

🕒 Создано: 13.03.2026 в 10:37

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 10:04

**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7**

**6 220 500 ₽**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

1885 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

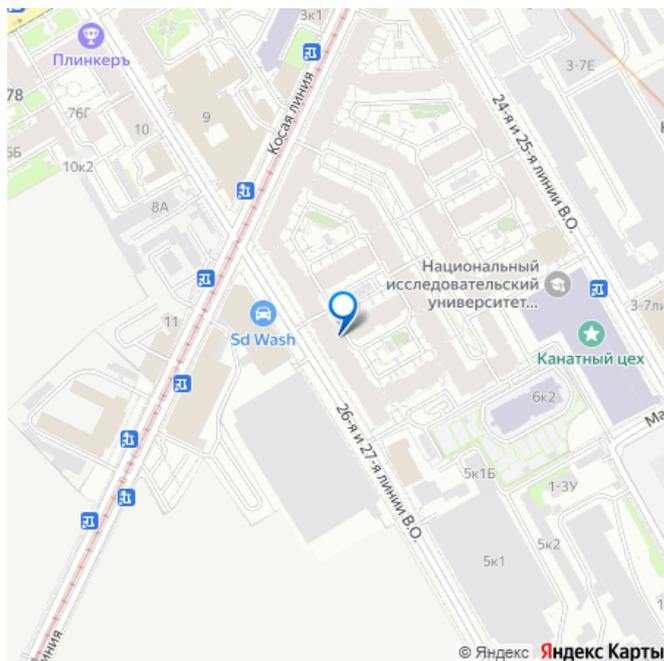
ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ С VIP-РЕМОНТОМ. ПЛАТИМ БОНУС. Исторический особняк Шопена, расположенный в тихом центре Васильевского острова. Здание находится всего в пяти минутах неспешной прогулки от станции метро Горный институт. Близость к Большому проспекту В. О. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Отдельно стоящее четырехэтажное здание.

