

Создано: 02.07.2025 в 16:45

Обновлено: 10.12.2025 в 01:46

<https://spb.move.ru/objects/9282312871>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Магнитогорская улица,
51Ж**

16 200 ₽

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51Ж

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Офис

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

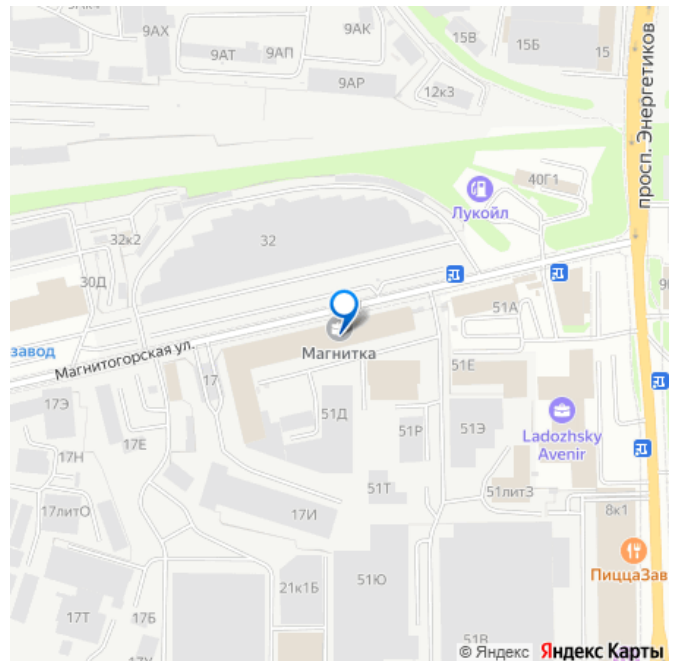
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

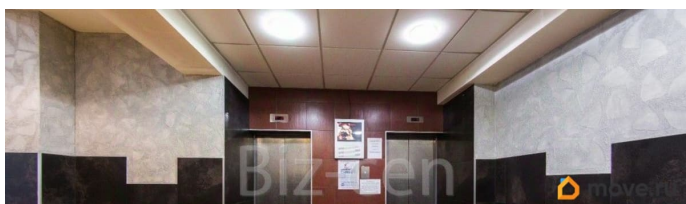
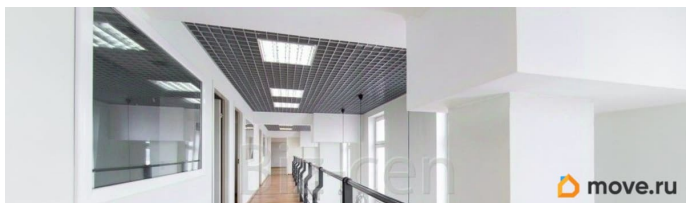
Описание

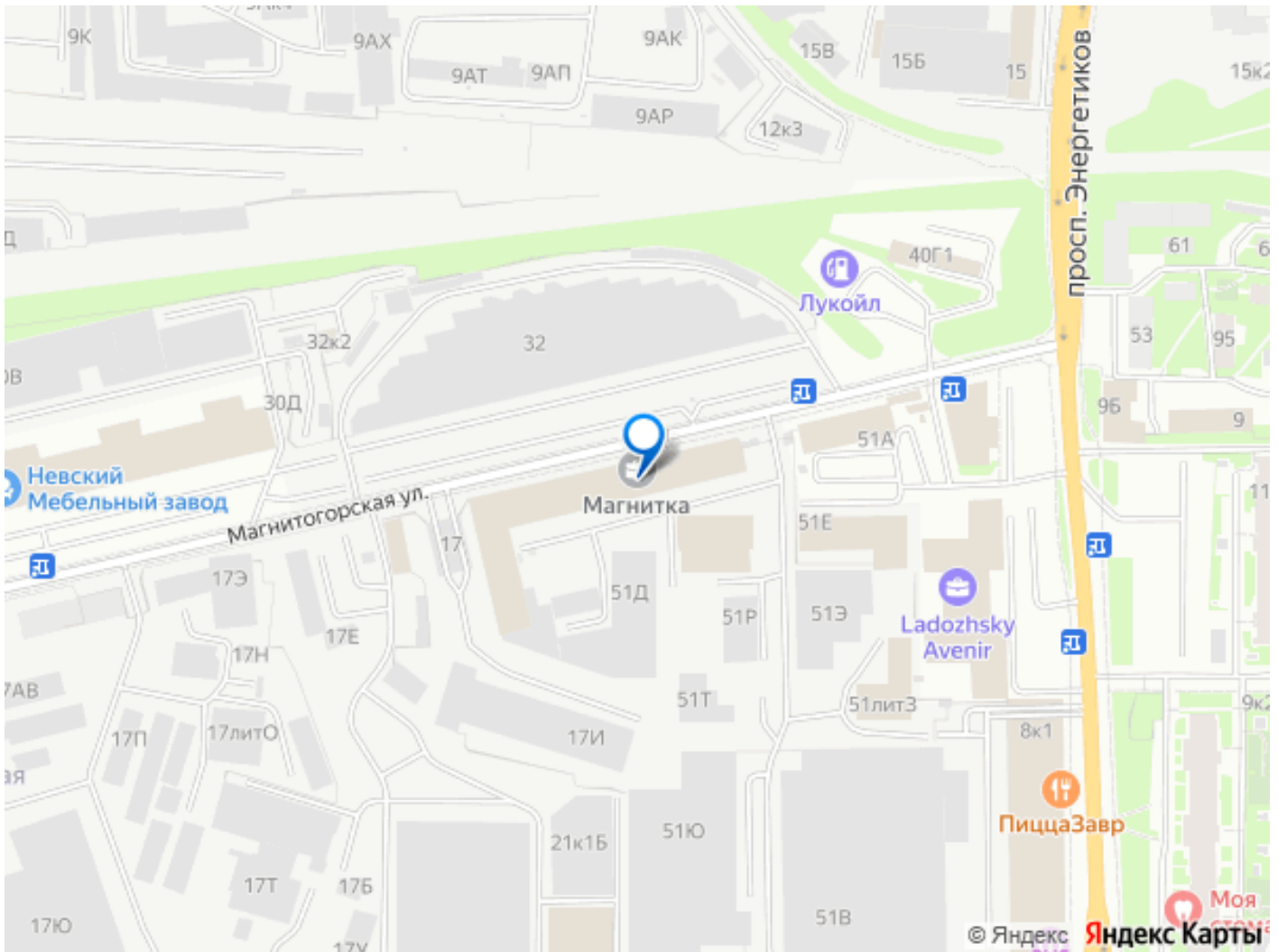
Сдается в аренду офис 18 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ООО Фактор; • парковка: на

для заметок



территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы в рабочее время.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: До станции метрополитена
«Ладожская» пешком можно добраться за
7-10 минут, также до нее ходит городской
транспорт. Установлены надежные системы
пожаротушения, вентиляции,
кондиционирования, есть лифты,
телекоммуникационные линии. Цена аренды
на сайте указывается с основными
коммунальными услугами и НДС.





Move.ru - вся недвижимость России