

Создано: 16.12.2025 в 14:08

Обновлено: 13.02.2026 в 13:15

<https://spb.move.ru/objects/9287430030>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11**

**17 480 ₽**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)



## Офис

Общая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

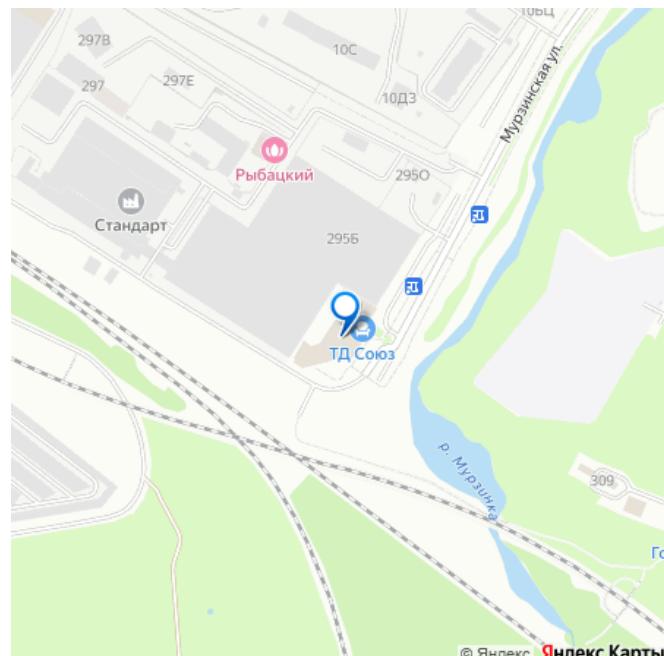
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

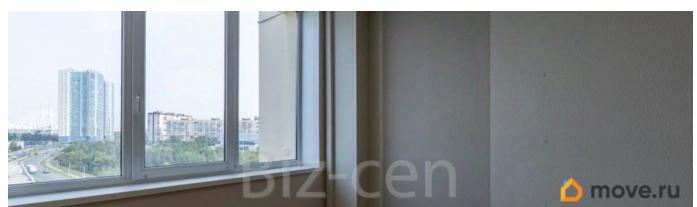
[Коммерческая недвижимость](#)

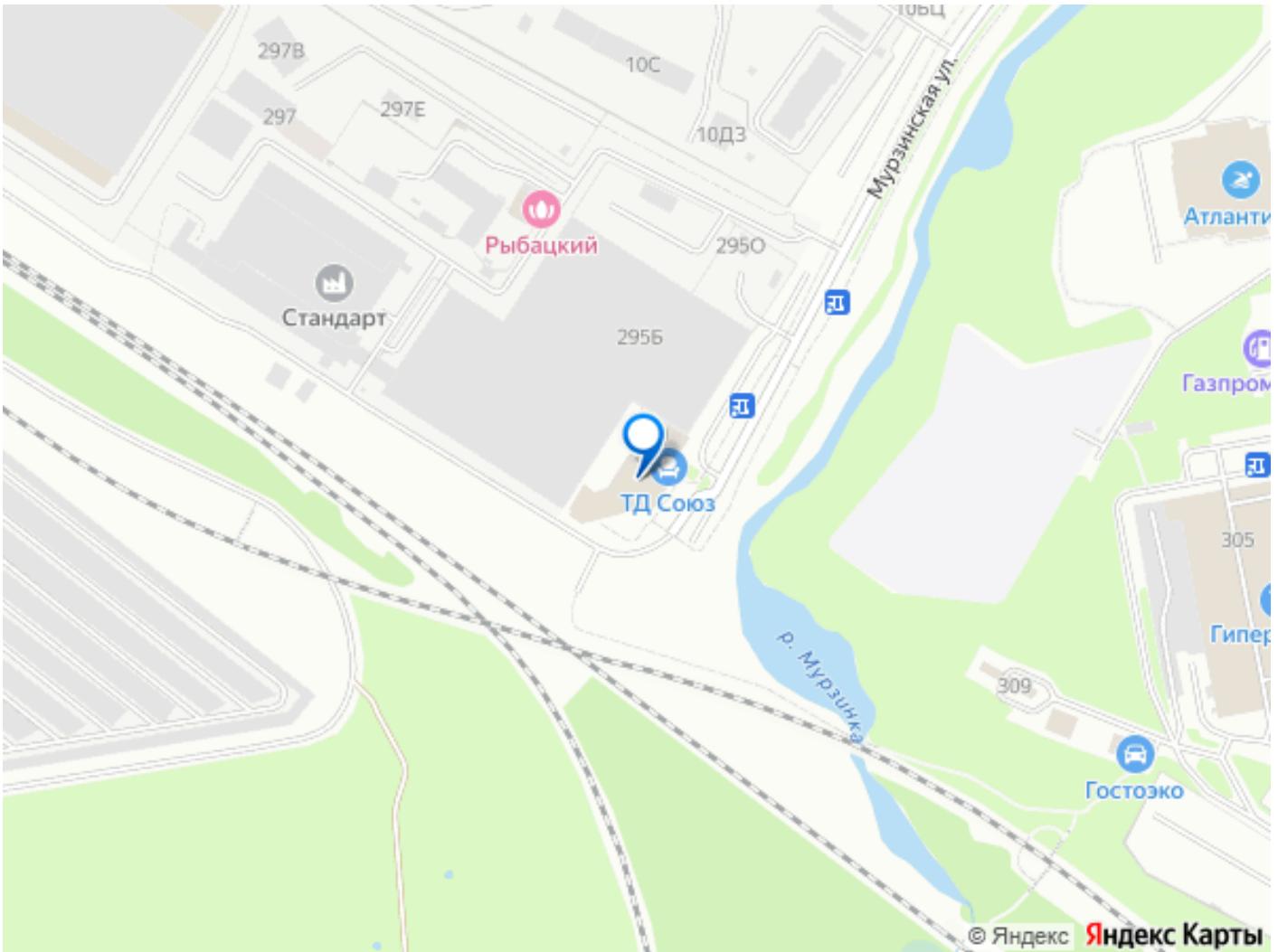


## Описание

Сдается в аренду 18.4 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Свой эксклюзивный провайдер -

VMB-Сервис; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 9.00...18.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: 11, в непосредственной близости к проспекту Обуховской Обороны, который обеспечивает удобный доступ к КАД, Шлиссельбургскому проспекту и Караваевской улице. 00. В стоимость аренды офиса в БЦ «Мурзинский» включены все необходимые платежи, включая базовую арендную ставку, затраты на электроэнергию, коммунальные услуги.





Move.ru - вся недвижимость России