<https://spb.move.ru/objects/9291634577>

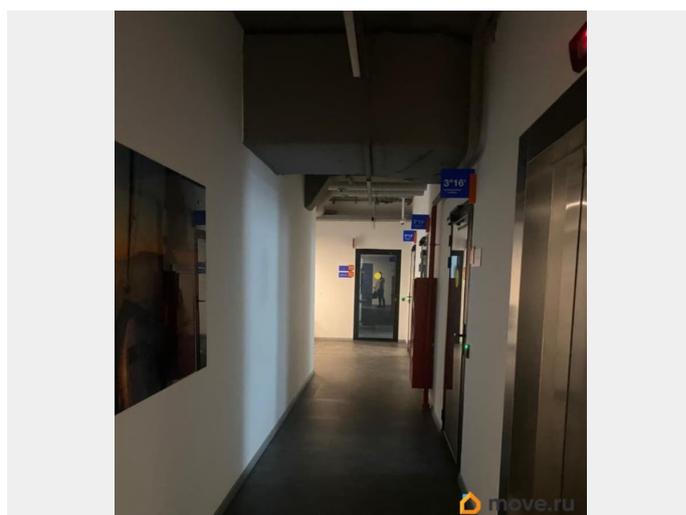
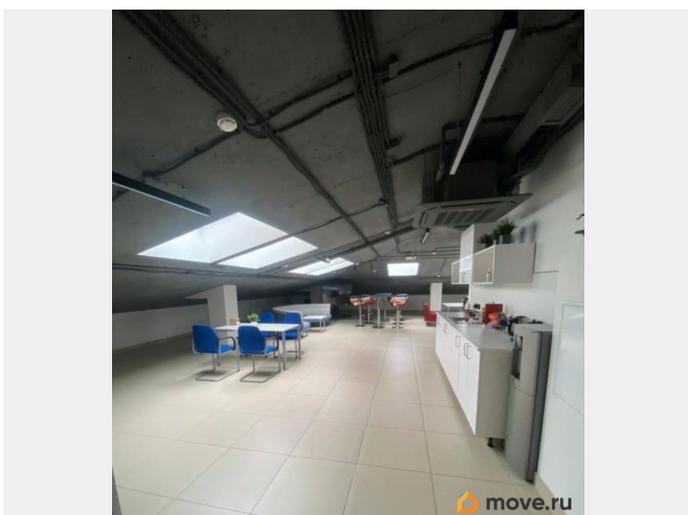
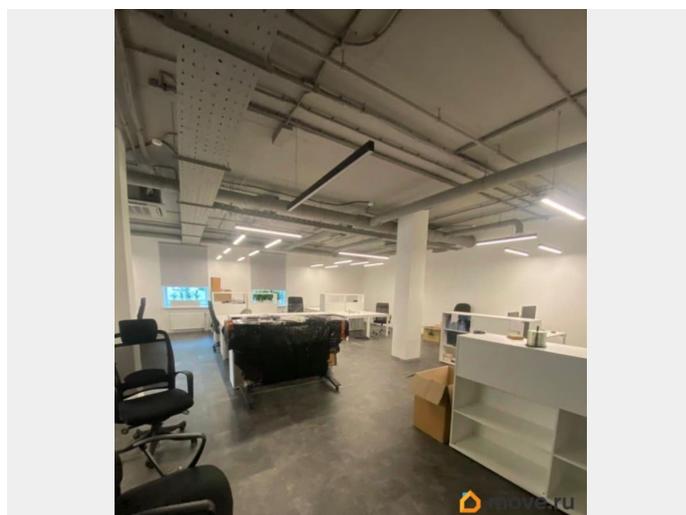
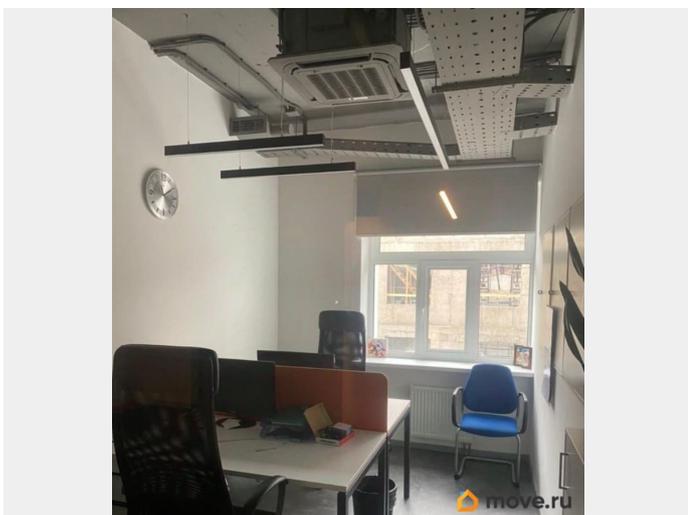
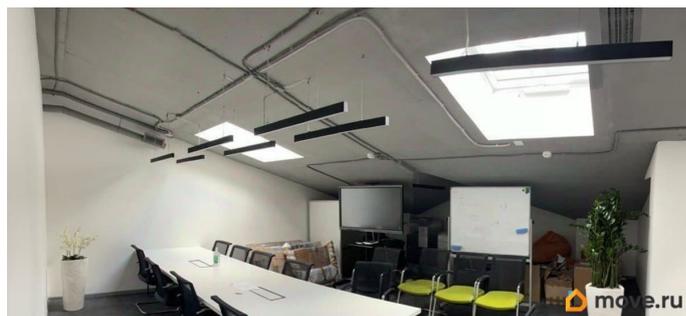
**Татьяна Мусиук, Рентавик**

