

Создано: 07.08.2025 в 15:05

Обновлено: 25.01.2026 в 02:33

<https://spb.move.ru/objects/9283937939>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 3

298 305 ₽

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

Офис

Общая площадь

189.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

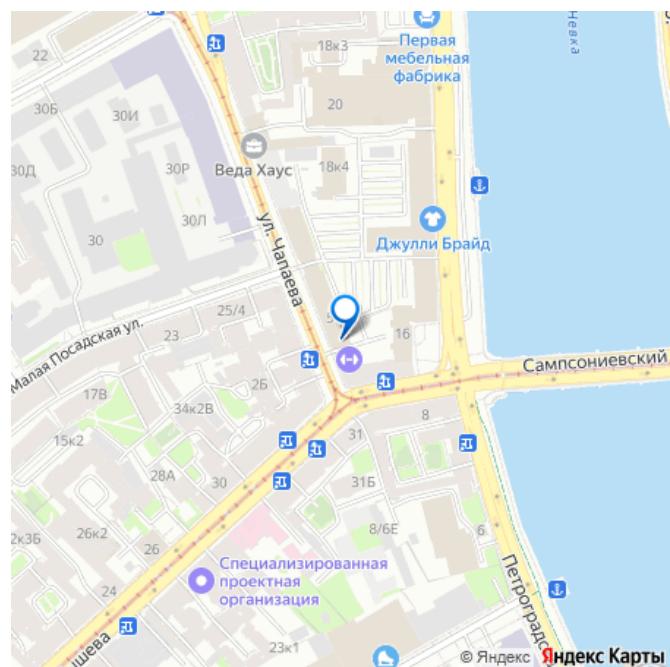
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

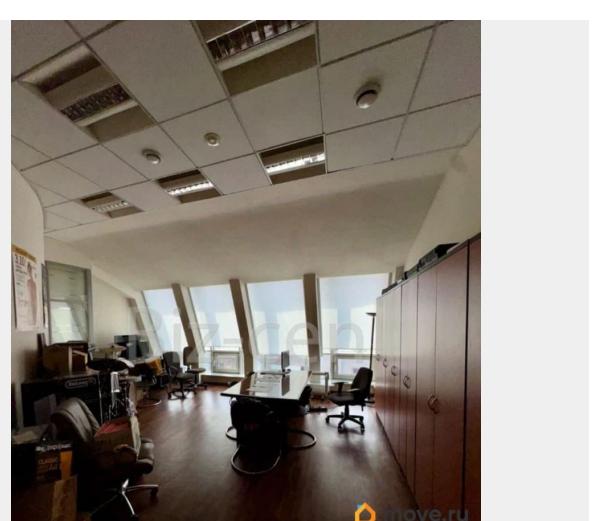


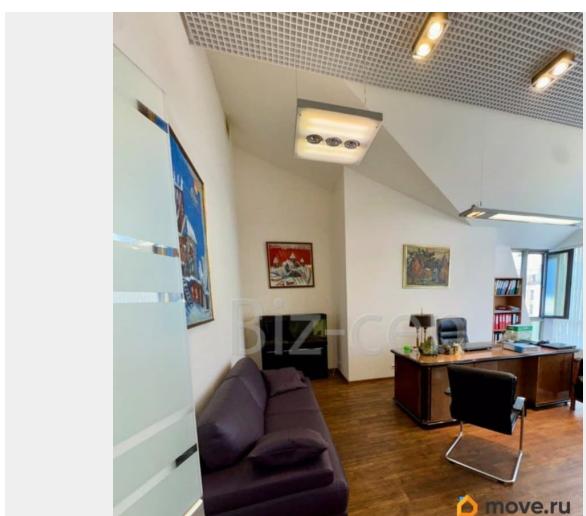
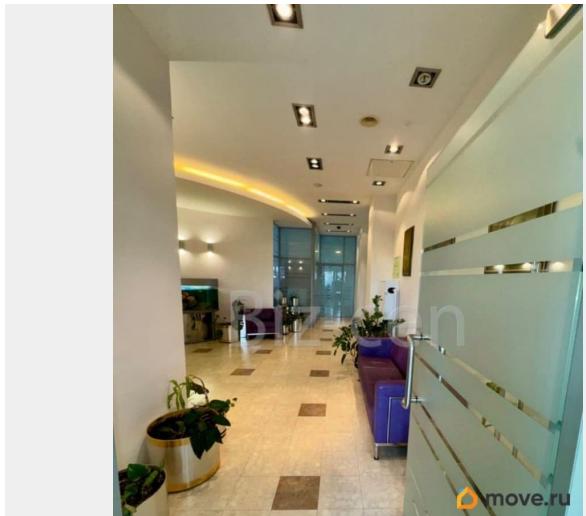
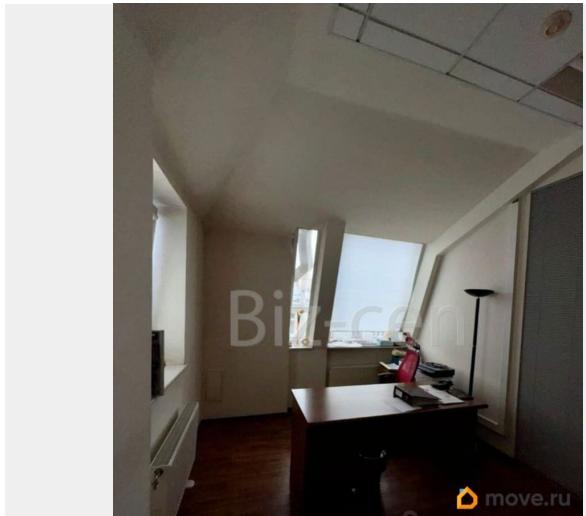
Описание

