

Создано: 15.01.2026 в 12:05

Обновлено: 05.02.2026 в 13:30

<https://spb.move.ru/objects/9287993684>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Мира, 3

121 085 ₽

Санкт-Петербург, улица Мира, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Мира](#)



Офис

Общая площадь

183.6 м²

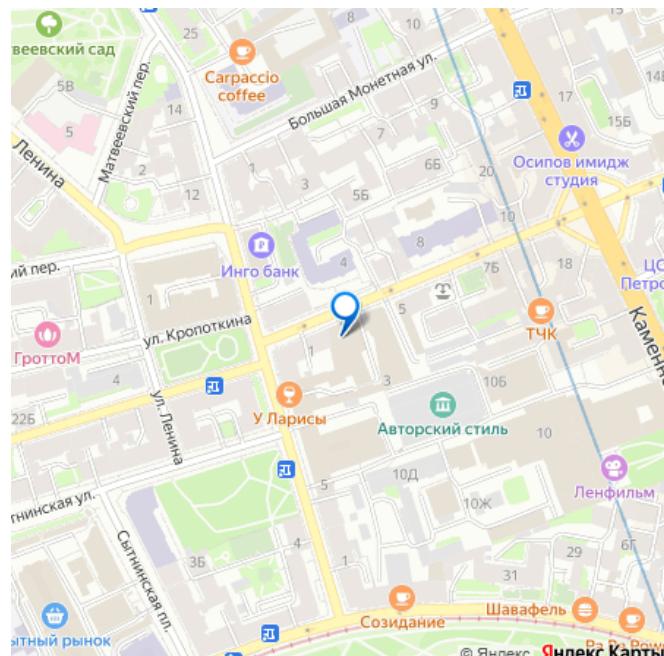
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду 183.6 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два

последних месяца. бессрочный, если большая
площ-от 300м., минимум на 4 мес; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Чайка-
телеком; • парковка: на прилегающих
улицах; • здание работает: круглосуточно;
Показы в рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Ближайшими станциями
метро являются «Горьковская» и
«Петроградская». Установлено современное
оснащение, пожарная сигнализация,
центральное отопление с собственной
котельной. Дополнительно оплачиваются
интернет-связь, телефонные линии, аренда
почтовых ящиков.



