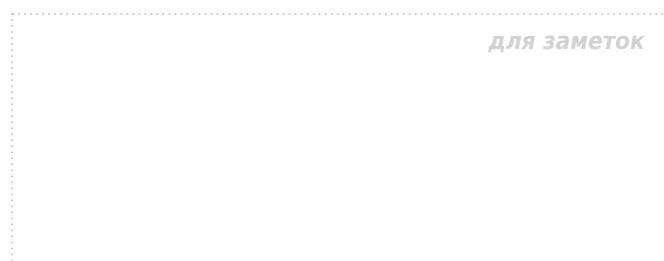


Создано: 15.01.2025 в 16:58

Обновлено: 12.12.2025 в 17:02

<https://spb.move.ru/objects/9269885099>

Реформа, Реформа  
**79119404279**



Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69Б

**1 680 025 200 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69Б

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)



## Офис

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

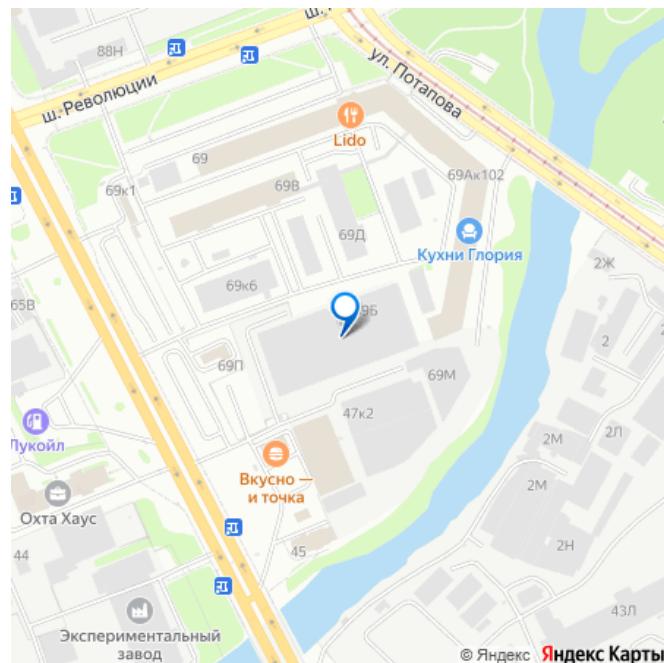
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офис в аренду от 12 м<sup>2</sup>до 18 м<sup>2</sup> от собственника, с предоставлением Юр. адреса. 15 мин. ст.м. Ладожская, Большевиков. Скоростной трамвай Чижик. Близость КАД. Парковка 210 м/м. Ресторан корпоративного питания. Доступ с ПН ВС с 8-21ч. Офис оборудован системой вентиляции, охранно-пожарной сигнализацией. Удобное транспортное расположение. Наши преимущества: - Закрытая парковка на 210 м/м, - Видеонаблюдение, - Современные инженерные системы, - Бесперебойная

система электроснабжения, - На территории имеется уютный, в итальянском стиле ресторан, где представлен большой ассортимент вкусных блюд, в том числе приготовленных на мангале, -

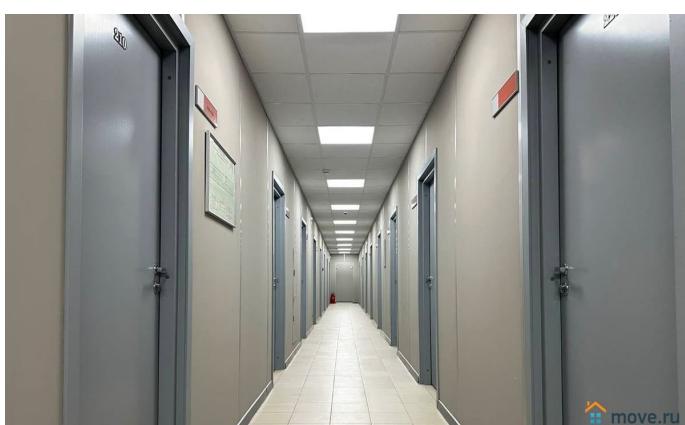
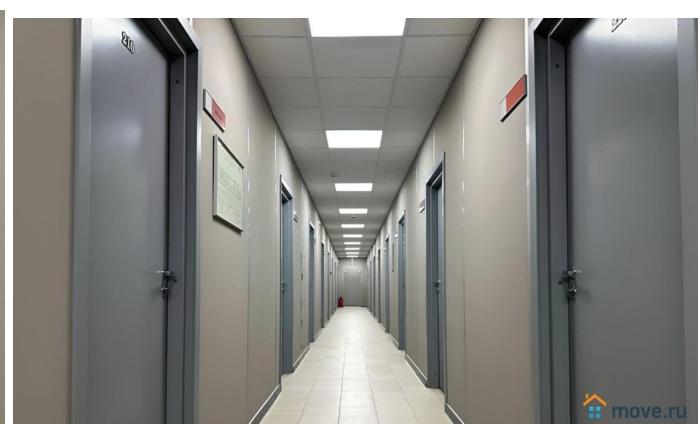
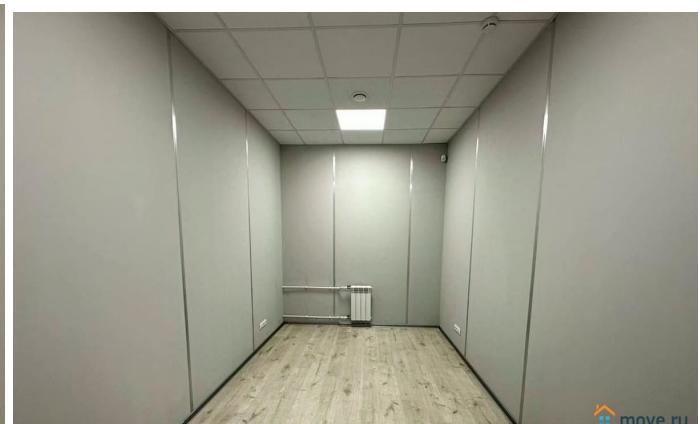
Представляется услуга по почтовому обслуживанию, - Предоставление юридического адреса. Отделка помещения: - Потолки подвесные, тип Армстронг; -

