

Создано: 09.02.2026 в 17:59

Обновлено: 10.02.2026 в 02:31

<https://spb.move.ru/objects/9289469556>

RAUM RENT, RAUM RENT

79816804169

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
10к3**

22 080 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 10к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Офис

Общая площадь

18.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

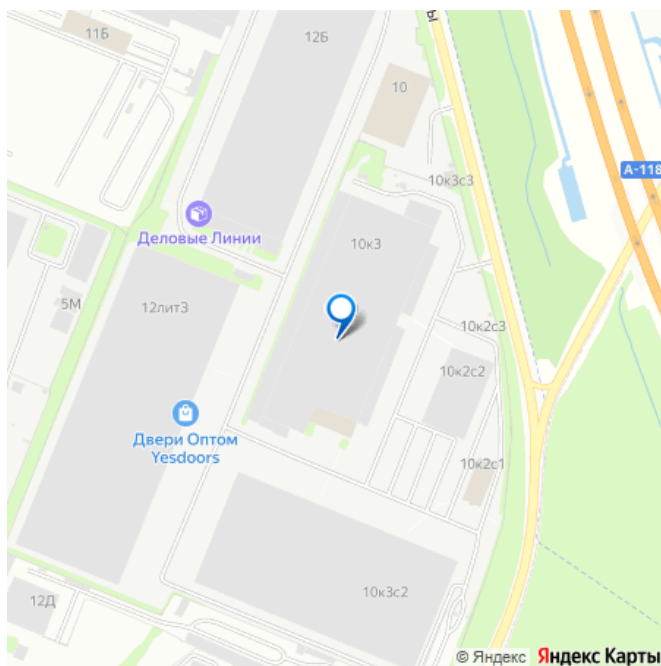
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

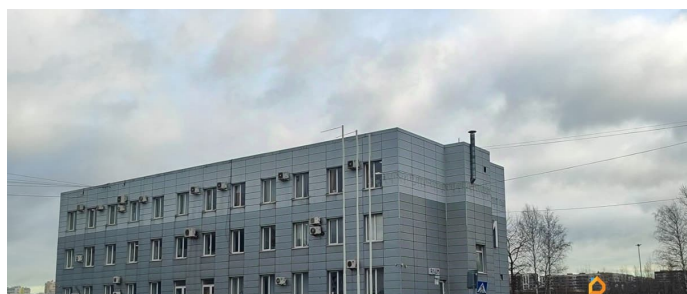
Описание

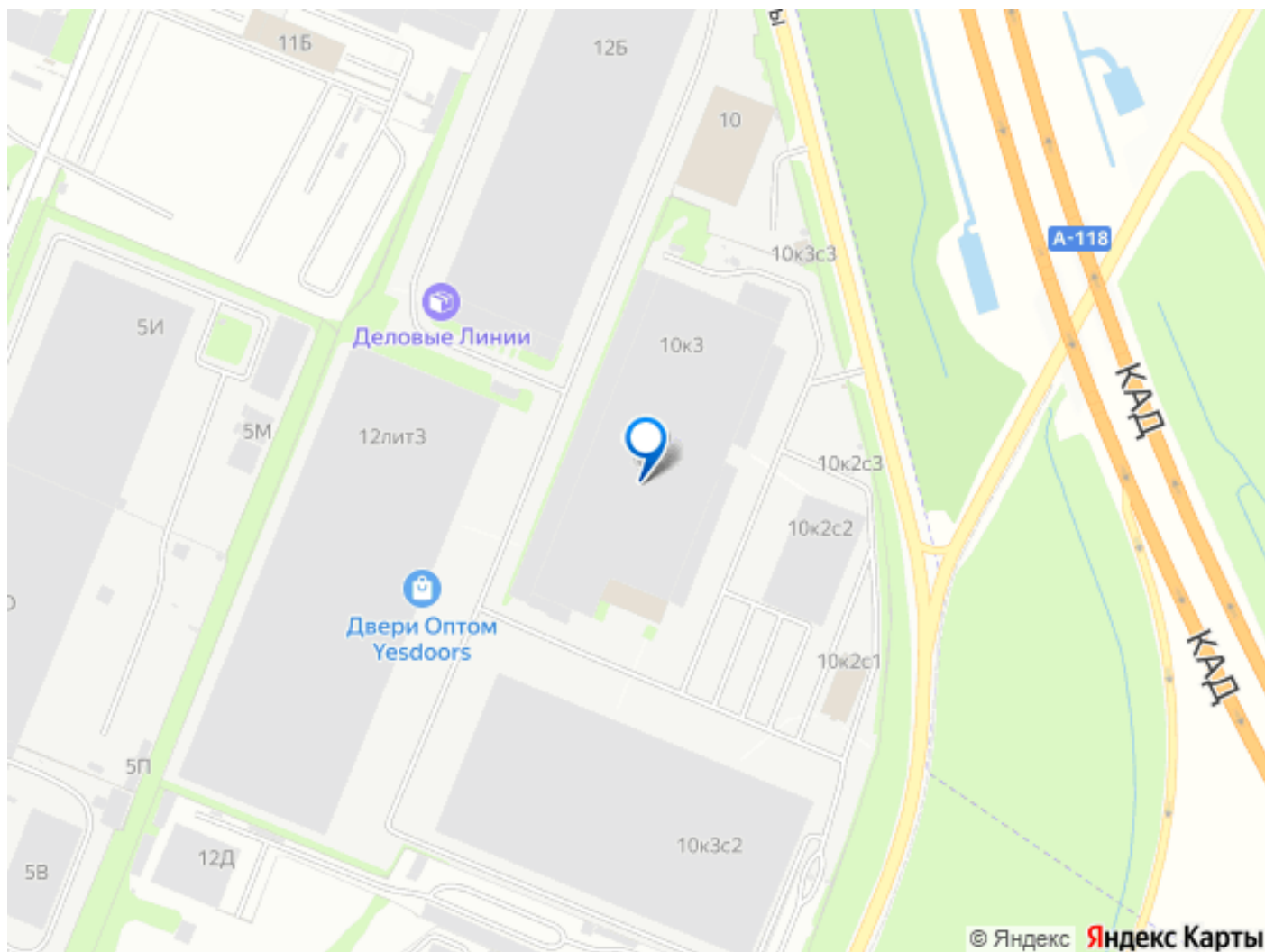
Сдается в аренду офисное помещение на территории ЛК RAUM Парнас. Площадь офис 18,4 Отлично подойдет для размещения: бэк офиса или представительства. -Ставка аренды 1200 руб/м2 с НДС и OPEX + КУ - Прямая аренда от собственника. -Субаренда и предоставление юридического адреса входя в стоимость аренды. -Парковка на 400 м/м, бесплатный въезд/ выезд для грузового транспорта (5 часов). Дополнительно на территории комплекса можно арендовать: офис, открытую площадку, разместить

для заметок



наружную рекламу. Транспортно-логистических компаний на территории комплекса для удобства перевозок. Столовая для сотрудников на первом этаже. Удобная транспортная доступность для поставщиков, клиентов и сотрудников. Офис свободен, можно заезжать.





Move.ru - вся недвижимость России