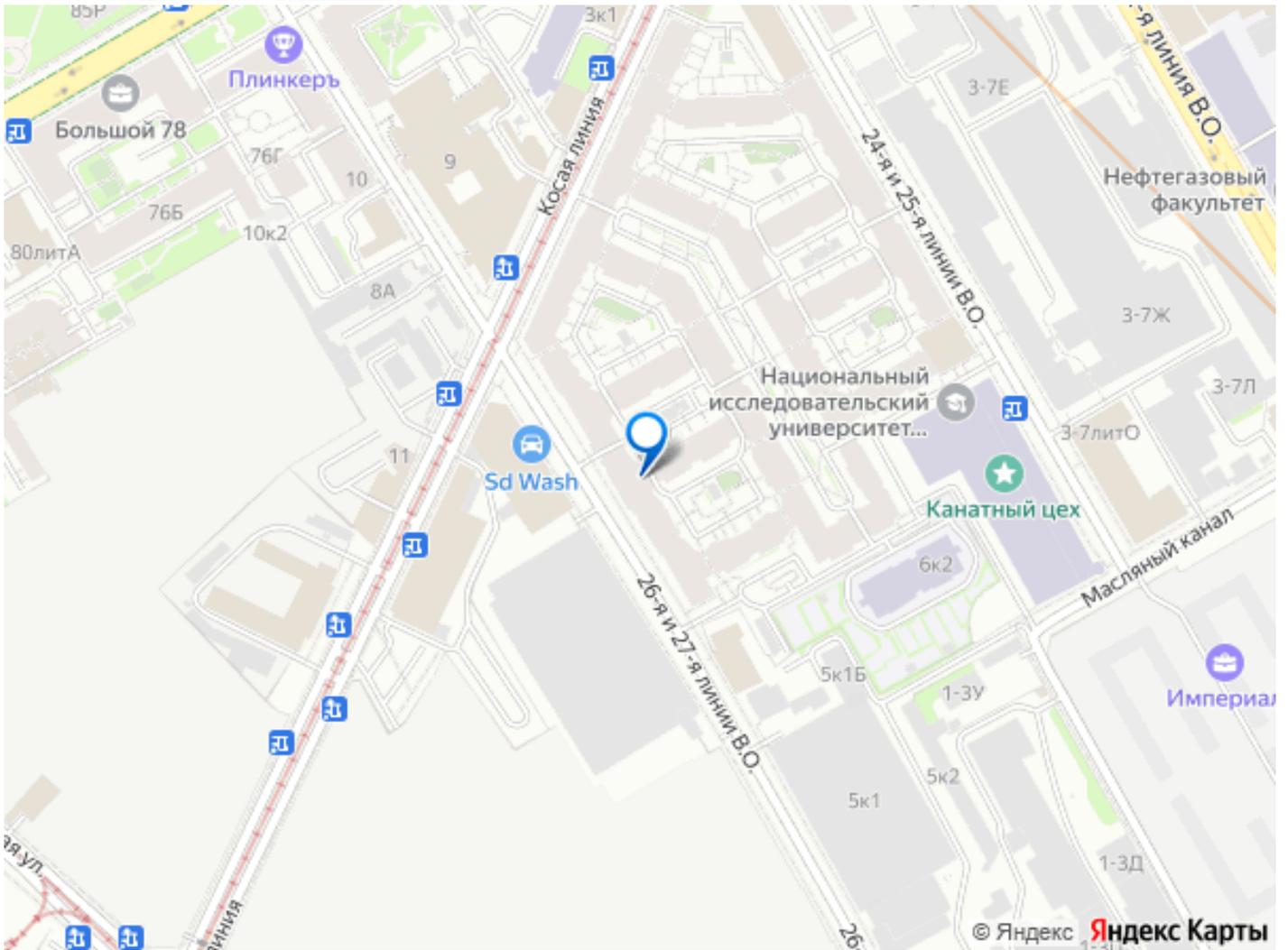
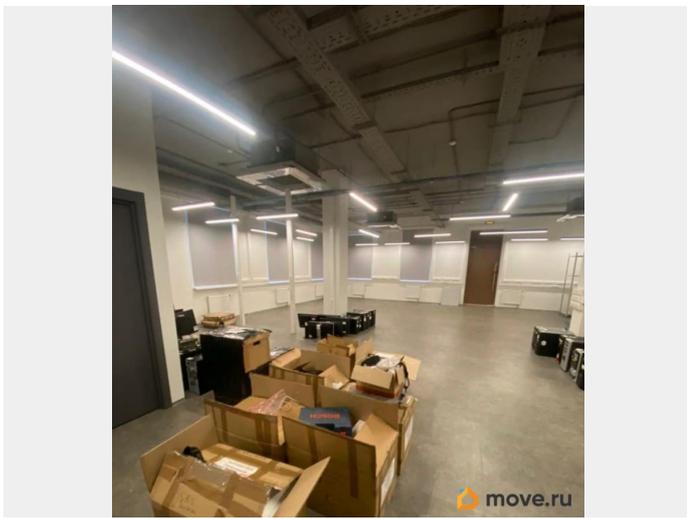
**79337869418**

для заметок



Планировка смешанного типа включает просторные зоны open space, отдельные кабинеты для руководителей и переговорные комнаты. На каждом этаже оборудованы санузлы и удобные кухни для персонала. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Подходит под: медцентр, гостиницу, банк. VIP-офис. Лофт. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 30. Лот 32888-68





Move.ru - вся недвижимость России