

Создано: 24.12.2024 в 12:54

Обновлено: 27.01.2026 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9268868299>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к4****19 232 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)**Офис**

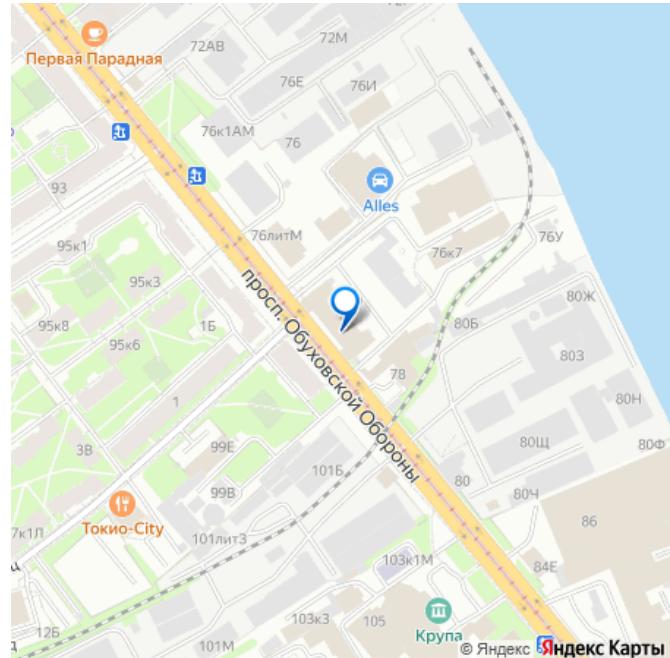
Общая площадь

18.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 18.8 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса.

- условия договора: 11 мес.
- предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Линия связи; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Транспортную доступность БЦ «Обуховской обороны 76» обеспечивают автомобильные магистрали улица Бабушкина и Большой Смоленский проспект. В здании делового центра «Обуховской Обороны 76» 6 этажей, имеется грузовой и пассажирский лифты. Все помещения полностью отделаны по европейским стандартам качества и готовы к въезду.

