

Создано: 14.11.2025 в 10:36

Обновлено: 04.12.2025 в 10:55

## Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к4литАС

# 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к4литАС

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Офис

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

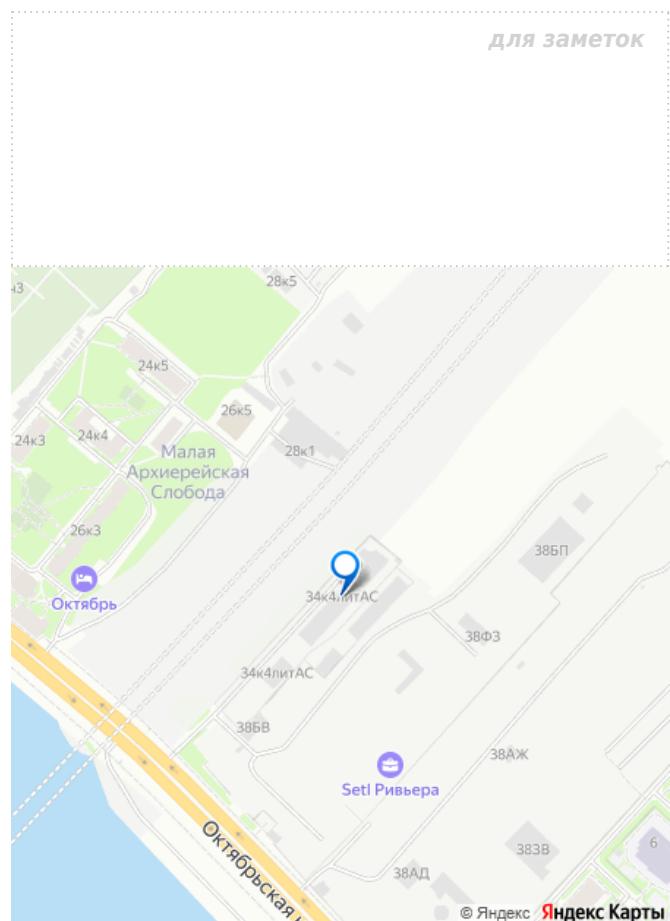
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



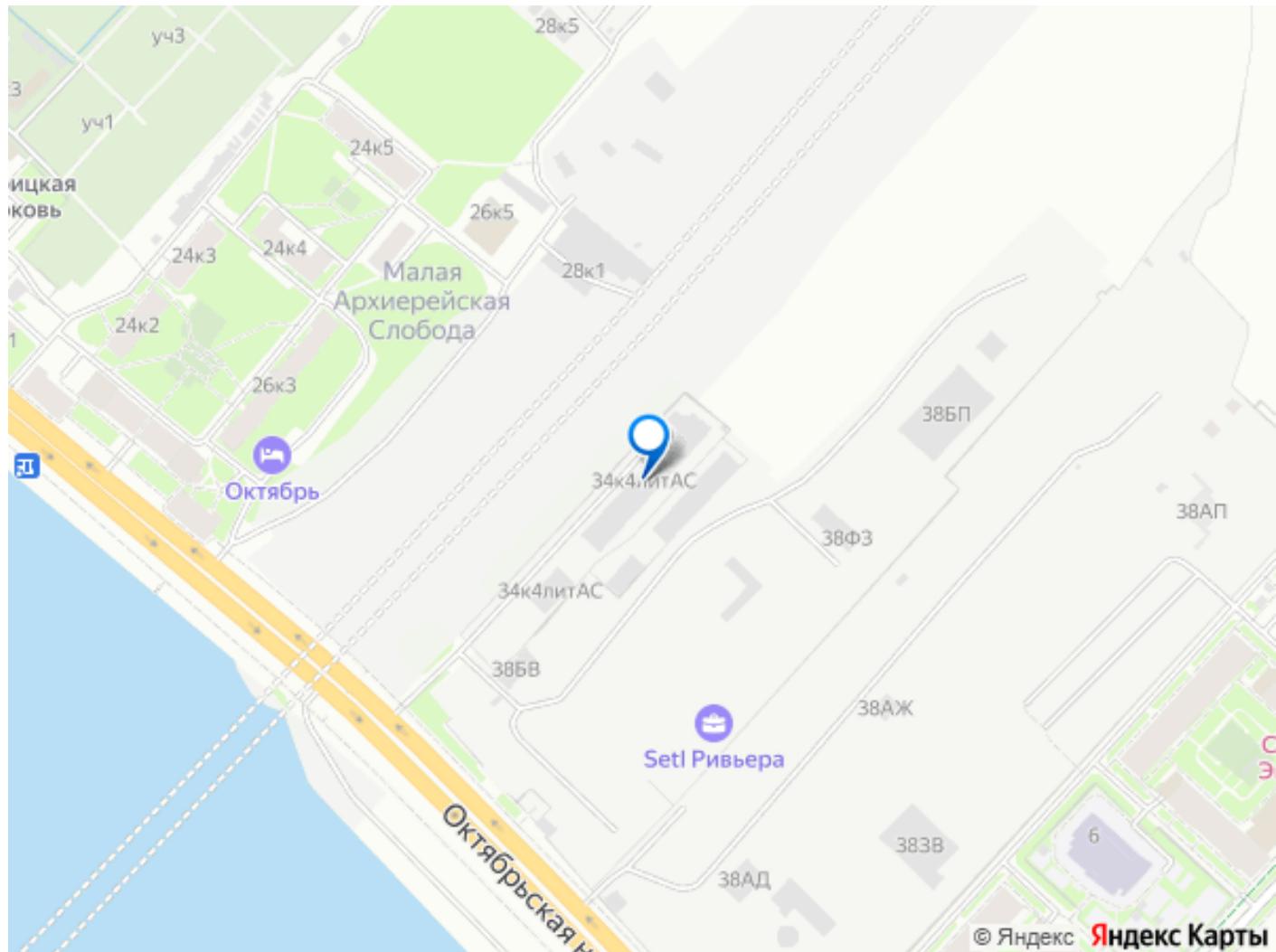
## Описание

Бизнес центр расположен на первой линии Октябрьской набережной. Район отличается развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Всего 30 минут потребуется чтобы добраться от станций метро Проспект Большевиков и Улица Дыбенко. Налоговая:

24. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Презентабельные офис с мебелью и всем необходимым

оборудованием для работы 25 человек. Есть оборудованная кухня, санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнен дизайнерский ремонт. Открытие декабрь 2025 года. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 80069-68



Move.ru - вся недвижимость России