

Создано: 11.11.2025 в 18:29

Обновлено: 04.02.2026 в 02:19

<https://spb.move.ru/objects/9286490597>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная  
улица, 14**

**373 800 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)



**Офис**

Общая площадь

186.9 м<sup>2</sup>

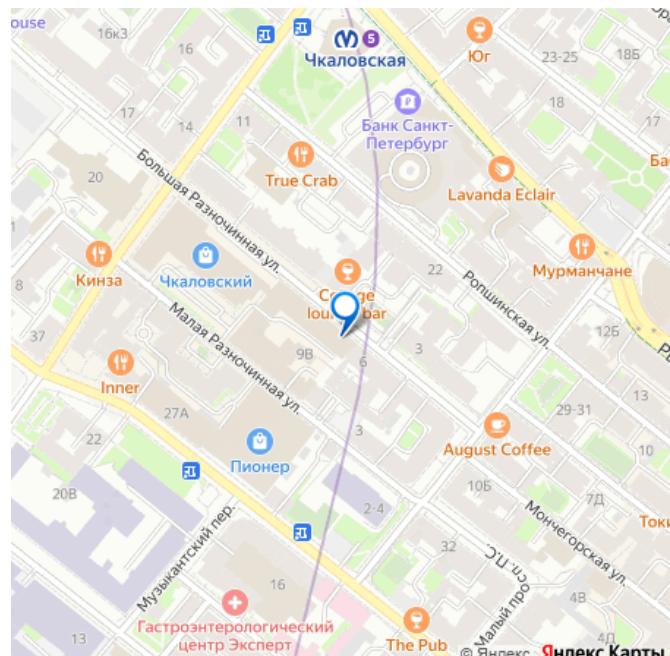
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду 186.9 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл, Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Сианка, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: При этом арендные ставки находятся на приемлемом уровне. В здании современное инженерно-техническое оснащение, отличный ремонт помещений все это делает деловой центр «Бизнес Депо» одним из лучших офисных комплексов категории «В+» в Санкт-Петербурге. Планировка офисов открытая, что создает широкие возможности по планированию рабочего пространства.

