

Создано: 02.07.2025 в 16:45

Обновлено: 10.12.2025 в 01:46

<https://spb.move.ru/objects/9282312871>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51Ж**

**16 200 ₽**

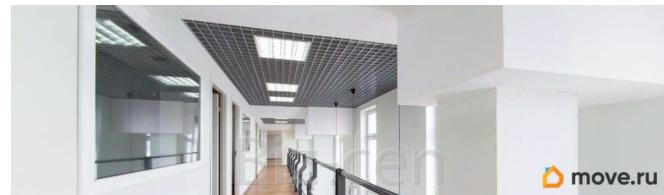
Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51Ж

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)



**Офис**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

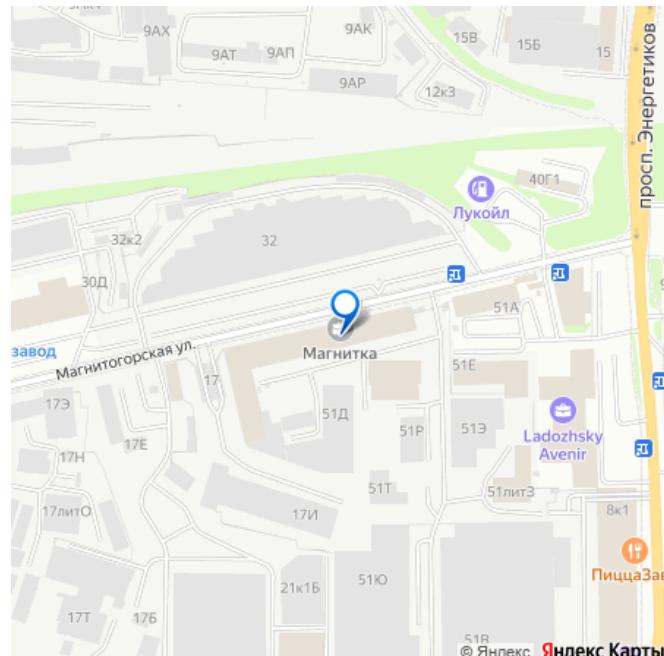
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

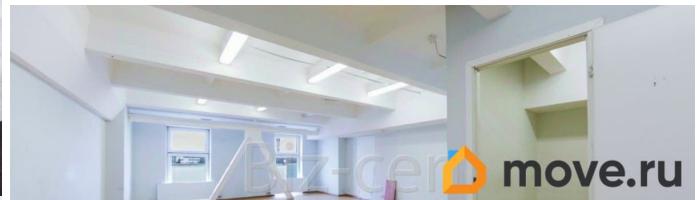
[Коммерческая недвижимость](#)

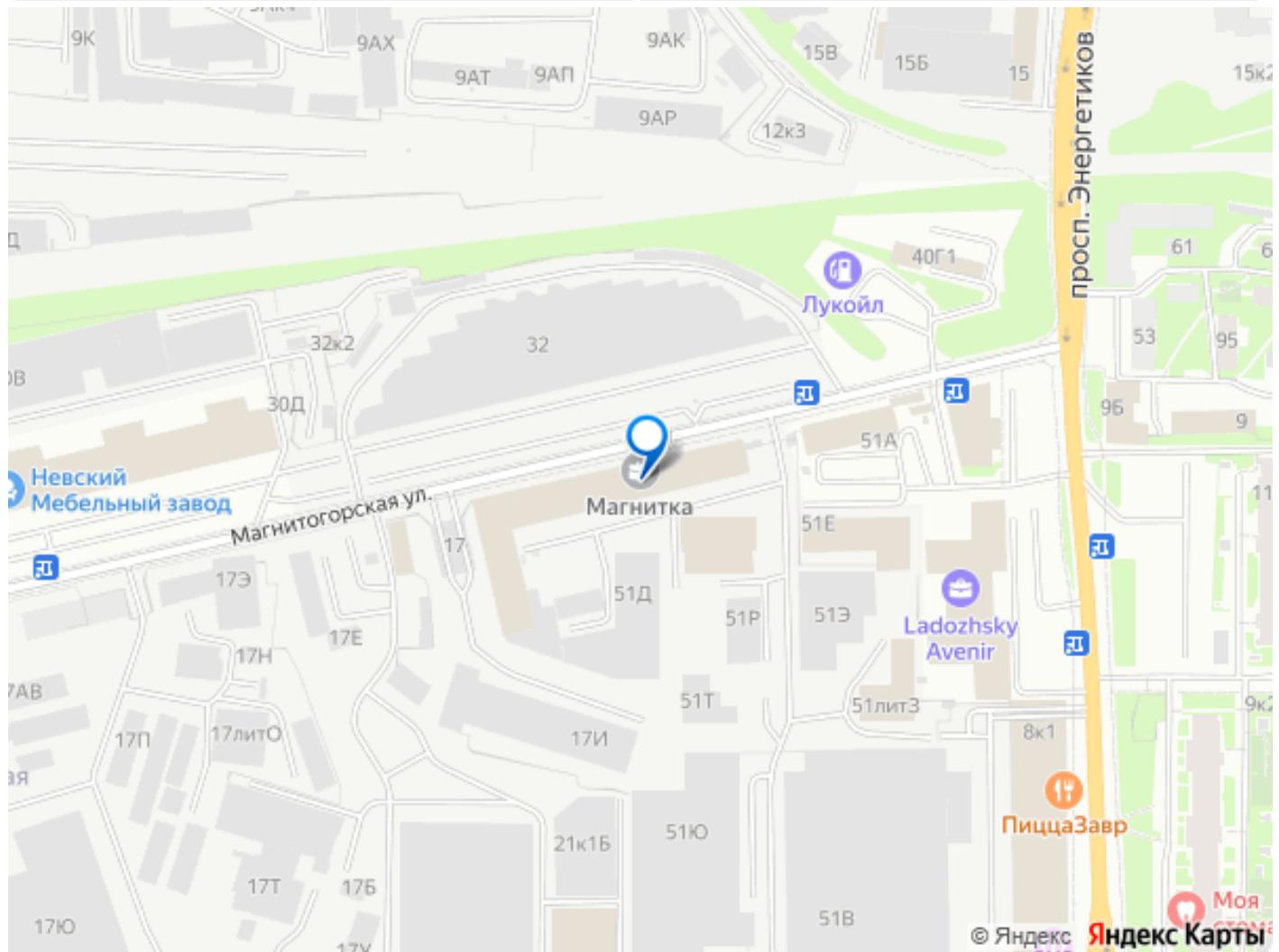


**Описание**

Сдается в аренду офис 18 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ООО Фактор; • парковка: на

территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До станции метрополитена «Ладожская» пешком можно добраться за 7-10 минут, также до нее ходит городской транспорт. Установлены надежные системы пожаротушения, вентиляции, кондиционирования, есть лифты, телекоммуникационные линии. Цена аренды на сайте указывается с основными коммунальными услугами и НДС.





Move.ru - вся недвижимость России