

Создано: 06.06.2025 в 04:27

Обновлено: 05.12.2025 в 03:58

<https://spb.move.ru/objects/9280764838>**Rekorb, Rekorb****79117886734****Санкт-Петербург, Калужский переулок,
3к****376 000 ₽**

Санкт-Петербург, Калужский переулок, 3К

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Калужский переулок](#)**Офис**

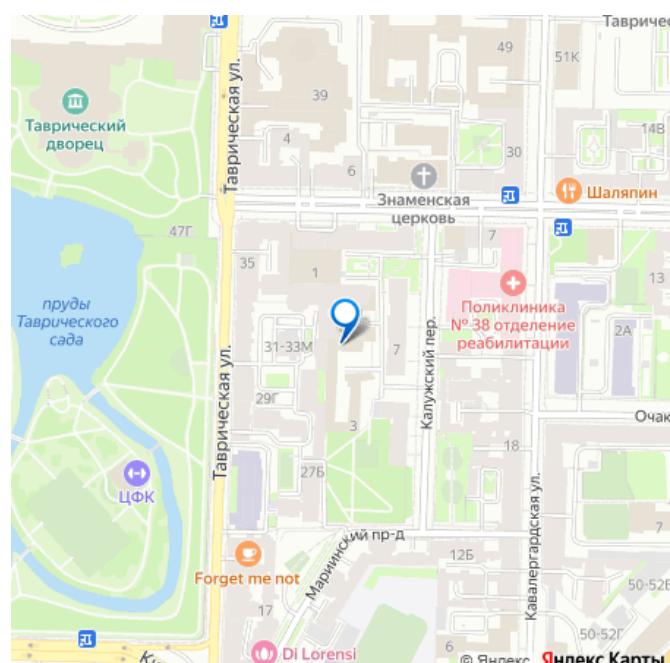
Общая площадь

188 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 15 минутах от метро Чернышевская. Здание реконструировано в 2007 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Калужский пер. д. 3, лит. А. Ближайшее метро: Чернышевская. Арендная ставка: 2 000 руб/м² в мес. включая НДС,

ОПЕХ отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, уборка

Характеристики помещения: Планировка:

кабинетная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 3 836 м² Этажность: 4 Парковка: 1

машино-место по 15 000 руб. в мес.

Пассажирские лифты: 1 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: кафе, ресторан Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра.

Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.