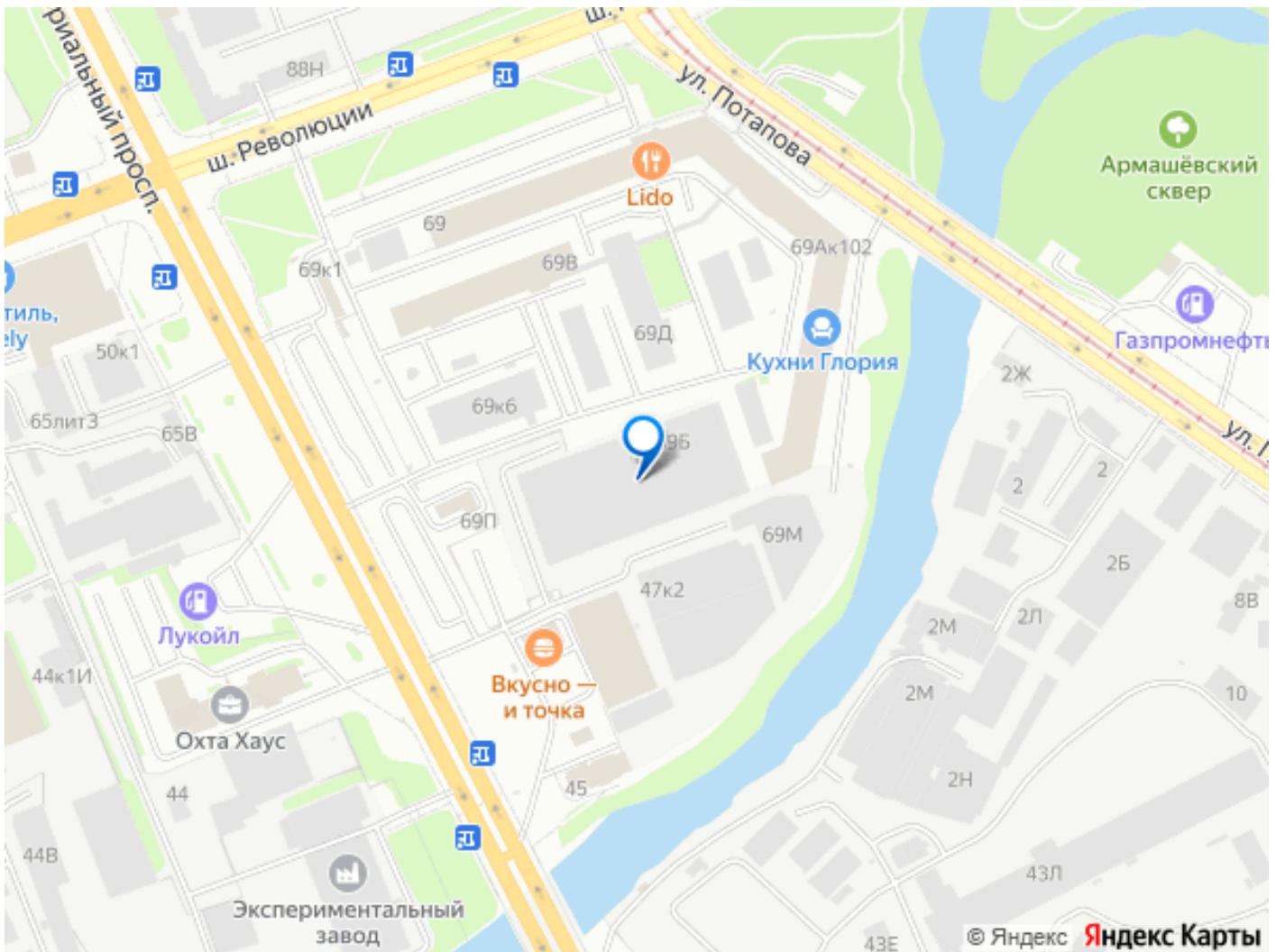
Электроосвещение-светодиодные светильники; - Стены - окрашенный гипрок; - Напольное покрытие - ламинат. В стоимость аренды входит: - Коммунальные платежи, - Техническая эксплуатация, - Охранная сигнализация, - Юридический адрес.

Оплачиваются отдельно: - Парковка, - Телефония/интернет. Инфраструктура БЦ

Реформа включает: - Ресторан корпоративного питания Русские традиции, - Станция технического обслуживания, магазин и автомойка ЕвроАвто, - Супермаркет Ароматный Мир, - Благоустроенный парк для отдыха, - Спортивный клуб, - Медицинский центр.

Условия заключения договора аренды: - Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; - Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы; - Арендная ставка в месяц — от 1400 руб./м<sup>2</sup> (УСН). УК Реформа создаёт высокий уровень сервиса и предлагает нашим арендаторам комфортные условия. Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России