

🕒 Создано: 10.11.2025 в 13:35

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 02:44

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23**

198 313 ₹

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

187.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

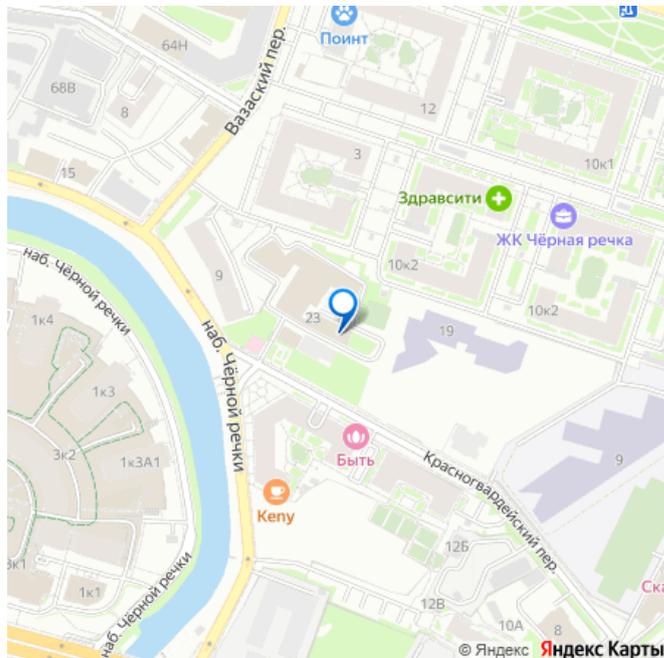
Сдается от собственника офис 187.3 кв.м. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый

<https://spb.move.ru/objects/9286440744>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



и два последних месяца, минимум на 11 мес;

- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Ростелеком, SkyNet;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно, по выходным 9...21;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Здание БЦ «Технопарк Ильич» расположено по адресу Красногвардейский переулок, д. В деловом центре «Технопарк Ильич» работает круглосуточная охрана, установлена система видеонаблюдения, вход на территорию осуществляется по электронным пропускам это позволяет обеспечивать безопасность работников и посетителей бизнес-центра. Предлагаются в аренду помещения «Технопарк Ильич» с удобной планировкой и выполненным ремонтом.



