

Создано: 13.01.2026 в 18:14

Обновлено: 05.02.2026 в 02:32

<https://spb.move.ru/objects/9288027291>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Чугунная улица, 20**

**219 600 ₽**

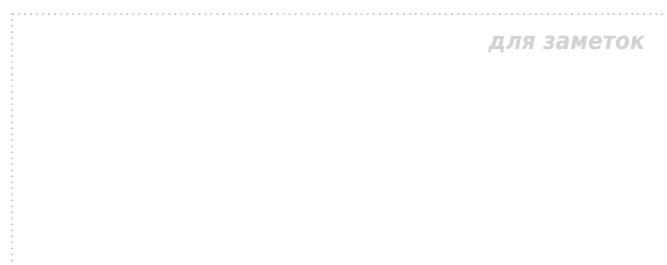
Санкт-Петербург, Чугунная улица, 20

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Чугунная](#)



## Офис

Общая площадь

183 м<sup>2</sup>



 move.ru

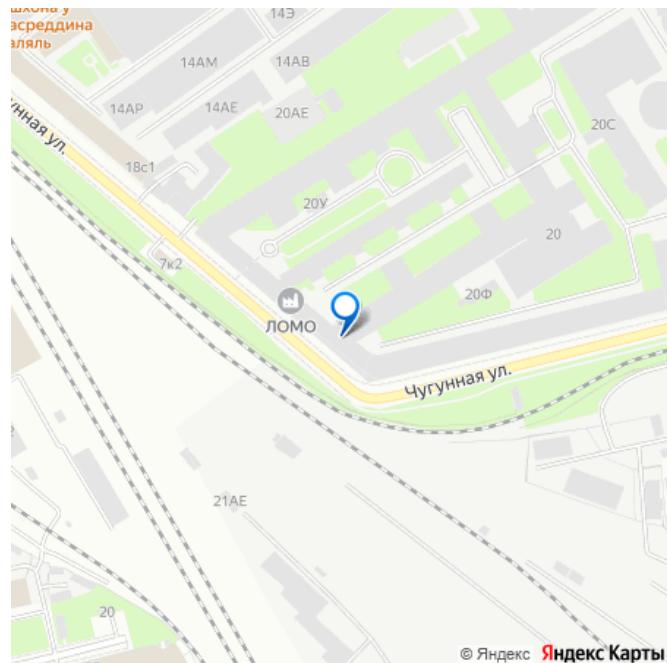
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

Предлагается в аренду офис 183 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 7; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Авантел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Помимо этого, проходящие рядом проспекты — Большой, Сампсониевский, Полюстровский и Маршала Блюхера позволяют арендаторам легко добираться до различных районов города. На данный момент БЦ «Корпус» является бизнес-центром класса «В» и полностью технически оснащен по всем современным европейским стандартам.



