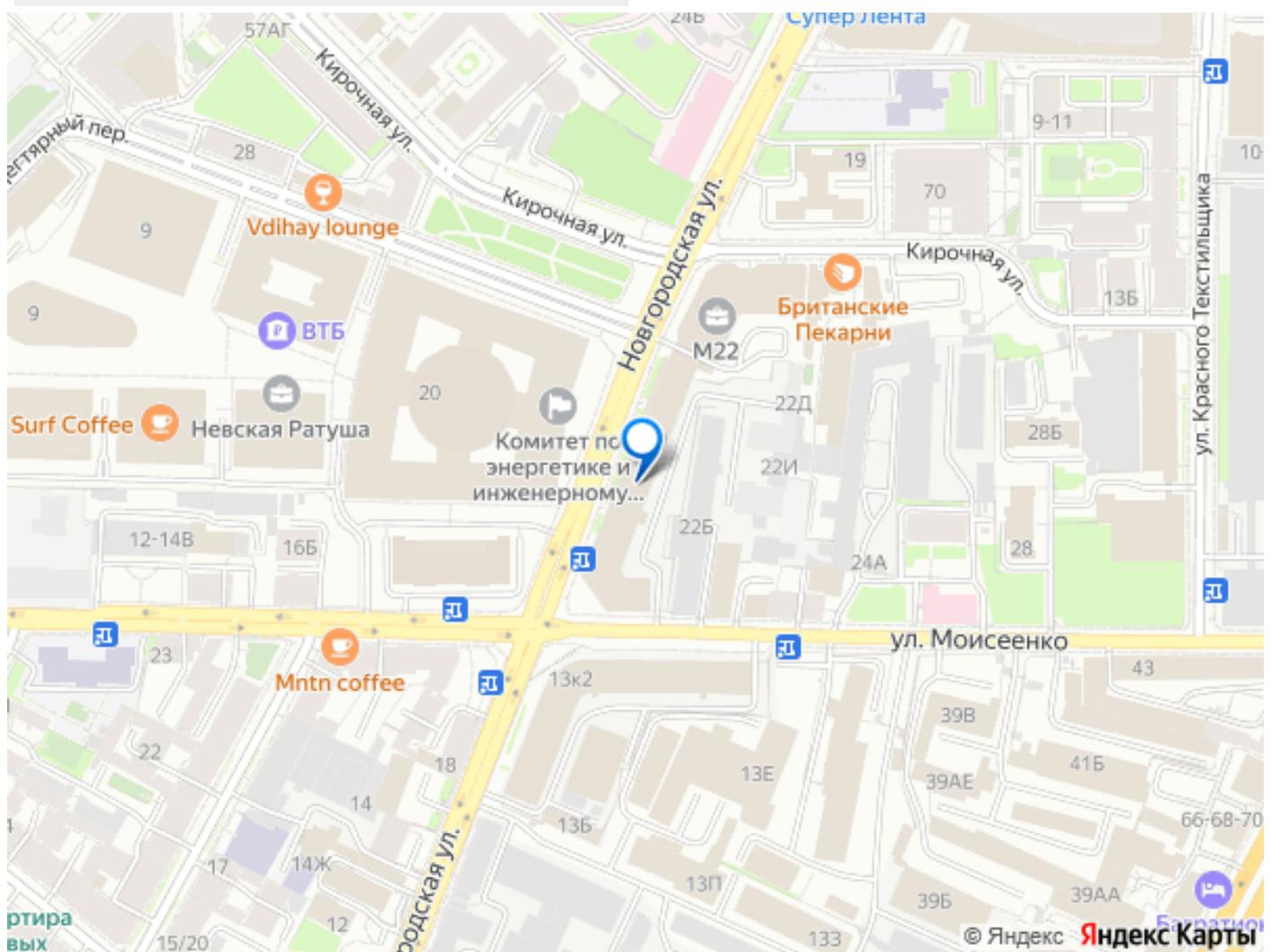
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.937787,30.387887 ID = c\_1772719





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России