

Создано: 22.01.2026 в 15:17

Обновлено: 22.01.2026 в 15:16

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

4 958 150 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

Офис

Общая площадь

1871 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

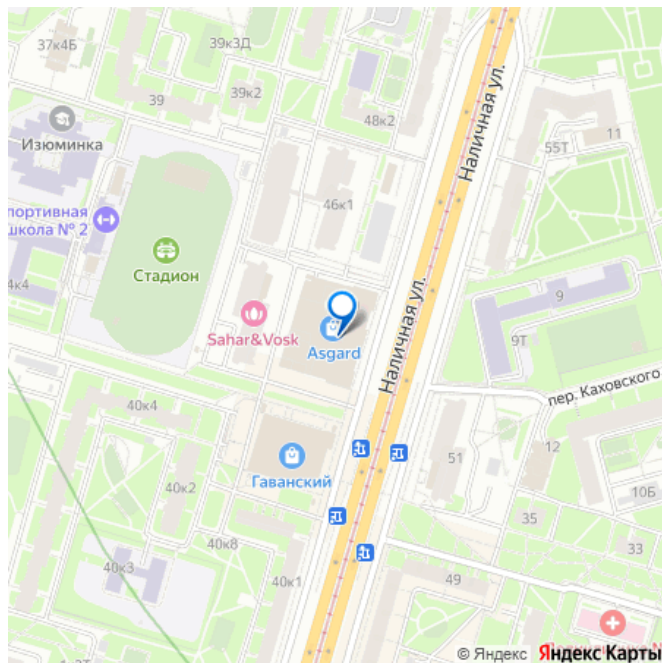
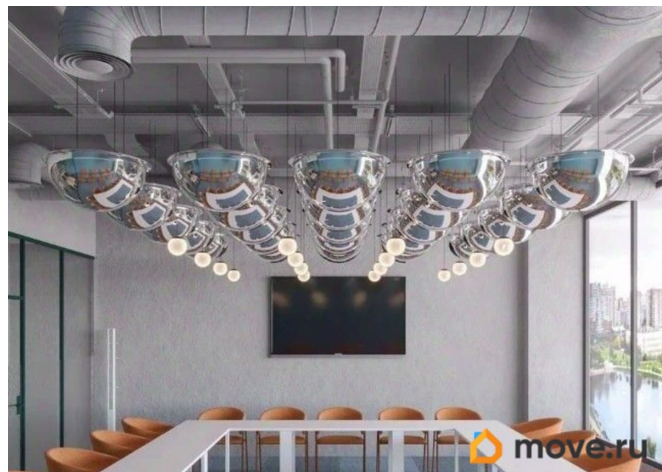
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
расположен в пешей доступности от станции
метро Приморская. Удобная транспортная
доступность. В здании имеется подземная
парковка. Развитая инфраструктура.
Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточная
охрана, Контроль доступа, Система
пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Подземная. Описание помещения:
Офис рассчитан на 305 рабочих мест. Под

<https://spb.move.ru/objects/9288202085>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

для заметок



арендатора пространство может быть
оборудовано всей необходимой мебелью.
Возможны разные форматы офисов - от
готовых решений до пространства под ваш
ремонт. Планировка: открытая. Офисная
отделка. Высота потолка: 3.5м. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 83354-68

