

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Калужский переулок,  
ЗК**

**376 000 ₹**

Санкт-Петербург, Калужский переулок, ЗК

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Калужский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

188 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

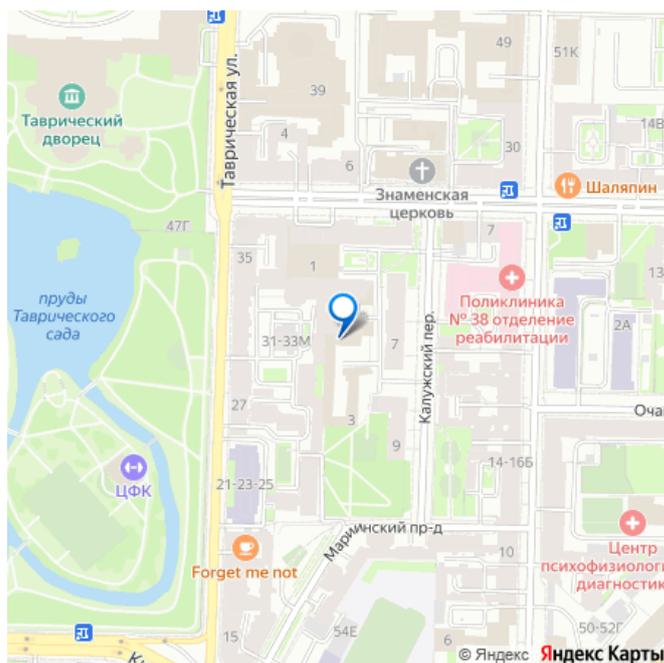
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 15 минутах от метро Чернышевская. Здание реконструировано в 2007 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Калужский пер. д. 3, лит. А. Ближайшее метро: Чернышевская. Арендная ставка: 2 000 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая НДС,

для заметок



ОРЕХ отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, уборка

Характеристики помещения: Планировка: кабинетная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 3 836 м2 Этажность: 4 Парковка: 1 машино-место по 20 000 руб. в мес.

Пассажирские лифты: 1 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: кафе, ресторан Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра.

Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.



