

Создано: 23.01.2026 в 12:28

Обновлено: 27.01.2026 в 03:53

<https://spb.move.ru/objects/9288256323>

БЦИнформ, БЦИнформ

79118435409

Санкт-Петербург, Калужский переулок, 3

338 760 ₽

Санкт-Петербург, Калужский переулок, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Калужский переулок](#)

Офис

Общая площадь

188.2 м²



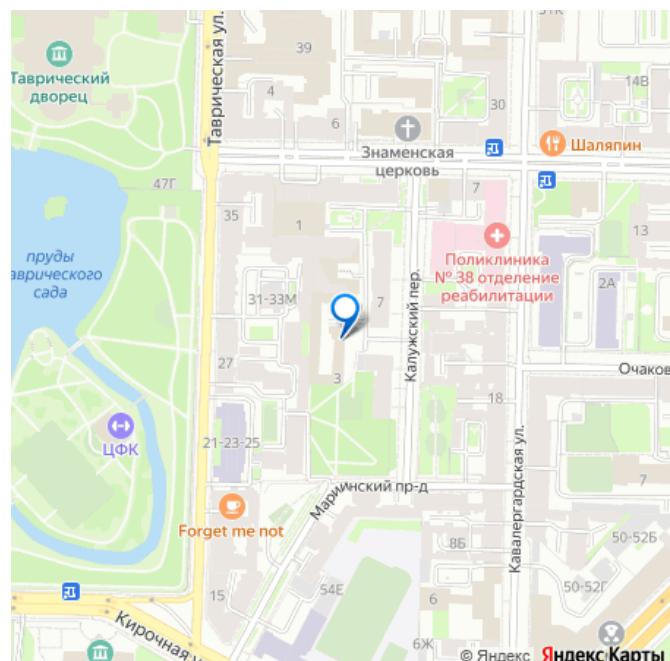
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В аренду предлагается офисный блок 188,2 м², на втором этаже. В хорошем состоянии. Выполнена офисная отделка. Офис включает пять отдельных кабинетов + большой кабинет (для руководителя или переговорной), приемной зоны и большой общей зоны, а также 2 санузла. Бизнес-центр расположен в самом центре города, вблизи исторических и культурных достопримечательностей, Таврического сада и Смольного собора. Рядом проходят Шпалерная и Таврическая улицы, Суворовский проспект. Путь пешком до

станции м. Чернышевская займет 10-15 минут. Внутренний двор и парковка с подогревом (обеспечивает зимой чистое и сухое покрытие без снега). Безопасность арендаторов обеспечена круглосуточной охраной, видеонаблюдением, системами противопожарной безопасности. НДС, техническое обслуживание и тренажерный зал входят в стоимость аренды. Готово к въезду. Договор аренды напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.



