

Создано: 09.02.2026 в 18:14

Обновлено: 25.03.2026 в 03:09

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

**424 280 ₺**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

## Офис

Общая площадь

188 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

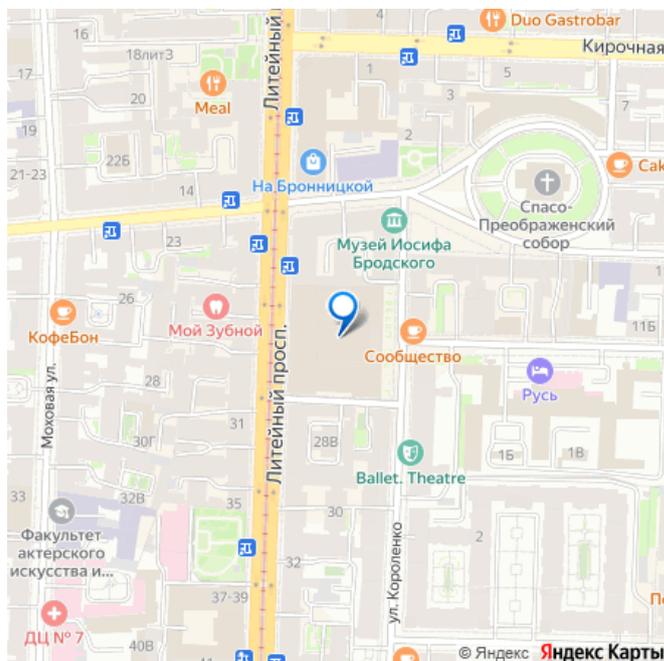
Сдается под офис блок 188 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес.

<https://spb.move.ru/objects/9289605001>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

для заметок



предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Р-  
телеком; • парковка: на прилегающих  
улицах; • здание работает: круглосуточно;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Объект оборудован в соответствие с  
современными европейскими стандартами  
качества. Главный фасад ориентирован на  
Литейный проспект, а панорамные окна  
верхних этажей выходят на Спасо-  
Преображенский собор. Объект оснащен  
современными инженерными системами и  
коммуникациями, пассажирскими лифтами и  
эскалаторами компании «Otis», системой  
кондиционирования и вентиляции воздуха,  
системой видеонаблюдения.



