

Создано: 26.11.2025 в 14:54

Обновлено: 04.02.2026 в 02:30

<https://spb.move.ru/objects/9286878299>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Полевая Сабировская  
улица, 46**

**240 166 ₽**

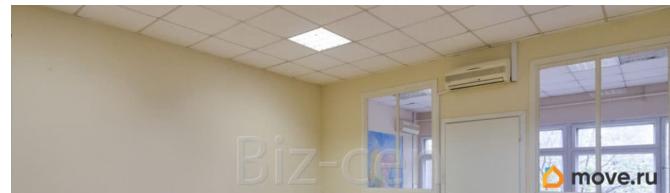
Санкт-Петербург, Полевая Сабировская улица, 46

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Полевая Сабировская](#)



## Офис

Общая площадь

188.1 м<sup>2</sup>

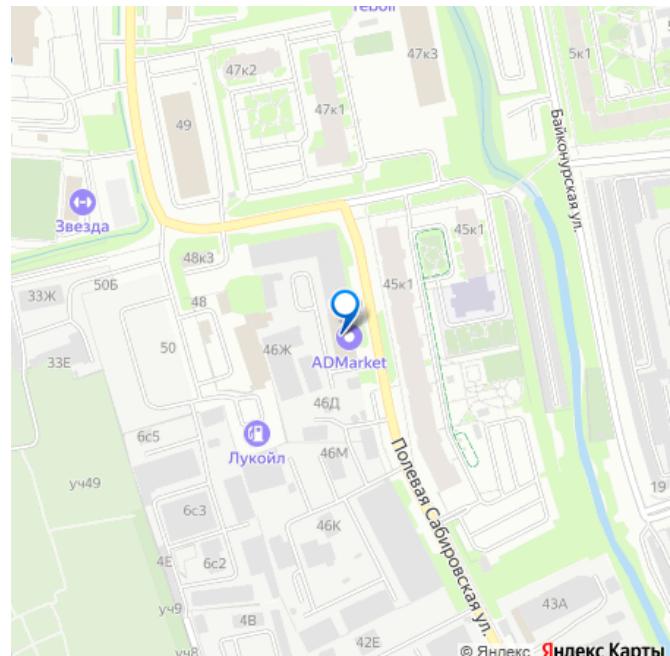
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

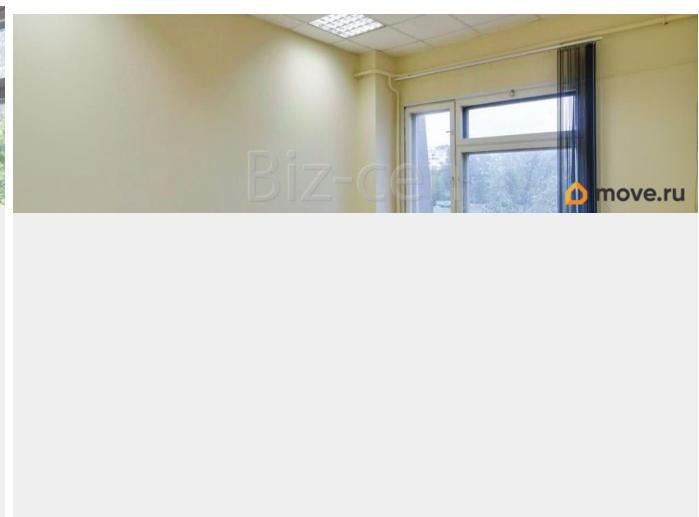
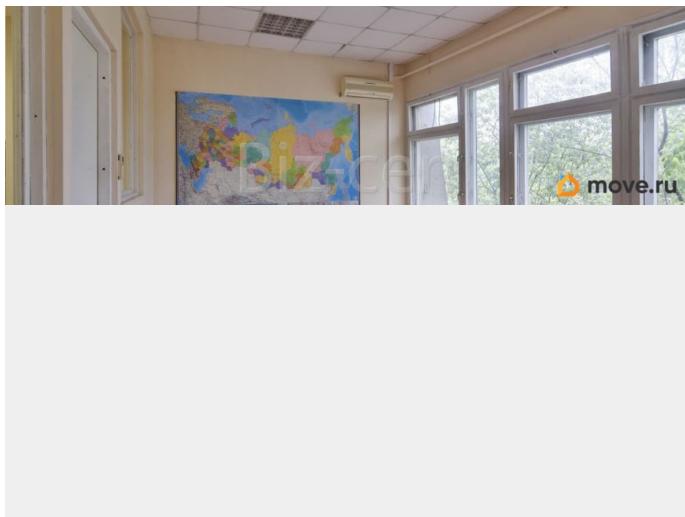
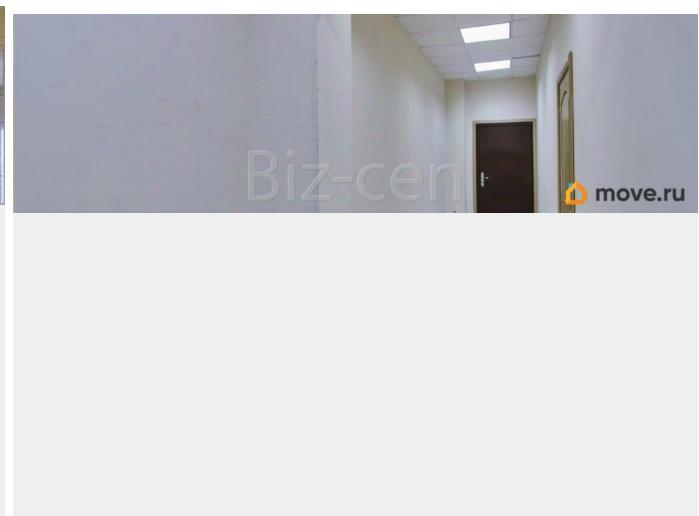
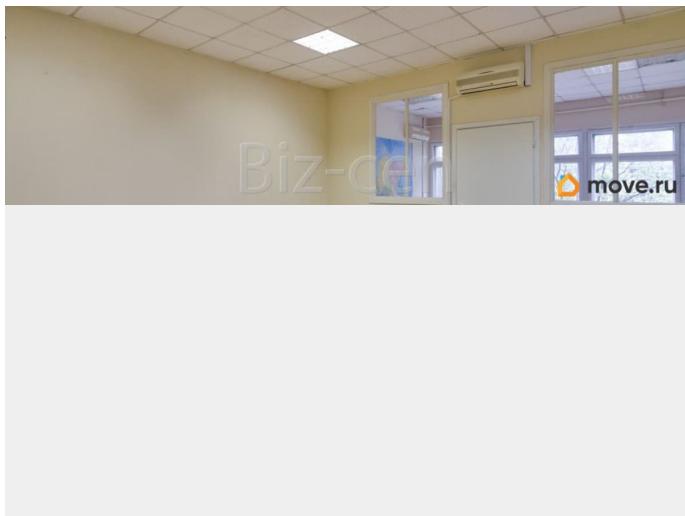
[Коммерческая недвижимость](#)

