

Создано: 23.12.2025 в 16:46

Обновлено: 07.02.2026 в 02:24

<https://spb.move.ru/objects/9287614345>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Разъезжая улица, 5

334 454 ₽

Санкт-Петербург, Разъезжая улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Разъезжая](#)

Офис

Общая площадь

189.6 м²



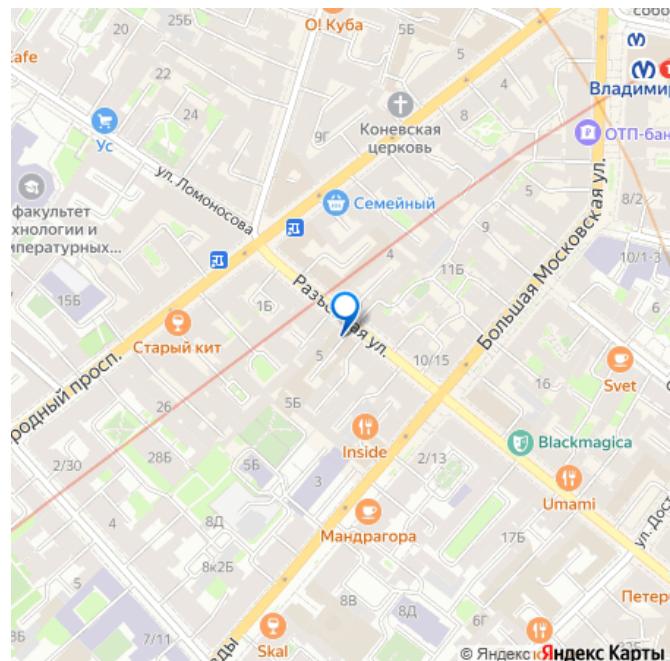
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

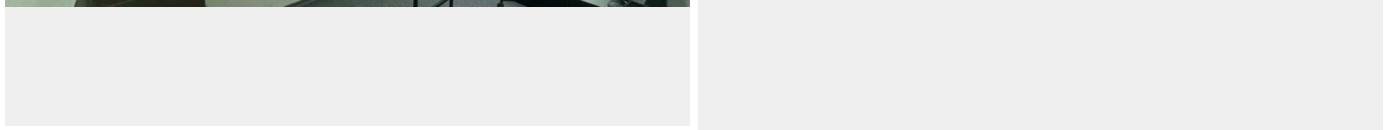
[Коммерческая недвижимость](#)

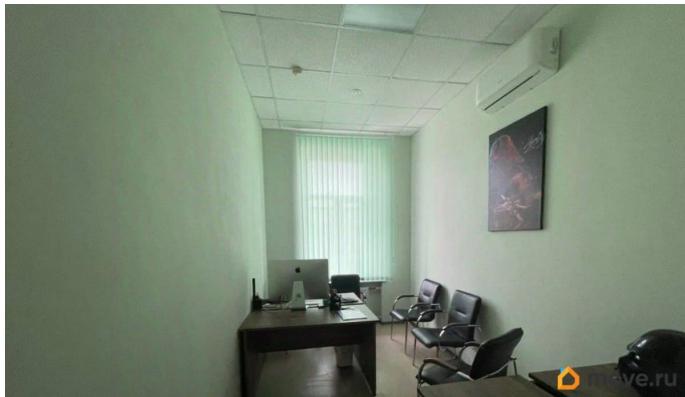


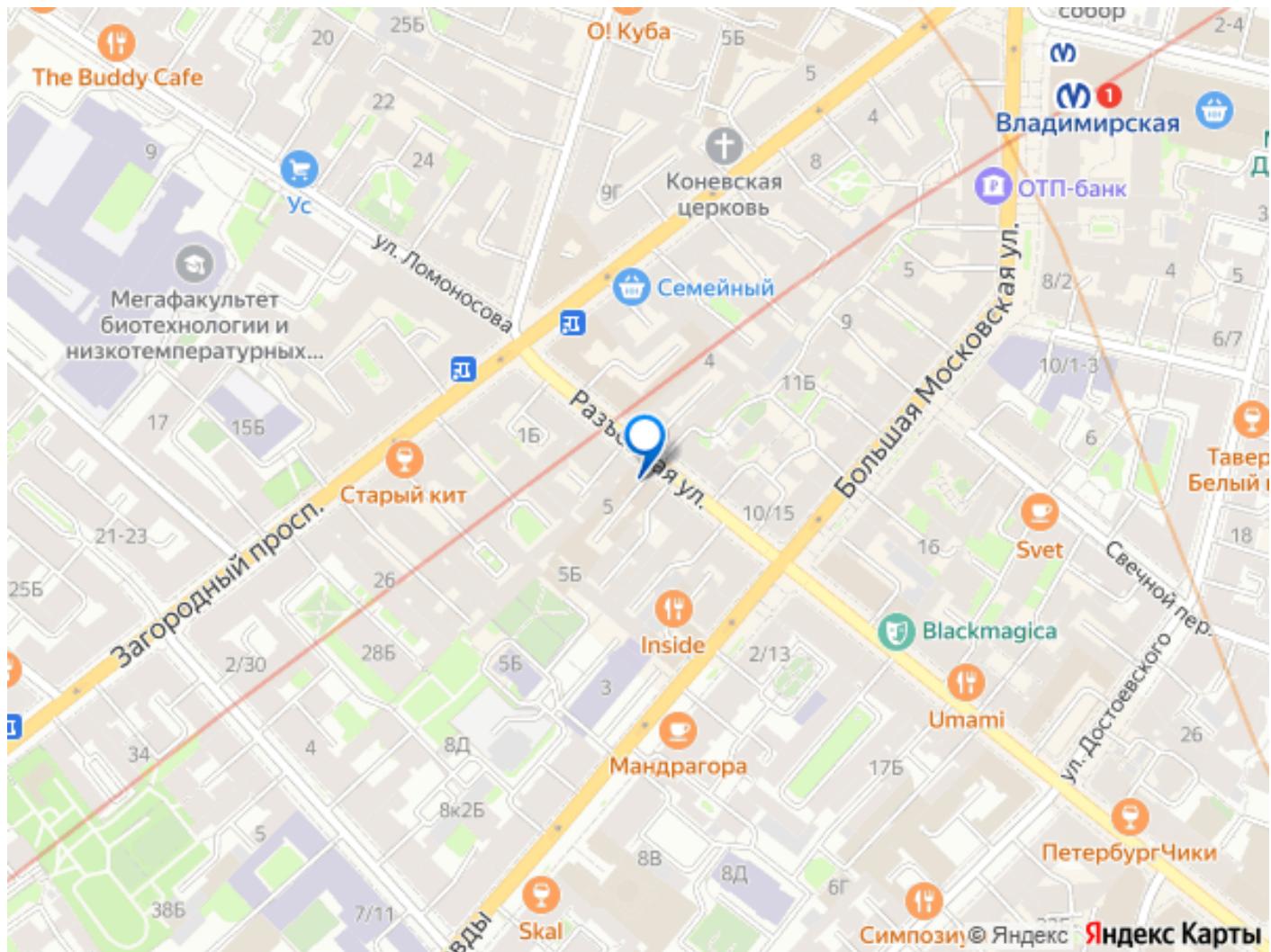
Описание

Сдается от собственника офис 189.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:

есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Боском; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Разъезжая 5» находится посреди лабиринта развитой инфраструктуры. Техническое оснащение здания состоит из системы вентиляции и кондиционирования, центрального отопления, собственной АТС. На территории Бизнес-Центра действует кафе «Арка» для арендаторов и их гостей.







Move.ru - вся недвижимость России