

Создано: 24.12.2024 в 12:54

Обновлено: 27.01.2026 в 11:46

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 76к4**

**19 232 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 76к4

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

**Офис**

Общая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

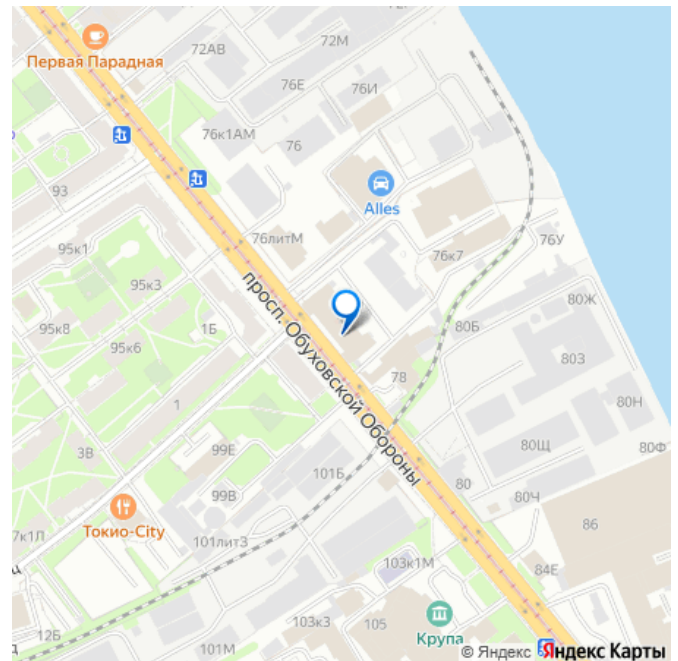
Сдается в прямую аренду офисный блок 18.8 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://spb.move.ru/objects/9268868299>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Линия связи; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Транспортную доступность БЦ «Обуховской обороны 76» обеспечивают автомобильные магистрали улица Бабушкина и Большой Смоленский проспект. В здании делового центра «Обуховской Обороны 76» 6 этажей, имеется грузовой и пассажирский лифты. Все помещения полностью отделаны по европейским стандартам качества и готовы к въезду.

