

Создано: 25.12.2025 в 03:23

Обновлено: 11.02.2026 в 14:39

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
78к2**

312 800 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 78к2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

184 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

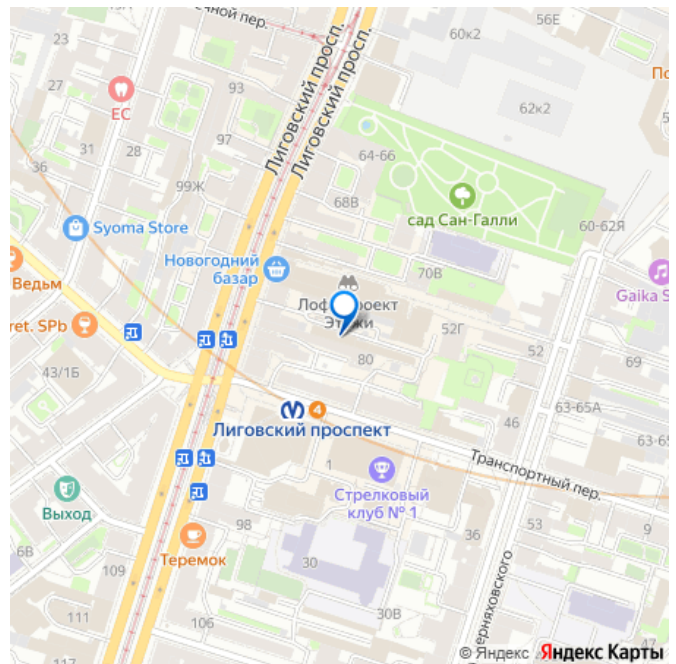
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 3 минутах от метро Лиговский проспект. Здание построено в 2017 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Лиговский пр. д. 78, к. 2, лит. А. Ближайшее метро: Лиговский проспект. Арендная ставка: 1 700 руб/м2 в мес. включая НДС, ОПЕХ

<https://spb.move.ru/objects/9289596953>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, уборка

Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 3 062 м2 Этажность: 8
Пассажирские лифты: 2 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: кафе, магазины, банкомат Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

