

🕒 Создано: 10.02.2026 в 12:22

Обновлено: 10.02.2026 в 11:22

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 97**

300 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 97

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

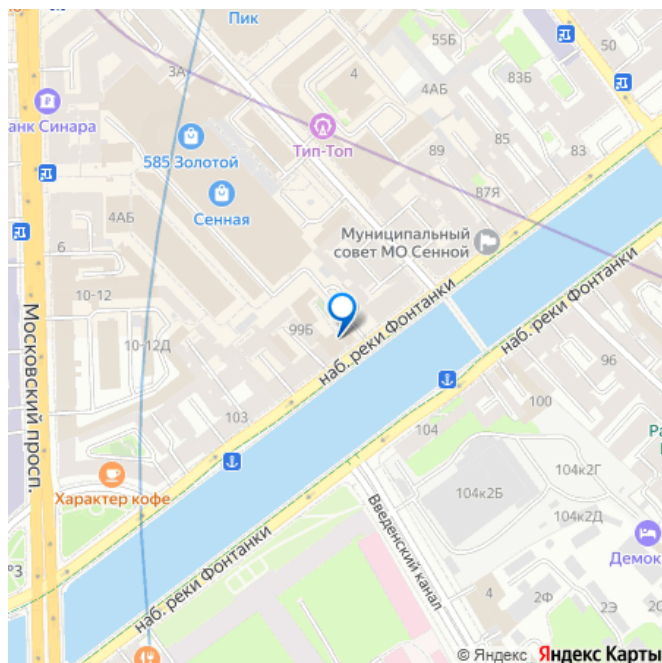
Флигель здания, 3 этажа, внутренняя лестница. Отдельный вход с Фонтанки или можно через арку с Фонтанки. Сделан капремонт в 2008 г. В прошлом году сделана новая крыша и новая штукатурка/окраска на всем здании. Внутри хороший офисный ремонт, все новые коммуникации. В каждом помещении есть мокрые зоны. Ресепшн и 9 комнат, можно объединять. 10 новых кондиционеров. 2 пустых стены под любую рекламу. проходимость и проезжаемость - высокие. Здание выходит на рынок и ТРК Сенной. Парковка во дворе на 3 авто. видеонаблюдение, охрана 24/7

<https://spb.move.ru/objects/9289469555>

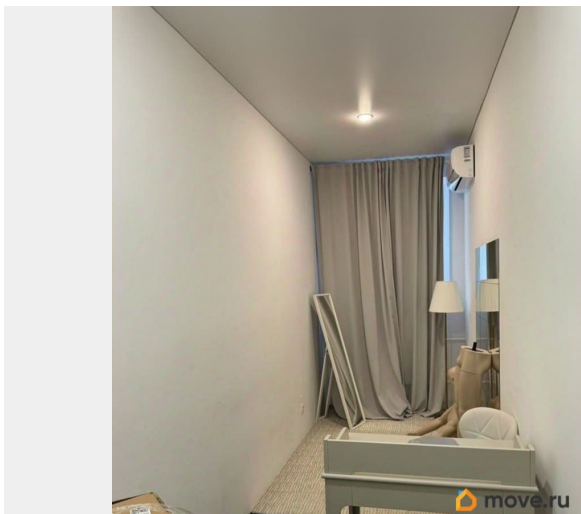
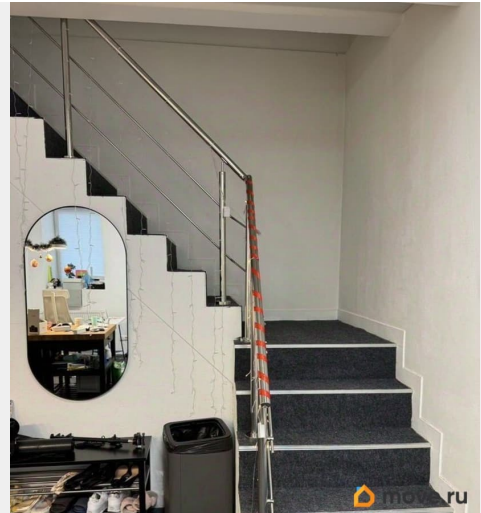
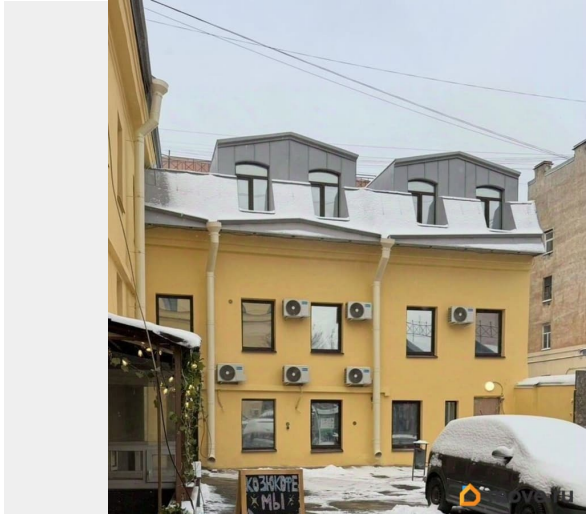
Собственник