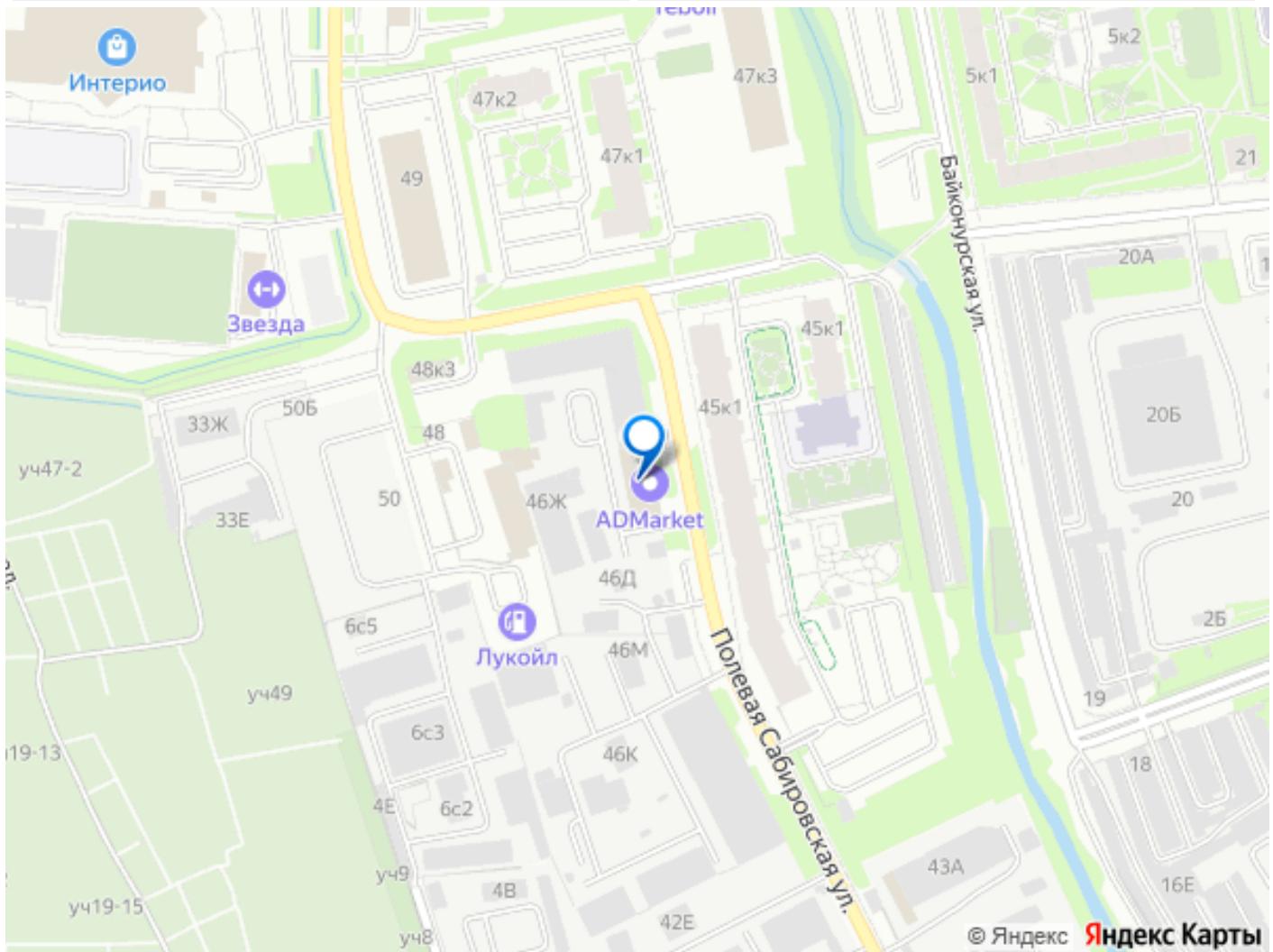


## Описание

Аренда офиса 188.1 кв.м. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: 30 мест, 3600 р./мес; • здание работает: 7...21; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом проходят такие крупные транспортные артерии, как Богатырский и Коломяжский проспекты. По общей классификации бизнес-центр «Полевая Сабировская 46» относится к классу «В».





Move.ru - вся недвижимость России