

Создано: 25.11.2025 в 04:23

Обновлено: 12.01.2026 в 04:22

<https://spb.move.ru/objects/9286844313>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Державинский  
переулок, 5**

**472 500 ₽**

Санкт-Петербург, Державинский переулок, 5

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Державинский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

189 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

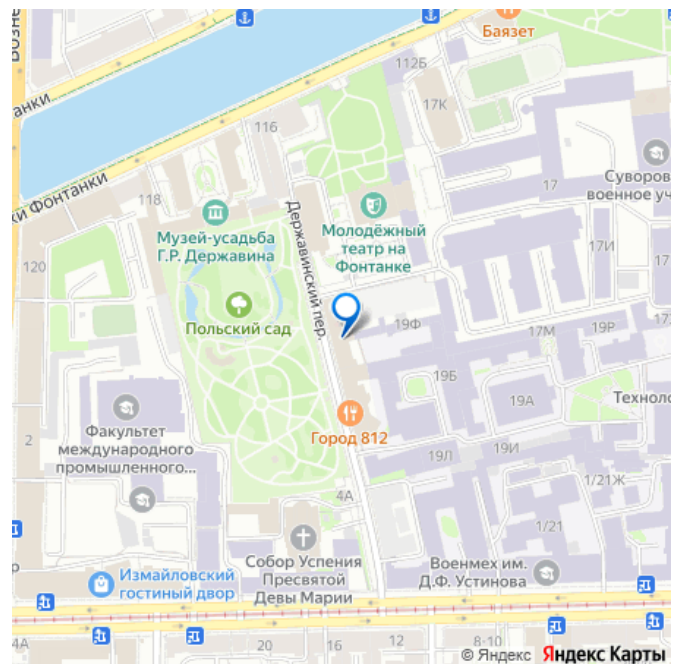
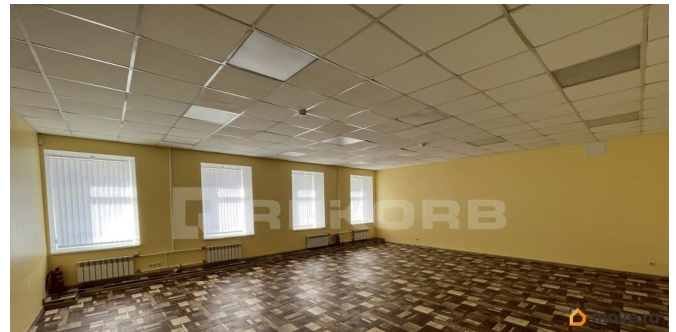
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

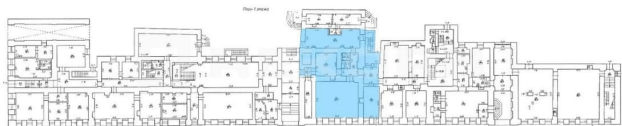
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Адмиралтейском районе и находится в 7 минутах от метро Технологический институт-II. Здание построено в 1860 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Державинский пер. д. 5. Ближайшее метро: Технологический институт-II. Арендная ставка: 2 500 руб/м2 в

для заметок



мес. (УСНО) включая коммунальные услуги,  
ОРЕХ, уборка отдельно оплачиваются  
электричество  
Характеристики помещения:  
Планировка: кабинетная  
Телекоммуникации:  
интернет, wi-fi и телефонная линия  
Вентиляция: приточно-вытяжная  
Кондиционирование: центральное  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 15 874 м2 Этажность: 4 Парковка:  
70 машино-мест по 8 000 руб. в мес.  
Пропускная система: есть  
Инфраструктура:  
отель, кафе, столовая, медицинский центр  
Договор аренды заключается напрямую с  
собственником бизнес-центра. Какие-либо  
дополнительные проценты и комиссии  
отсутствуют. Звоните, мы покажем  
помещение в любое удобное для вас время.





move.ru



move.ru



move.ru

