

Создано: 12.08.2025 в 17:29

Обновлено: 03.02.2026 в 01:42

<https://spb.move.ru/objects/9287081479>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Ивана Черных,  
31-33**

**25 200 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ивана Черных, 31-33

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Ивана Черных](#)



**Офис**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

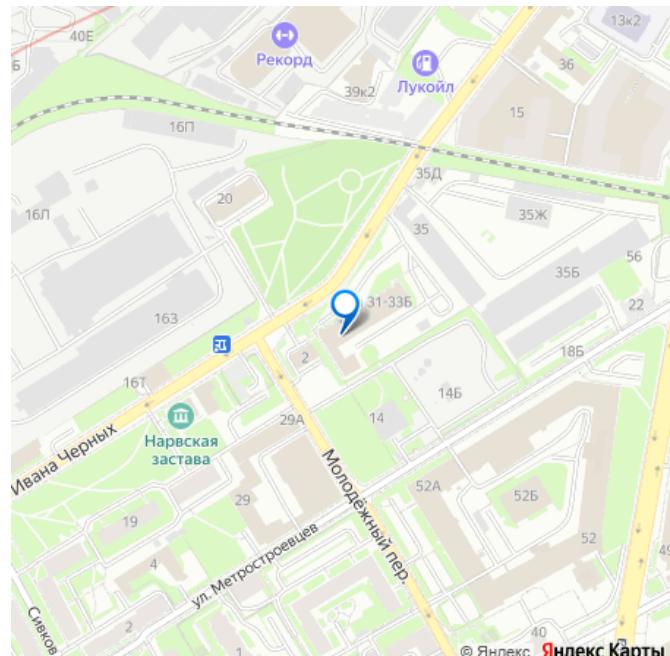
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

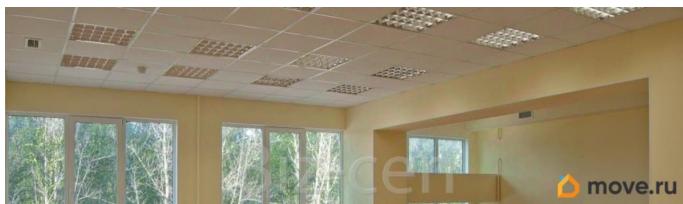
[Коммерческая недвижимость](#)

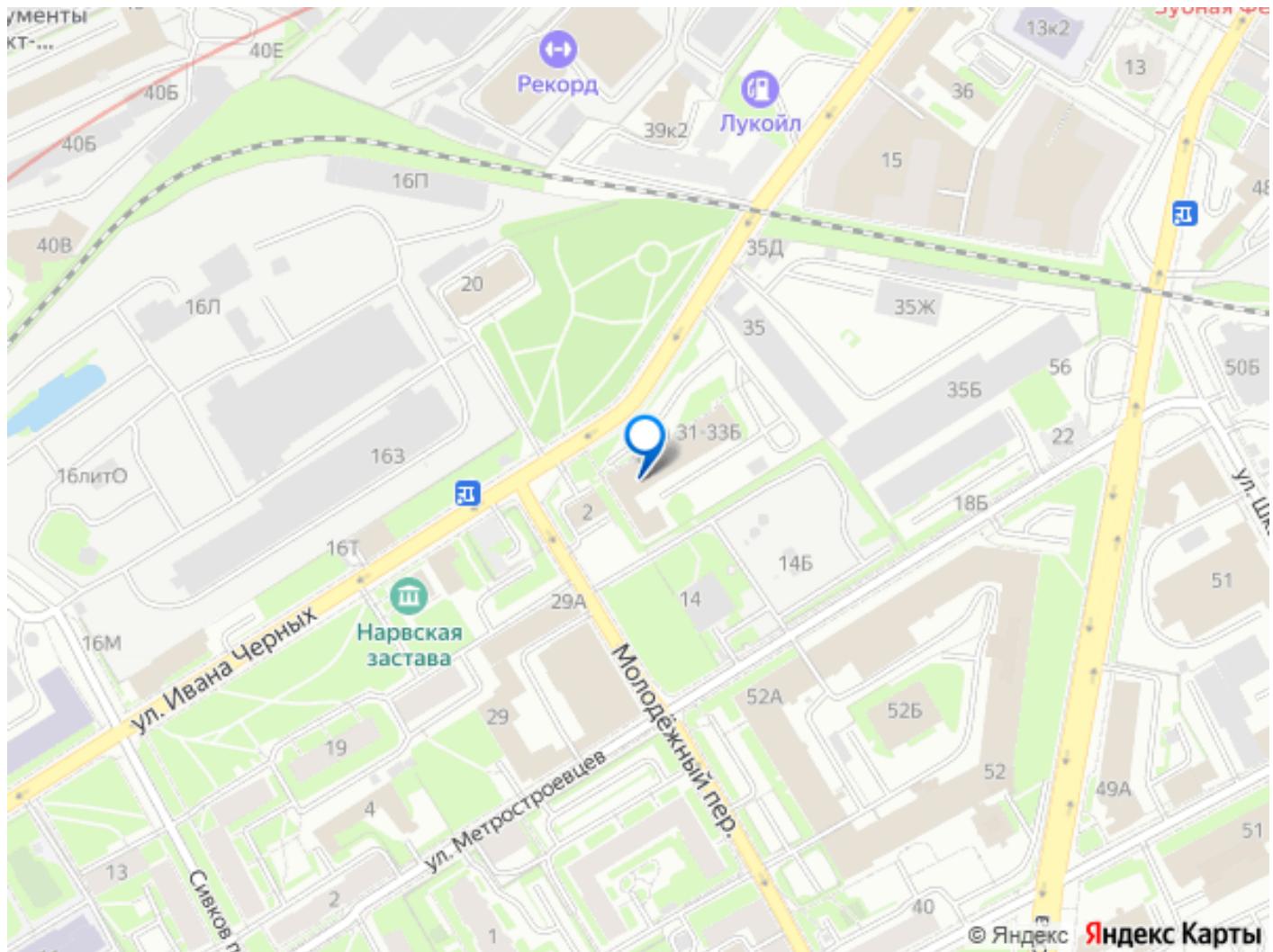


**Описание**

Предлагается в аренду 18 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Авелаком, Ви Эм Би Сервис; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Горького, Кировский универмаг, рядом с зданием мойка и автосервис, а напротив бизнес-центра разбит уютный тенистый сквер. МКЦ состоит из двух корпусов лит. В корпусе лит.





Move.ru - вся недвижимость России