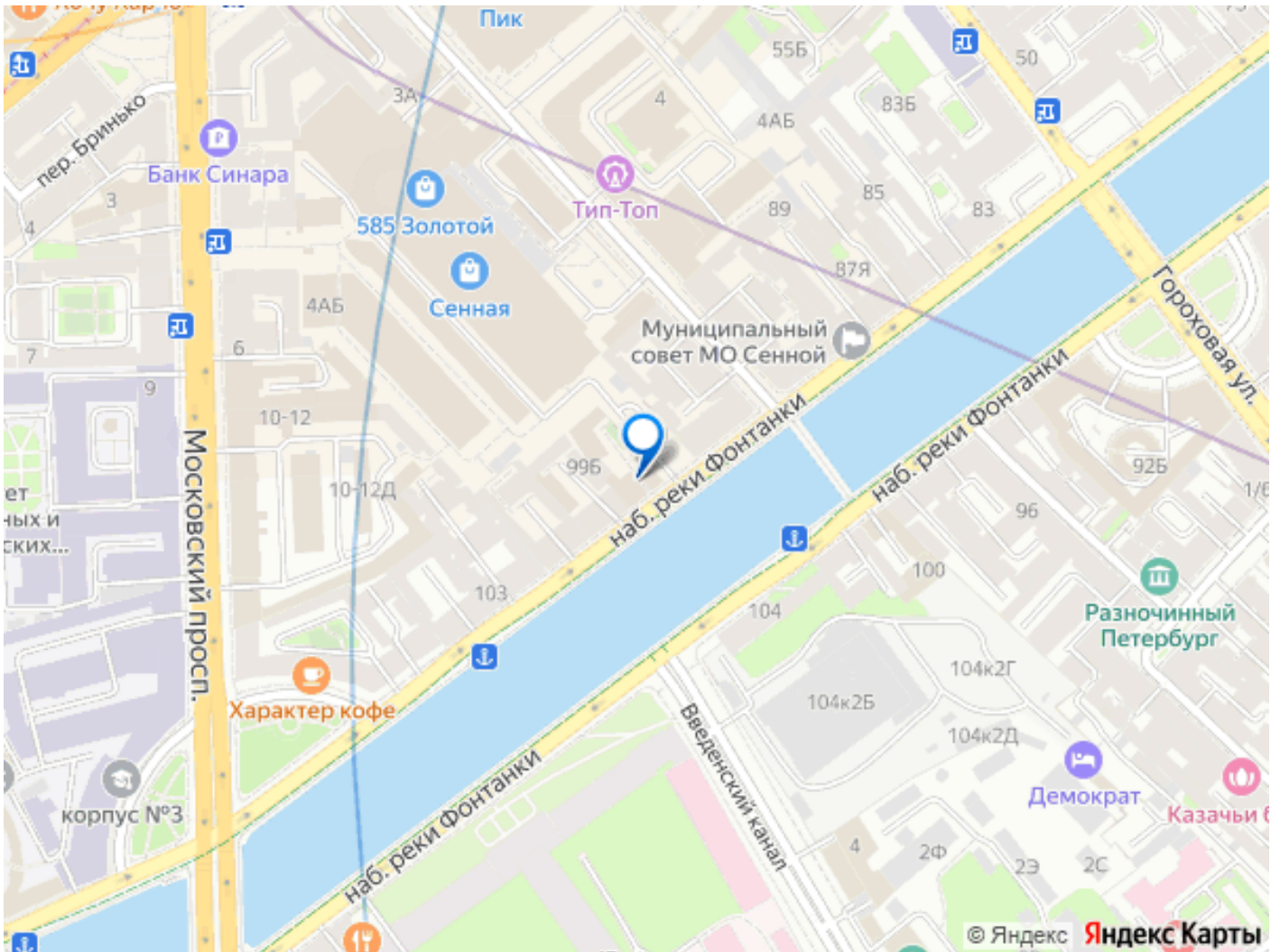
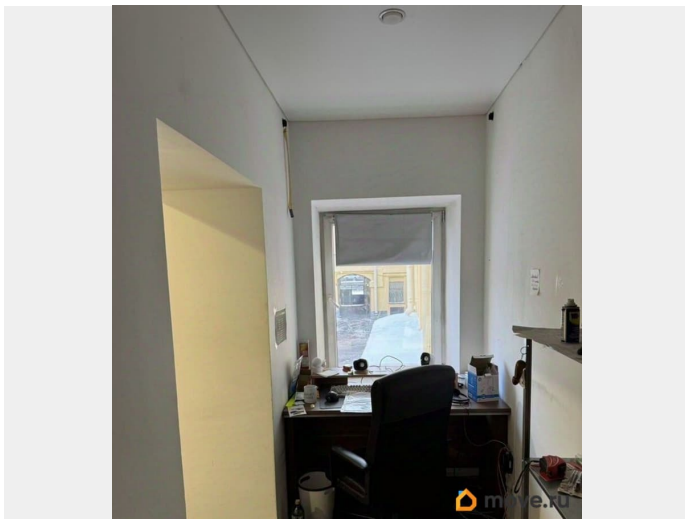
79817071948

для заметок



!!ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА.





Move.ru - вся недвижимость России