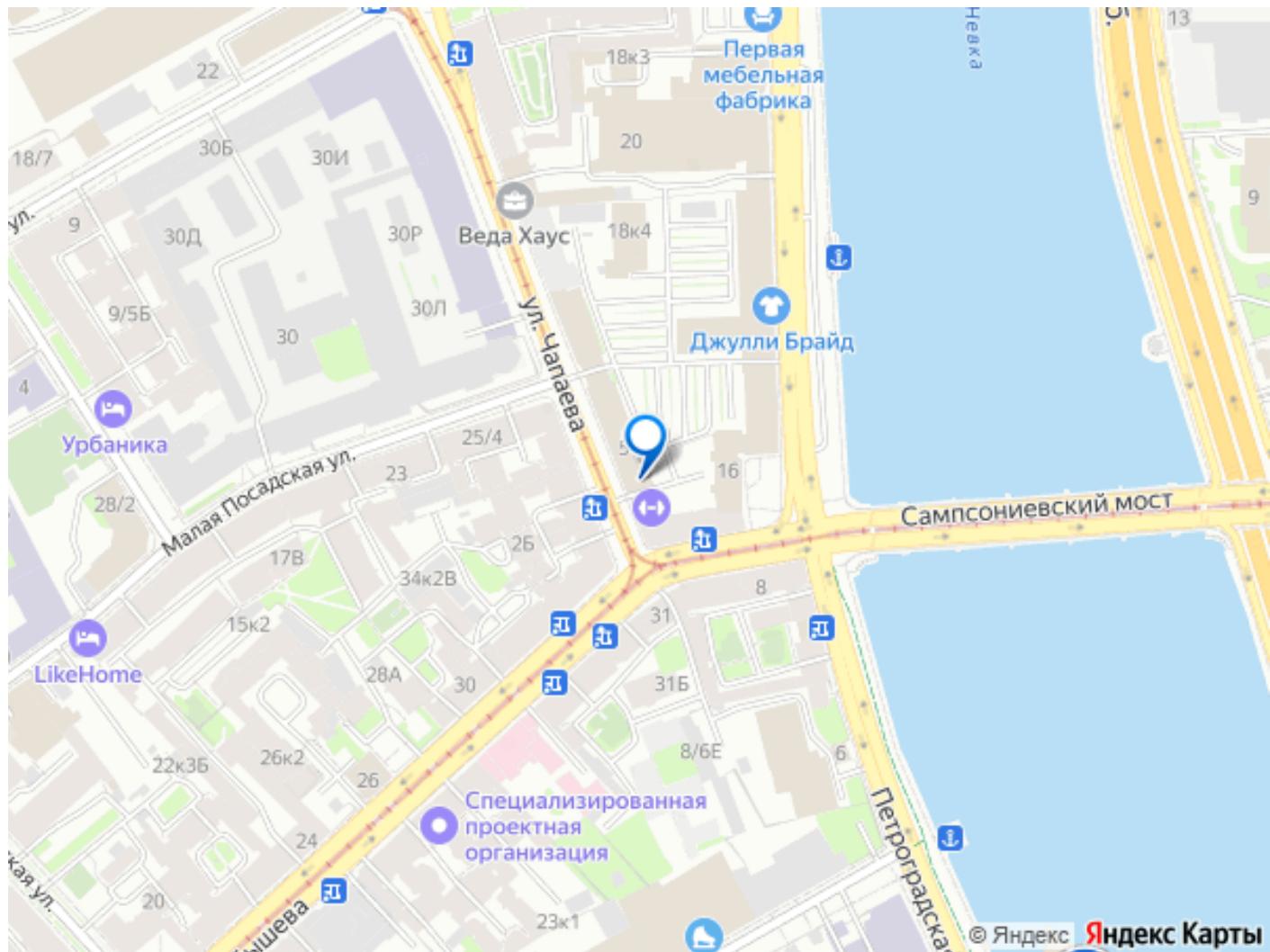
Аренда офиса от собственника 189.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; •



условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Дом ру; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, по выходным 9...19; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Поблизости пролегают улица Куйбышева, Каменноостровский проспект и Петроградская набережная, что позволяет посетителям на автомобилях удобно добираться до БЦ «Чапаева 3» из любой точки города. В здании 7 этажей, лифтами в настоящее время не оборудовано. К услугам арендаторов ящики для почтовой корреспонденции, оборудованный по последнему слову техники конференц-зал.







Move.ru - вся недвижимость России