

🕒 Создано: 13.01.2026 в 17:22

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 20:30

**Санкт-Петербург, Разъезжая улица, 3**

**334 454 ₽**

Санкт-Петербург, Разъезжая улица, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Разъезжая](#)

## Офис

Общая площадь

189.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса в Центральном районе, в пяти минутах ходьбы от метро Достоевская. Офис расположен в бизнес центре класса В. Офис освобождается в конце февраля 2026.

Технические характеристики: Площадь 189,6 м2 5 этаж Аренда: 1764 руб/м2- 334 454 руб.

Смешанная планировка Приточно-вытяжная вентиляция Кондиционирование Пропускная система Режим работы 24/7 УСН + НДС 5% КУ включены Паркинг: на улице стихийный

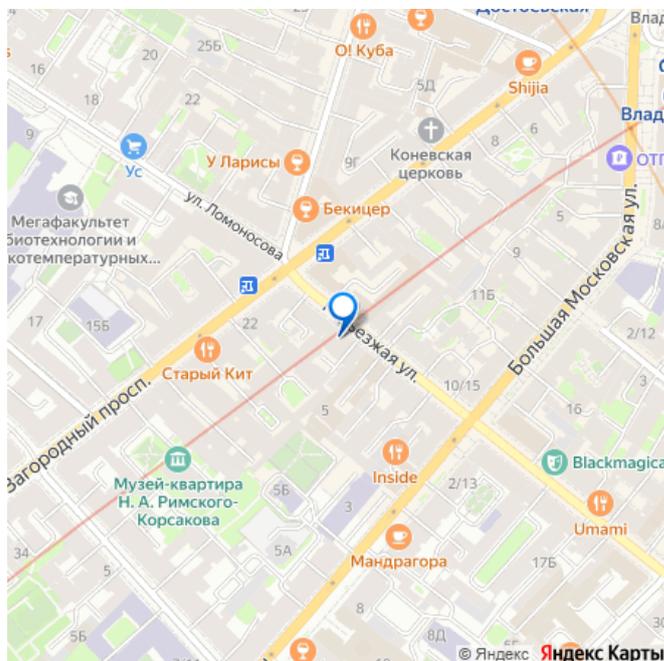
Прямая аренда. Без комиссии. Звоните! Арт. 97447082

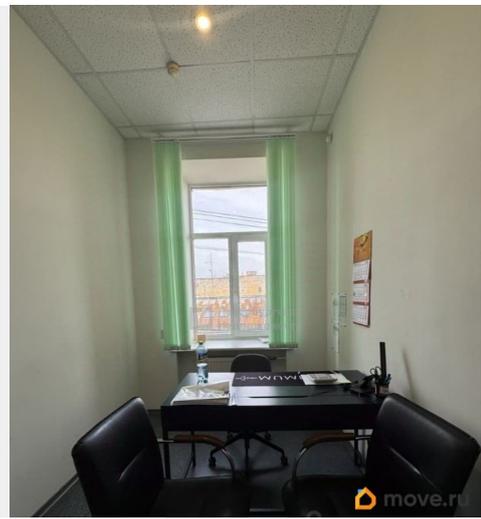
<https://spb.move.ru/objects/9288027302>

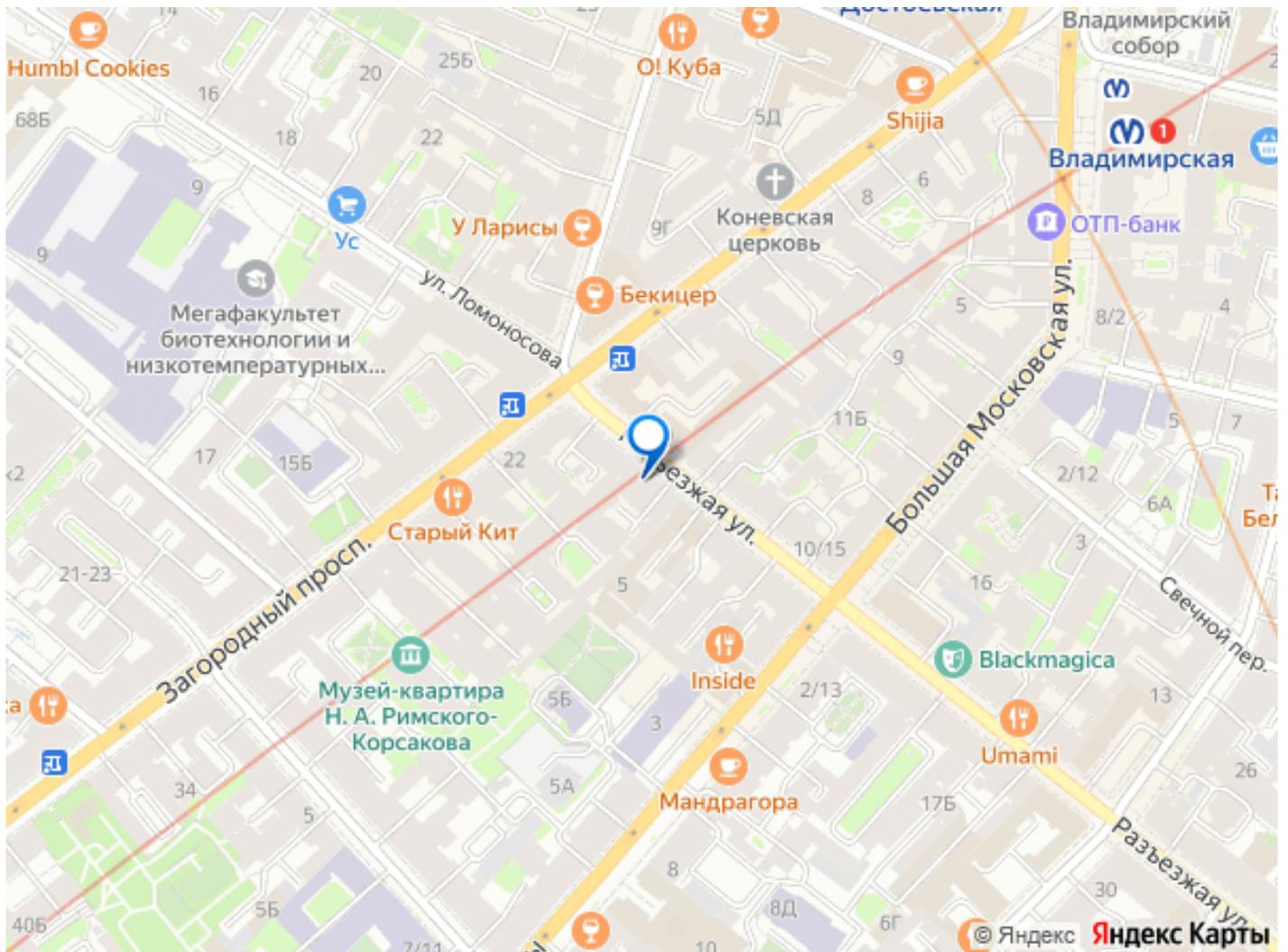
**Сергей Клименко, Петербургская  
Недвижимость - Коммерческие  
помещения**

**79819703217**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России